

Compra de local para su destino a usos municipales

Fecha de la primera publicación: 24/05/2021 14:44

Fecha de la última publicación: 25/08/2021 11:35

Expediente: 2021COPS0003

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 175.000

Presupuesto del contrato con IVA: 175.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zumarraga

Entidad impulsora: P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato:	Compra de local para su destino a usos municipales
Expediente:	2021COPS0003
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zumarraga
Entidad impulsora:	P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Plaza Euskadi, 1. 20700 Zumarraga (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.zumarraga.eus Email: idadkaritza@zumarraga.eus Teléfono: +34 943729166 Fax: +34 943724679
Contacto Técnico:	Dirección: Plaza Euskadi, 1. 20700 Zumarraga (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.zumarraga.eus Email: hirigintza@zumarraga.eus Teléfono: +34 943729161 Fax: +34 943724679
Órgano de recurso:	Descripción: Alcalde del Ayuntamiento de Zumarraga Localidad: Zumarraga

Email: idadzaritza@zumarraga.eus
 Dirección Web: <https://www.zumarraga.eus>
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70000000-1 - Servicios inmobiliarios
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 2

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados Sí

**en los pliegos de
contratación :**

**Criterios de solvencia
indicados en los pliegos
de contratación :**

Sí

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

**Criterios relativos al coste
(en caso de pluralidad de
criterios):**

Criterio: Precio ofertado
Ponderación: 51

**Criterios de calidad (en su
caso):**

Criterio: Situación
Ponderación: 25
Criterio: Antigüedad
Ponderación: 10
Criterio: Superficie
Ponderación: 14

**Se utilizará subasta
electrónica :**

No

**Lugar de presentacion de
las ofertas o solicitudes
de participacion:**

Dirección: Plaza Euskadi, 1. 20700 Zumarraga (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.zumarraga.eus>
Teléfono: +34 943729166
Email: idadkaritza@zumarraga.eus

**Lenguas en que pueden
presentarse las ofertas
o las solicitudes de
participacion:**

Descripción: Español
Descripción: Euskera

**Las ofertas deben
presentarse en forma de
catálogos electrónicos
o incluir un catálogo
electrónico:**

No

**Plazo mínimo durante el
cual el licitador estará
obligado a mantener la
oferta:**

Meses

**(a partir de la recepción
de ofertas):**

2

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Sociales

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Escritura notarial de compra-venta

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 175.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 175.000

Presupuesto del contrato con IVA: 175.000

Observaciones: En cuanto a la tributación derivada del presente expediente de adquisición de bienes, el licitador-adjudicatario abonará el Impuesto Municipal sobre el Incremento del Valor de los Terrenos, siendo el Ayuntamiento el obligado a sufragar los gastos necesarios para formalizar la transmisión (Notario, Registro de la Propiedad, otros).

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Pliegos administrativos.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: Pliegos tecnicos.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: MODELO DE PROPOSICION.docx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 08/06/2021 14:00

Apertura de plicas Descripción: Apertura del sobre N 2
Fórmulas: Fecha de apertura: 10/06/2021 09:30
 Pública: Sí
 Lugar: Sala de Comisiones
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	08/06/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso