

Ejecución de obras de reforma de local para uso como equipamiento administrativo de la Diputación Foral de Álava

Fecha de la primera publicación: 28/03/2023 12:56

Fecha de la última publicación: 12/08/2026 12:50

Expediente: SG 95/23

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 214.848,56

Presupuesto del contrato con IVA: 259.966,76

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Ejecución de obras de reforma de local para uso como equipamiento administrativo de la Diputación Foral de Álava
Expediente:	SG 95/23
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Organo contratación:	Diputado/a Foral de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio de Secretaría Técnica de Servicios Generales Dirección: c/ Samaniego 14 Vitoria Email: sectecsergen@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Servicio de Arquitectura Dirección: Plaza de la Provincia, s/n 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: arkitektura@araba.eus Teléfono: +34 94581868
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Estíbaliz Ruiz de Eguino Gamarra Mayor Función: Secretario/a Nombre: Arrate Mendizabal Galíndez Función: Suplente Nombre: Miriam López López Función: Otro Nombre: Javier Mardones Gómez-Marañón Función: Otro Nombre: M ^a Aranzazu Villadangos Fernandez Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Virginia Landa González Función: Otro Nombre: Santiago García Alvás Función: Otro Nombre: Blanca Alzola Santa María Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Diputada de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral Localidad: Vitoria Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's :	CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas Principal: No CPV: 45453100-8 - Trabajos de reacondicionamiento Principal: Sí
----------------	--

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	5
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Mejor precio ofertado Ponderación: 80 Criterio: Ampliación plazo de garantía Ponderación: 20

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945181818 Email: afa-dfa@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 214.848,56

Presupuesto del contrato sin IVA: 214.848,56

Presupuesto del contrato con IVA: 259.966,76

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el precio final ofertado (Excluído IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: RESODR015624600802_cove.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Cuadro de Características_cove Exp 95-23.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: DEUC 95-23.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Anexos Exp 95-23_cove.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Proyecto ejecución.zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Pliegos técnicos Exp 95-23_cove.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: OBRAS ABIERTO SIMPLIFICADO SEPT.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Informe necesidad Exp 95-23.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Actuaciones preparatorias:	

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	17/04/2023 23:59
Apertura de plicas Sobre único:	Descripción: Apertura del sobre único Fecha de apertura: 19/04/2023 08:45 Pública: Sí
Otros:	Concepto: CONVOCATORIA PARA VISITAR EL CENTRO Fichero: Bisita- Visita.pdf

Concepto: Vídeo apertura pública
Fichero: Video apertura sobre único Exp 95-23.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	6	
Nº de ofertas recibidas de pyme:	6	
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0	
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0	
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	6	
Resolución:	Plazo (meses): 5	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
		Precio sin IVA: 184.017,79
		Precio con IVA: 222.661,53
		Plazo (meses): 5
	Adjudicación:	
		Fecha adjudicación: 30/05/2023
		Tipo plazo: Meses
		Fecha inicio plazo: 30/05/2023
		Plazo: 5
		Empresa Adjudicataria:
		Razón social: TRABAJOS VERTICALES FACTOR 2 S.L.
		Precio sin IVA: 184.017,79
		Precio con IVA: 222.661,53
		Lugar de ejecución principal en la UE:
		NUTS del lugar ejecución principal:
		Código NUTS: ES211
		Descripción: Araba/Álava
		Principal: Sí
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: Acta apertura sobre único Exp 95-23-F.pdf	
	Tipo de fichero: Acta de la mesa	
	Nombre del fichero: Informe_criterios-evaluables-formulas_Albarada-F.pdf	
	Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor	
	Nombre del fichero: Propuesta adjudicación Exp 95-23.pdf	

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Acuerdo de adjudicacion 95-23_cove.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: SG 95/23566_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: B01313154

Razón Social: TRABAJOS VERTICALES FACTOR 2 S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 05/05/2023

F. Firma Admin.: 05/06/2023

Contrato: Contrato 95-23.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso