

Servicio de limpieza en las dependencias de AMVISA

Fecha de la primera publicación: 08/03/2023 13:45

Fecha de la última publicación: 18/06/2026 10:02

Expediente: 02/2023

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 250.000

Presupuesto del contrato con IVA: 302.500

Poder adjudicador: Aguas Municipales de Vitoria-Gasteiz, S.A.U.

Entidad impulsora: A01007376 - Aguas Municipales de Vitoria-Gasteiz, S.A.U.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza en las dependencias de AMVISA
Expediente:	02/2023
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Aguas Municipales de Vitoria-Gasteiz, S.A.U.
Entidad impulsora:	A01007376 - Aguas Municipales de Vitoria-Gasteiz, S.A.U.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01007376 - Aguas Municipales de Vitoria-Gasteiz, S.A.U.
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Aguas Municipales de Vitoria-Gasteiz, S.A.U.
Tipo poder:	Otro

Principal actividad: Medio ambiente

Otro tipo de poder: AMVISA

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Nerea Recalde
Dirección: Puerto Rico, 10. 01012 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.amvisa.org>
Email: contratacionamvisa@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945161009

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Nerea Recalde Borde
Función: Secretario/a
Nombre: Sira Alemany
Función: Suplente
Nombre: Ignacio Imaz
Función: Otro
Nombre: María Angeles Gutiérrez Ondarza
Función: Otro
Nombre: Batxi Aranburu Osorio
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre** No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Las prórrogas son obligatorias para el contratista por un máximo de dos años más (1+1), si así lo propone el órgano de contratación de AMVISA de forma expresa y por escrito, con una antelación mínima de dos meses a fecha de vencimiento.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 60
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.amvisa.org>
Teléfono: +34 945161009
Email: contratacionamvisa@vitoria-gasteiz.org

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Planos instalaciones

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

Sí

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 466.666,67

Presupuesto del contrato sin IVA: 250.000

Presupuesto del contrato con IVA: 302.500

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio ofertado al adjudicatario

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 4.3.PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE LIMPIEZA.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: CUADRO DE CARACTERÍSTICAS LIMPIEZA-2-2023.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Planos instalaciones.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Planos instalaciones Nombre del fichero: Anexo al pliego administrativo subrogación de personal.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Personal subrogable Nombre del fichero: 4.1.PLIEGO TÉCNICO CONTRATO DE LIMPIEZA.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 4.2.PLIEGO ADMINISTRATIVO LIMPIEZA.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	12/04/2023 14:00
Apertura de plicas	Descripción: Apertura sobre 1
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 13/04/2023 08:00 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura sobre 3
Fecha de apertura: 25/04/2023 09:00
Pública: Sí
Lugar: Telemáticamente a través de Microsoft Teams
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Ver anuncio apertura de plicas

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre 2
Fecha de apertura: 14/04/2023 08:00
Pública: No
Lugar: Oficinas AMVISA
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Ver anuncio de licitación

Aclaración al pliego: Aclaración: Corrección pliego
Fecha aclaración: 22/03/2023
Fichero: CORRECCION PLIEGO.pdf

Otros: Concepto: Visita instalaciones
Fichero: VISITA A LAS DEPENDENCIAS PARA EL CONTRATO DE LIMPIEZA- 02-2023.pdf
Concepto: Anuncio apertura de plicas
Fichero: Anuncio Mesa abril 2023.docx
Concepto: CORRECCIÓN DE ERRORES
Fichero: 2023 la duración de la misma es de 3 años.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 36
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 241.229,76
Precio con IVA: 291.888,01
Plazo (meses): 36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 04/05/2023

Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 02/06/2023
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: SERVICIOS
AUXILIARES DE
MANTENIMIENTO S L
Precio sin IVA: 241.229,76
Precio con IVA: 291.888,01
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acta apertura sobre 1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta apertura y adjudicacion limpieza.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe FIRMADO criterios no cuantificables por fórmula matemática.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: 2. ELEVACION CONSEJO
ADJUDICACIONES.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 02/2023806_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B03428992
Razón Social: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO S L
F. Firma Empresa / Formalización: 02/06/2023
F. Firma Admin.: 09/06/2023

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 97.296
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 12/06/2026
Fecha finalización: 31/05/2027
Referencia número expediente: 02/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2023/S 051-151105
Número de anuncio de formalización en el DOUE:	2023/S 113-352815

Recurso