

12 etxebizitza tutelatu eraikitzea Azpeitiko Elizkaleko 24w-26-28 bizitegi-lurzatian, horretarako Hiri Antolamenduko Plan Orokorrean eta hura gauzatzeko idatzitako proiektu teknikoan adierazten diren zehaztapenekin bat etorriz.

Lehen argitalpenaren data: 2021/06/10 15:57

Azken argitalpenaren data: 2022/02/09 08:50

Espedientea: 299K

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.476.129,63

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.632.742,59

Botere adjudikatzailea: Azpeitia Berritzen S.A.

Erakunde sustatzailea: A20326732 - Azpeitia Berritzen S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Kontratuaren xedea: 12 etxebizitza tutelatu eraikitzea Azpeitiko Elizkaleko 24w-26-28 bizitegi-lurzatian, horretarako Hiri Antolamenduko Plan Orokorrean eta hura gauzatzeko idatzitako proiektu teknikoan adierazten diren zehaztapenekin bat etorriz.

Espedientea: 299K

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki erraztua
Kontratu mota:	Obrak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Azpeitia Berritzen S.A.
Erakunde sustatzailea:	A20326732 - Azpeitia Berritzen S.A.
Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Administrazio-harremana:	Helbidea: Plaza Nagusia, 5. 20730 Azpeitia (Gipzukoa) Web-helbidea: http://www.azpeitia.eus Helbide elektronikoa: azpeitiaberritzen@azpeitia.eus Telefonoa: +34 943157183
Harreman teknikoak:	Helbidea: Plaza Nagusia, 5. 20730 Azpeitia (Gipzukoa) Web-helbidea: http://www.azpeitia.eus Helbide elektronikoa: azpeitiaberritzen@azpeitia.eus

Telefonoa: +34 943157183

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Berraztertze errekurtsoa
 Herria: Azpeitia
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:** Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak
 Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
 EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

**Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
 modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 18

Luzapenak : Ez

**Zerbitzua ematea lanbide
 jakin baten esku uzten
 da :** Ez

Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 70 Irizpidea: Egikaritze epea murriztea Ponderazioa: 2 Irizpidea: Ingurumen-kudeaketako jardunbide egokiak kontratua gauzatzean Ponderazioa: 3
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: LICITACIÓN ELECTRÓNICA OBLIGATORIA Web-helbidea: http://www.azpeitia.eus Telefonoa: +34 943157183 Helbide elektronikoa: azpeitiaberritzen@azpeitia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	3
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez

Mota: Gizarte arlokoak
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Oharrak: Kontuan hartu behar da OBRAREN AURREKONTU BERRIARI buruzko ohar hau, proiektua idatzi duenak merkatuko prezio berriei buruz egindako ziurtagirian oinarritzen dena. Lizitatzailleek kontuan hartu beharko dute AURREKONTU BERRIA, kapituluka, proiektuaren ERANSKIN gisa jasotzen dena eta kontratu-izaera duena beren eskaintza ekonomikoa aurkezteko. Artxiboak AUTOCAD formatuan erantsi dira.

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 1.771.355,56

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 1.476.129,63

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 1.632.742,59

**EBren funtsekin
finantzatuta :**

Ez

Behin-behineko bermea:

Ez

Behin betiko bermea:

Bai

**Behin betiko bermearen
zenbatekoa:**

Esleipen-zenbatekoaren% 5, BEZa kanpo.

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 299K clausulas_admin_particulares AZPEITIA BERRITZEN ABIERTO SIMPLIF.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 299K clausulas_admin_particulares AZPEITIA BERRITZEN ABIERTO SIMPLIF.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 299K Carátula.pdf
Fitxategi mota: Karátula
Fitxategiaren izena: 299K Carátula.pdf
Fitxategi mota: Karátula
Fitxategiaren izena: 299K Proyecto infraestructura común de telecomunicación.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 299K Estudio geotécnico.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 299K Proyecto de ejecución.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 299K Proyecto infraestructura común de telecomunicación.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 299K Estudio geotécnico.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 299K DEUC.zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 299K DEUC.zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 299K Hasiera.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 299K Hasiera.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 299K NUEVO PRESUPUESTO actualizado.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 299K Informe jurídico.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 299K Programa de trabajo.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 299K Certificado Arquitecto para nuevo presupuesto.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiaren izena: 299K PLANTILLA PRESUPUESTO en formato bc3,presto y pzh.rar
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 299K Archivos AUTOCAD.rar
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: Artxiobak AUTOCAD formatuan
 Fitxategiaren izena: 299K Programa de trabajo.xlsx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 299K PLANTILLA PRESUPUESTO en formato bc3,presto y pzh.rar
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 299K Certificado Arquitecto para nuevo presupuesto.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 299K NUEVO PRESUPUESTO actualizado.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 299K Informe jurídico.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2021/07/01 23:59
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 2.KARTAZALAREN IREKIERA Irekitze-data: 2021/07/05 08:00 Publikoa: Bai Lekua: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa
Plikak irekitzea Balio-iriztiak:	Deskribapena: 1.KARTAZALAREN IREKIERA Irekitze-data: 2021/07/02 08:00 Publikoa: Bai Lekua: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 2021eko uztailaren 14ko Kontratazio Mahaiaren irizpena Fitxategia: 14-07-21 km2 299K irizpena.pdf Deskribapena: 2021eko uztailaren 2ko kontratazio mahaiaren irizpena Fitxategia: 02.07.2021km2 Irizpena 299K.pdf Deskribapena: Balorazio Txostena Fitxategia: 299K Informe.pdf
Pleguaren argibidea:	Argibidea: OHARRA: 1 KAPITULUARI BURUZKO ARGITZE OHARRA LURSALILAREN EGOKITZAPENARI DAGOKIONA Argibidearen data: 2021/06/29 Fitxategia: 299K OHAR GARRANTZITSUA-NOTA IMPORTANTE. CAPITULOS A MEDICIÓN.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: KONTRATAZIO MAIAHIEN BILKURA DATEN INGURUAN
Fitxategia: OHARRA KARTAZALEN IREKIERA DATA.pdf
Kontzeptua: Kontratazio mahaiaren osaketa - Kontratazio mahaiaren osaketa
Fitxategia: 299K Kontratazio mahaiaren osaketa.pdf
Kontzeptua: 2021eko uztailaren 14ko Kontratazio Mahaiaren irgarkia 13:00etan- Lehen artxiboaren balorazioa eta bigarren artxiboaren irekiera
Fitxategia: lan zerrenda azpeitia berritzen.pdf
Kontzeptua: Kontratazio mahaia 21.07.02 10:00 etan
Fitxategia: 299K Kontratazio mahai deialdia 21.07.02.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak: Izen soziala: INDENORT, P.V.
Erregistro-data: 2021/07/01
Izen soziala: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.
Erregistro-data: 2021/07/01
Izen soziala: ALTUNA Y URÍA, S.A.
Erregistro-data: 2021/07/01

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailen 3
kop.:
Enpresa txiki eta 2
ertainetatik jasotako
eskaintzen kop.:
EBko beste estatu kide 0
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.:
Hirugarren herrialdeetatik 0
jasotako eskaintzen kop.:
Bide elektronikoz 3
jasotako eskaintzen kop.:
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 1.363.711,68
Prezioa, BEZarekin: 1.500.082,85

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2021/08/02
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2021/08/02
Epea: 16

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: IPARRAGIRRE
ERAIKUNTZA LANAK, S.L.

Prezioa, BEZ gabe: 1.363.711,68
Prezioa, BEZarekin: 1.500.082,85

Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:**

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia:

Bai

Litekeena da kontratua

Ez

azpikontratatzea:

Contrato

Kontratuaren

kodea: 299K909_0000000000000000000001

Kontratuaren

egoera: Betetzea

IFK: B20190674

Izen

soziala: IPARRAGIRRE

ERAIKUNTZA

LANAK,

S.L.

Enpres.

sina.

D/

Formalizazioa: 2021/09/15

Admin.

sina.

D: 2021/09/15

Xedearen

aldaketa:

Luzapenaren

zenbatekoa: 258.093

Epea

luzatzea: 0

Aldaketa

mota:

Suntsiarazpen-

data: 2021/12/28

Amaiera-

data: 2023/05/15

Espediente-

zenbakiaren

erreferentzia: 299K

Publicaciones

Kontratatzaillearen Bai
profilean argitaratu:

Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Recurso