

Adquisición del siguiente bien:

**Localización EDIFICIO INDUSTRIAL SEÑALADO CON EL
NÚMERO 34 DE LA CALLE BARRENA**

Referencia catastral 4482058

Finca 22416Y

**Descripción: La descripción completa de la finca se encuentra
en la nota simple informativa que se adjunta a este Pliego**

Fecha de publicación: 03/03/2023 08:11

Expediente: 2022085EI

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 565.790

Presupuesto del contrato con IVA: 565.790

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Eibar

Entidad impulsora: P2003100A - Ayuntamiento de Eibar

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Adquisición del siguiente bien: Localización EDIFICIO INDUSTRIAL SEÑALADO CON EL NÚMERO 34 DE LA CALLE BARRENA Referencia catastral 4482058 Finca 22416Y Descripción: La descripción completa de la finca se encuentra en la nota simple informativa que se adjunta a este Pliego

Expediente: 2022085EI

Contrato menor: No

**Contrato en la gestión del
Covid-19:** No

Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Negociado Sin Publicidad
Tipo de contrato:	Otros
Justificación:	El contrato se adjudicará por procedimiento negociado (adquisición directa), tal y como prevé el artículo 116.4 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas; en el que la adjudicación recaerá en el licitador justificadamente elegido por el órgano de contratación; y ello sobre la base de las peculiaridades de las necesidades a satisfacer y la especial idoneidad del bien. De esta forma, se solicitará oferta exclusivamente a las personas propietarias del bien cuya adquisición se pretende, al tratarse del único que satisface las características y necesidades requeridas por el Ayuntamiento.
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Eibar

Entidad impulsora: P2003100A - Ayuntamiento de Eibar

Organo contratación: Alcalde del Ayuntamiento de Eibar

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Órgano de recurso: Descripción: Alcalde del Ayuntamiento de Eibar
Dirección Postal: Untzaga Plaza 1
Localidad: Eibar
Código Postal: 20600
Email: kontrata@eibar.eus
Dirección Web: <http://www.eibar.eus>
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70000000-1 - Servicios inmobiliarios
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Días

Plazo:	1
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Otros
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 565.790

Presupuesto del contrato sin IVA: 565.790

Presupuesto del contrato con IVA: 565.790

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 080 RESOLUCIÓN APROBACIÓN EXPEDIENTE COMPRA BERRENA 34.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 060 PLIEGO ADMINISTRATIVO - PLEGU ADMINISTRATIBOA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Actuaciones preparatorias: Nombre del fichero: ADJUDICACION.zip
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: KAJOI BAT, S.L.
Fecha registro: 02/01/2023
Razón Social: PROYECTOS ERAIKIN PM-3000, S.L.
Fecha registro: 31/12/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 565.790

Precio con IVA: 565.790

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 13/02/2023

Tipo plazo: Días

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: KAJOI BAT, S.L.

Precio sin IVA: 565.790
 Precio con IVA: 565.790
 Lugar de ejecución principal en la UE: ☐ Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES212
 Descripción: Gipuzkoa
 Principal: ☐ Sí
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 120 Resolución adjudicación compra Barrena 34.pdf
 Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 2022085EI179_00001
 Estado Contrato: Ejecución
 CIF: B20832903
 Razón Social: KAJOI BAT, S.L. F.
 Firma Admin.: 03/03/2023
 Contrato: 130-Contrato-1677827105522-8793145.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: ☐ Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: ☐ No

Recurso