

Servicio de limpieza de edificios municipales

Fecha de la primera publicación: 26/05/2021 09:19

Fecha de la última publicación: 03/03/2022 11:35

Expediente: B045-2021-00013

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.068.031,4

Presupuesto del contrato con IVA: 1.292.317,99

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Güeñes

Entidad impulsora: P4805400A - Ayuntamiento de Güeñes

Dirección web de Licitación electrónica: <http://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B045-2021-00013>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de edificios municipales
Expediente:	B045-2021-00013
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	http://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B045-2021-00013
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Güeñes
Entidad impulsora:	P4805400A - Ayuntamiento de Güeñes
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Enkarterri, 5. 48840 Güeñes (Bizkaia) Dirección Web: http://www.guenes.eus Email: udala@guenes.eus Teléfono: +34 946690004
Contacto Técnico:	Dirección: Enkarterri, 5. 48840 Güeñes (Bizkaia) Dirección Web: http://www.guenes.eus Email: udala@guenes.eus Teléfono: +34 946690004
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus

Principal: Sí

El contrato es adjudicado
por una central de
compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución
principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución
principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los
pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 3

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

Descripción de las
prórrogas: 2

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Memoria Técnica Ponderación: 45 Criterio: Precio Ponderación: 55
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion:	Dirección: Enkarterri, 5. 48840 Güeñes (Bizkaia) Dirección Web: http://www.guenes.eus Teléfono: +34 946690004 Email: udala@guenes.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	1
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Si quiere recibir un correo electrónico de aviso de las notificaciones emitidas desde el Ayuntamiento, deberá indicar en el portal del citado Ayuntamiento tras identificarse mediante certificado electrónico, el correo electrónico donde quiere recibir dichos avisos: Mi Ciudad-Mis Suscripciones-Mi Perfil En caso de existencia de problemas técnicos a la hora de registrar la oferta, enviar la huella obtenida al cerrar la oferta en el programa, siempre dentro del plazo de presentación de ofertas, a la siguiente dirección de correo electrónica: udala@guenes.eus Esta acción habilitará 24 horas añadidas para poder presentar la oferta. Aplicación presentación de ofertas: <https://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp> Manuales http://www.guenes.net/_layouts/Docs/Manual_licitacion.pdf http://www.guenes.net/_layouts/Docs/Lizitazioa_gida.pdf

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 2.213.296,18

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.068.031,4

Presupuesto del contrato con IVA: 1.292.317,99

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PCAP.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: PPT.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: CUADRO DE CARACTERISTCAS.pdf
 Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 30/06/2021 14:00

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura sobre C
 Fecha de apertura: 14/07/2021 13:00
 Pública: Sí
 Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE249.SDP>
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Apertura sobre C

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: SOBRE C
 Fecha de apertura: 02/07/2021 09:15
 Pública: No
 Lugar: SALON DE PLENOS DE LA CASA CONSISTORIAL
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: SALON DE PLENOS DE LA CASA CONSISTORIAL

Otros: Concepto: Acta
Fichero: ACTA VALORACION CRITERIOS SOBRE C.pdf
Concepto: Acta
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE A.pdf
Concepto: Acta
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE C.pdf
Concepto: Acta
Fichero: ACTA SOBRE B Y PROPUESTA DE ADJUDICACION.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - GIZATZEN S.A.
Fecha registro: 03/08/2021
Razón Social: URBEGI SERVICIOS AUXILIARES, S.L.U.
Fecha registro: 03/08/2021
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Fecha registro: 03/08/2021
Razón Social: CLYMAGRUP JCT SL
Fecha registro: 03/08/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 981.063,89

Precio con IVA: 1.187.087,31

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 26/07/2021

Tipo plazo: Años

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: OHL SERVICIOS INGESAN S.A. - GIZATZEN S.A.

Precio sin IVA: 981.063,89

Precio con IVA: 1.187.087,31

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

		Código NUTS: ES213	
		Descripción: Bizkaia	
		Principal:	Sí
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:	Estado: Adjudicación		
	Oferta Adjudicataria: Oferta base		
		Precio sin IVA: 1.016.066,6	
		Precio con IVA: 1.240.323,58	
	Adjudicación:		
		Fecha adjudicación: 23/12/2021	
		Tipo plazo: Años	
		Fecha inicio plazo: 13/01/2022	
		Plazo: 3	
		Empresa Adjudicataria:	
		Razón social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.	
		Precio sin IVA: 1.016.066,6	
		Precio con IVA: 1.240.323,58	
		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
		NUTS del lugar ejecución principal:	
		Código NUTS: ES213	
		Descripción: Bizkaia	
		Principal:	Sí
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 2021-12-23 Notificación ISS FACILITY signed.pdf		
	Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución		
	Observaciones del fichero: ACUERDO PLENO 23 DE DICIEMBRE		
	Nombre del fichero: 2021-07-26 Notificación adjudicación a GIZATZEN signed.pdf		
	Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación		

Contrato

Código
del
contrato: B045-2021-00013770_00002
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: A61895371
Razón
Social: ISS
FACILITY
SERVICES,
S.A.
F.
Firma

Empresa /
Formalización: 13/01/2022
F.
Firma
Admin.: 13/01/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2021/S 103-271404

Recurso

Recursos: Órgano recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Recurrente: ISS FACILITY SERVICES S.A.
Fecha recurso: 19/08/2021
Suspensión:
No
Fecha resolución recurso: 26/11/2021
Número resolución recurso: 185/2021
Url resolución recurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus/w32-kpeapa>

Ficheros: Nombre del fichero: RESOLUCION RECURSO OARC.pdf