

Kontratuaren xedea da ALOKABIDEk kudeatutako etxebizitza publikoen sustapenetako errentarien erkidegoei laguntza soziokomunitarioko zerbitzua ematea sustapen bat ematean etxebizitzetan sartzeko prozesuaren hasieran, erkidego hori osatuko duen kolektiboa baita.

Lehen argitalpenaren data: 2021/05/26 14:57

Azken argitalpenaren data: 2022/03/23 11:30

Espedientea: CON-2021-SE-0027

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 87.270

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 95.997

Botere adjudikatzailea: ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.

Erakunde sustatzailea: A01300706 - ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Kontratuaren xedea:	Kontratuaren xedea da ALOKABIDEk kudeatutako etxebizitza publikoen sustapenetako errentarien erkidegoei laguntza soziokomunitarioko zerbitzua ematea sustapen bat ematean etxebizitzetan sartzeko prozesuaren hasieran, erkidego hori osatuko duen kolektiboa baita.
Espedientea:	CON-2021-SE-0027
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Recurso:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzaileria:	ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.
Erakunde sustatzailea:	A01300706 - ALOKABIDE - Alokairu Sozietatea S.A.
Kontratazio-organoa:	ALOKABIDEko Zuzendari Orokorra
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Harreman teknikoa:	Helbidea: Att/ Leire Alvarez de Eulate Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.alokabide.euskadi.eus Helbide elektronikoa: lizitazioak@alokabide.eus Telefona: +34 945000565

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:** Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 85312300-2 - Orientazio- eta aholkularitza-zerbitzuak
 Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
 EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES211
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Araba/Álava
 NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Ez
 Deskribapena: Gipuzkoa
 NUTS kodea: ES213
 Nagusia: Ez
 Deskribapena: Bizkaia

**Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
 modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Urteak

Epea: 2

Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	1
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Proposamen ekonomikoa (prezioa) Ponderazioa: 45
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: LICITACIÓN EXCLUSIVAMENTE TELEMÁTICA Web-helbidea: http://www.alokabide.euskadi.eus Telefonia: +34 945000565 Helbide elektronikoa: lizitazioak@alokabide.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak

(eskaintzak jasotzen direnetik): 6

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Bai

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharra: Informe jurídico sobre 1

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 171.544,2

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 87.270

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 95.997

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: eskeinitako prezioaren %5a

Ficheros

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: PCAP CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: PCAP CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: ANEXO I CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Karatula
 Fitxategiaren izena: ANEXO I CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Karatula
 Fitxategiaren izena: pliego técn CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: pliego técn CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
 Fitxategiaren izena: anexo V CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredia
 Fitxategiaren izena: anexo V CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredia
 Fitxategiaren izena: MESA DE CONTRATACION CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
 Fitxategiaren izena: MESA DE CONTRATACION CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
 Fitxategiaren izena: DEUC.zip
 Fitxategi mota: EKAB
 Fitxategiaren izena: DEUC.zip
 Fitxategi mota: EKAB
 Fitxategiaren izena: Informe de necesidad CON-2021-SE-0027 Fdo.pdf
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
 Fitxategiaren izena: Informe de necesidad CON-2021-SE-0027 Fdo.pdf
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
 Fitxategiaren izena: Resolución ALOKABIDE aprobº CON-2021-SE-0027_Fdo.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: Resolución ALOKABIDE aprobº CON-2021-SE-0027_Fdo.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: anexo VII CON-2021-SE-0027.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: anexo VII CON-2021-SE-0027.pdf

Prestatzeko jarduketak: Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: INSUFICIENCIA MEDIOS CON-2021-SE-0027.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiaren izena: INSUFICIENCIA MEDIOS CON-2021-SE-0027.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/06/14 11:00

Adjudikatzailerarekin harremanetan jartzeko muga-eguna: 2021/06/05 11:00

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: ACTA APERTURA SOBRE FORMULAS
Irekitze-data: 2021/06/24 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: *
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: MIEMBROS DE LA MESA

Plikak irekitzea Balio-iritzia: Deskribapena: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR
Irekitze-data: 2021/06/15 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: ALOKABIDE
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: MIEMBRO MESA

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: ACTA APERTURA SOBRE 3
Fitxategia: ACTA apertura plicas económicas CON-2021-SE-0027fdo.pdf
Deskribapena: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR
Fitxategia: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISION JUICIOS DE VALOR CON-2021-SE-0027fdo.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: REQUERIMIENTO SUBSANACION
Fitxategia: REQUERIMIENTO SUBSANACIÓN AGINTZARIfdo.pdf
Kontzeptua: INFORME TÉCNICO
Fitxategia: Informe Tecnico_CON-SE_0027.pdf
Kontzeptua: REQUERIMIENTO SUBSANACION
Fitxategia: REQUERIMIENTO SUBSANACIÓN GIZAGUNEfdo.pdf
Kontzeptua: INFORMES - Informe jurídico sobre 1
Fitxategia: SOLICITUD SUBSANACIÓN SOBRE 1 CON-2021-SE-0027fdo.pdf
Kontzeptua: AZKENENGO TXOSTENA
Fitxategia: Informe Final CON-SE_0027_firmado-signed.pdf
Kontzeptua: ESLEIPEN TXOSTENA

Fitxategia: ACTA PROPUESTA ADJUDICACION CON-2021-SE-0027fdo rev2.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak: Izen soziala: AGINTZARI, SOCIEDAD COOPERATIVA DE INICIATIVA SOCIAL
Erregistro-data: 2021/07/23
Izen soziala: FUNDACION GIZAGUNE
Erregistro-data: 2021/07/23

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailerak 2
kop.:
Enpresa txiki eta 1
ertainetatik jasotako
eskaintzen kop.:
EBko beste estatu kide 0
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.:
Hirugarren herrialdeetatik 0
jasotako eskaintzen kop.:
Bide elektronikoz 2
jasotako eskaintzen kop.:
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 72.925
Prezioa, BEZarekin: 80.217,5

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2021/07/29
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2021/09/23
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: FUNDACION
GIZAGUNE
Prezioa, BEZ gabe: 72.925
Prezioa, BEZarekin: 80.217,5
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: RESOLUCION ADJUDICACIÓN DG
ACOMPANAMIENTO SOCIOEDUCATIVO firmado.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren
kodea: CON-2021-
SE-0027311_00001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: G95572350
Izen
soziala: FUNDACION
GIZAGUNE
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2021/09/23
Admin.
sina.
D: 2021/09/23

Publicaciones

Kontratatzailearen	Bai
profilean argitaratu:	
Argitaratze-data:	2021/06/16
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Recurso