Licitacion para arrendamiento de establecimiento hostelero sito en el Barrio Akorda

Fecha de la primera publicación: 07/03/2023 05:10

Fecha de la última publicación: 21/03/2023 14:00

Expediente: 1/2023

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 4.648

Presupuesto del contrato con IVA: 4.624,08

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ibarrangelu

Entidad impulsora: P4805700D - Ayuntamiento de Ibarrangelu

Introducción

Objeto del contrato:	Licitacion para arrendamiento de establecimiento hostelero sito en el Barrio Akorda
Expediente:	1/2023
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Urgente

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Privados
Justificación:	Se justifica la urgencia debido a que la actual arrendataria ha mostrado su intención de desistir y el local cumple necesidades de servicio publico
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ibarrangelu
Entidad impulsora:	P4805700D - Ayuntamiento de Ibarrangelu
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: IZASKUN ENBEITA ENBEITA Dirección: ELEXALDE, 1 Dirección Web: www.ibarrangelu.eus Email: idazkaritza.ibarrangelu@bizkaia.org Teléfono: +34 946276004 Fax: +34 946276295
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Izaskun Enbeita Dirección: Elexalde, 1.48311 Ibarrangelu(Bizkaia) Dirección Web: http://www.ibarrangelu.net Email: idazkaritza.ibarrangelu@bizkaia.org Teléfono: +34 946276004

Fax: +34 946276295

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia
Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48009
Dirección Web: http://www.bizkaia.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: : CPV: 70000000-1 - Servicios inmobiliarios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato: Años

Plazo: 5

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas:	5
Descripción de las prórrogas:	Prorrogas de una anualidad con un máximo de 5
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	No se exige
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	No se exige
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Importe anual de renta Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Instalaciones y mobiliario que se aporta Ponderación: 10 Criterio: Memoria de explotacion Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: www.ibarrangelu.eus Dirección Web: http://www.ibarrangelu.eus Teléfono: +34 946276004 Fax: +34 946276295 Email: udala.ibarrangelu@bizkaia.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	5.624,08
Presupuesto del contrato sin IVA:	4.648
Presupuesto del contrato con IVA:	4.624,08
Observaciones:	El precio de licitación/adjudicación se refiere a la renta anual
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: AKORDAKO TABERNAREN PLEGUA.docx Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS DEL BAR DE AKORDA.doc Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	21/03/2023 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: APERTURA SOBRE A Fecha de apertura: 24/03/2023 12:00

Pública: No
Lugar: Ayuntamiento Ibarrangelu

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 31/03/2023 12:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento Ibarrangelu
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Publico

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 28/03/2023 12:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento Ibarrangelu
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: mesa contratacion

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 07/03/2023
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso