

Constituye el objeto del contrato la prestación del servicio de acompañamiento socio-comunitario a las comunidades de personas arrendatarias de las promociones de viviendas públicas gestionadas por ALOKABIDE, en su proceso de incorporación inicial a las viviendas, como colectivo que va a configurar dicha Comunidad, en la entrega de una promoción.

Fecha de la primera publicación: 26/05/2021 14:57

Fecha de la última publicación: 23/03/2022 11:30

Expediente: CON-2021-SE-0027

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 87.270

Presupuesto del contrato con IVA: 95.997

Poder adjudicador: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Entidad impulsora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato: Constituye el objeto del contrato la prestación del servicio de acompañamiento socio-comunitario a las comunidades de personas arrendatarias de las promociones de viviendas públicas gestionadas por ALOKABIDE, en su proceso de incorporación inicial a las viviendas, como colectivo que va a configurar dicha Comunidad, en la entrega de una promoción.

Expediente: CON-2021-SE-0027

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Entidad impulsora:	A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Organo contratación:	Director General de ALOKABIDE
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Contacto Técnico:	Dirección: Att/ Leire Alvarez de Eulate Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)

Dirección Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>
Email: lizitazioak@alokabide.eus
Teléfono: +34 945000565

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 85312300-2 - Servicios de orientación y asesoramiento
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava
Código NUTS: ES212
Principal: No
Descripción: Gipuzkoa
Código NUTS: ES213
Principal: No
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica (precio) Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: LICITACIÓN EXCLUSIVAMENTE TELEMÁTICA Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus Teléfono: +34 945000565 Email: lizitazioak@alokabide.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	6
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Informe jurídico sobre 1
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado: 171.544,2

Presupuesto del contrato sin IVA:	87.270
Presupuesto del contrato con IVA:	95.997
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PCAP CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
	Nombre del fichero: PCAP CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
	Nombre del fichero: ANEXO I CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Carátula
	Nombre del fichero: ANEXO I CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Carátula
	Nombre del fichero: pliego técn CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
	Nombre del fichero: pliego técn CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
	Nombre del fichero: anexo V CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
	Nombre del fichero: anexo V CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
	Nombre del fichero: MESA DE CONTRATACION CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Composición de mesa
	Nombre del fichero: MESA DE CONTRATACION CON-2021-SE-0027.pdf
	Tipo de fichero: Composición de mesa
	Nombre del fichero: DEUC.zip
	Tipo de fichero: DEUC
	Nombre del fichero: DEUC.zip
	Tipo de fichero: DEUC
	Nombre del fichero: Informe de necesidad CON-2021-SE-0027 Fdo.pdf
	Tipo de fichero: Memoria justificativa
	Nombre del fichero: Informe de necesidad CON-2021-SE-0027 Fdo.pdf
	Tipo de fichero: Memoria justificativa

Actuaciones preparatorias:

Nombre del fichero: Resolución ALOKABIDE aprobº CON-2021-SE-0027_Fdo.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Resolución ALOKABIDE aprobº CON-2021-SE-0027_Fdo.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: anexo VII CON-2021-SE-0027.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: anexo VII CON-2021-SE-0027.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: INSUFICIENCIA MEDIOS CON-2021-SE-0027.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
 Nombre del fichero: INSUFICIENCIA MEDIOS CON-2021-SE-0027.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

14/06/2021 11:00

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:

05/06/2021 11:00

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: ACTA APERTURA SOBRE FORMULAS
 Fecha de apertura: 24/06/2021 09:00
 Pública: No
 Lugar: *
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MIEMBROS DE LA MESA

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR
 Fecha de apertura: 15/06/2021 09:00
 Pública: No
 Lugar: ALOKABIDE
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MIEMBROS MESA

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: ACTA APERTURA SOBRE 3
 Fichero: ACTA apertura plicas económicas CON-2021-SE-0027fdo.pdf
 Descripción: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR
 Fichero: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISION JUICIOS DE VALOR CON-2021-SE-0027fdo.pdf

Otros:

Concepto: REQUERIMIENTO SUBSANACION
 Fichero: REQUERIMIENTO SUBSANACIÓN AGINTZARIfdo.pdf

Concepto: INFORME TÉCNICO
 Fichero: Informe Tecnico_CON-SE_0027.pdf
 Concepto: REQUERIMIENTO SUBSANACION
 Fichero: REQUERIMIENTO SUBSANACIÓN GIZAGUNEfdo.pdf
 Concepto: INFORMES - Informe jurídico sobre 1
 Fichero: SOLICITUD SUBSANACIÓN SOBRE 1 CON-2021-SE-0027fdo.pdf
 Concepto: INFORME FINAL
 Fichero: Informe Final CON-SE_0027_firmado-signed.pdf
 Concepto: PROPUESTA ADJUDICACIÓN
 Fichero: ACTA PROPUESTA ADJUDICACION CON-2021-SE-0027fdo rev2.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: AGINTZARI, SOCIEDAD COOPERATIVA DE INICIATIVA SOCIAL
 Fecha registro: 23/07/2021
 Razón Social: FUNDACION GIZAGUNE
 Fecha registro: 23/07/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
 Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
 Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 72.925
 Precio con IVA: 80.217,5

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/07/2021
 Tipo plazo: Años
 Fecha inicio plazo: 23/09/2021
 Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
 Razón social: FUNDACION
 GIZAGUNE
 Precio sin IVA: 72.925
 Precio con IVA: 80.217,5
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES211
 Descripción: Araba/Álava
 Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: RESOLUCION ADJUDICACIÓN DG
ACOMPANIAMIENTO SOCIOEDUCATIVO firmado.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: CON-2021-
SE-0027311_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: G95572350
Razón
Social: FUNDACION
GIZAGUNE
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 23/09/2021
F.
Firma
Admin.: 23/09/2021

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	16/06/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso