

Concesión del servicio de gestión, administración y explotación del bar Cafeteria de Eltzia

Fecha de la primera publicación: 16/04/2023 05:00

Fecha de la última publicación: 10/07/2023 16:20

Expediente: ZEMA/K/1

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 66.336

Presupuesto del contrato con IVA: 80.266,56

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Oñati

Entidad impulsora: P2006300D - Ayuntamiento de Oñati

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Concesión del servicio de gestión, administración y explotación del bar Cafeteria de Eltzia
Expediente:	ZEMA/K/1
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	segun informe de viabilidad incluido en Ficheros
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Oñati
Entidad impulsora:	P2006300D - Ayuntamiento de Oñati
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Jesus Maria Madinabeitia Jauregui Dirección: Foruen enparantza 1

Dirección Web: <http://www.oñati.eus>
Email: madinabeitia@onati.eus
Teléfono: +34 943780411

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Onintza Andres
Dirección: Foruen Enparantza, 1.20560 Oñati (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.oñati.eus>
Email: idazkaritza@onati.eus
Teléfono: +34 943780411

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Jesus M^a Madinabeitia Jauregui
Función: Idazkari
Nombre: Iñigo Roldan Catalan
Función: Ordezko
Nombre: Paskual Elustondo Darpon
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Alcalde
Dirección Postal: Foruen enparantza 1
Localidad: Oñati
Código Postal: 20560
Email: idazkaritza@onati.eus
Dirección Web: <http://www.oñati.eus>
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 55330000-2 - Servicios de cafetería
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
Principal: Sí
CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
Principal: No
CPV: 55512000-2 - Servicios de gestión de cantina
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
Principal: No

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Cada una de un año
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: oferta economica + experiencia + mejoras Ponderación: 70

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: organizacion + competencias + experiencia Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.onati.eus Teléfono: +34 943780411 Email: idazkaritza@onati.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Estudio de viabilidad
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	315.096
Presupuesto del contrato sin IVA:	66.336
Presupuesto del contrato con IVA:	80.266,56
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: canon Tipo de IVA: Exento
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: Beharraren txostena_kontratazioa_martxoa_TGB.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: Baldintzateknikoenagiria_martxoa_signed.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: Espedientea onartzea.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: 2023-03-28 ELTZIA TABERNA OÑATI - V. ECONOMICA FINANCIERA.pdf
- Tipo de fichero: Otros detalles (Contratos de concesión)
- Observaciones del fichero: Estudio de viabilidad
- Nombre del fichero: 2023-3-28 ELTZIA TABERNA OÑATI - PN.pdf
- Tipo de fichero: Otros detalles (Contratos de concesión)
- Observaciones del fichero: Distintos modelos de propuestas de negocio
- Nombre del fichero: Otros anexos.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Eltzia kotabernaren makida Oinarri zehatzak_signed (1).pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: Anexo I DEUC.pdf
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: II. eranskina Proposamen ekonomikoa.pdf
- Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	12/05/2023 14:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	03/05/2023 13:00
Apertura de plicas	Descripción: Sobre 1
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 15/05/2023 10:00
	Pública: Sí
Apertura de plicas	Descripción: sobre 3
Fórmulas:	Fecha de apertura: 23/05/2023 10:00
	Pública: Sí
	Lugar: Ayuntamiento de Oñati
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre 2 Fecha de apertura: 17/05/2023 10:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Oñati Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratacion
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: acta 1ª reunion Fichero: Eltziaotaberna1bileraagiria_signed.pdf Descripción: Día de visita Fichero: INSTALAZIOAKBARRUTIKIKUSTEKOAUKERA_signed.pdf Descripción: Informe formulas matematicas Fichero: BALDINTZA ADMINISTRATIBOEN AGIRIAN EZARRITAKO C GUTUN (003).pdf Descripción: Acta nº 4 Fichero: Eltzia4bileraagiria_signed (1).pdf Descripción: acta 3ª reunion Fichero: Eltzia3bileraagiria.pdf_signed.pdf Descripción: Informe Juicios de Valor Fichero: BALDINTZA ADMINISTRATIBOEN AGIRIAN EZARRITAKO B GUTUN_sinatuta.pdf Descripción: acta 2ª reunion
Aclaración al pliego:	Aclaración: Correccion de errores Fecha aclaración: 08/05/2023 Fichero: Correccion de errores Eltziaoko taberna.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: Eider Plazaola Epelde Fecha registro: 12/05/2023 Razón Social: ZELAIA RODRIGUEZ JUAN IGNACIO Fecha registro: 12/05/2023 Razón Social: Yuliia Krekoten Fecha registro: 12/05/2023 Razón Social: Jorge German Mirassou Lau Fecha registro: 12/05/2023
------------------------------	--

Resolución

Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	4

Resolución:

Plazo (meses): 24

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 17.760

Precio con IVA: 21.490

Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/06/2023

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 10/07/2023

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: Jorge German

Mirassou Lau

Precio sin IVA: 17.760

Precio con IVA: 21.490

Lugar de ejecución principal en la

UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación: No

La concesión se ha adjudicado a
un consorcio: No

Renta procedente del pago de
tasas y multas por los usuarios: 0

Primas, pagos u otras ventajas
financieras: 0

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Eltzia esleipena.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código

del

contrato: ZEMA/

K/1459_00001

Estado

Contrato: Ejecución

CIF: X8675994A

Razón

Social: Jorge

German

Mirassou

Lau

F.

Firma

Empresa /
Formalización: 10/07/2023
F.
Firma
Admin.: 10/07/2023
Contrato: EspteaZEMA_signed
(1).pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	16/04/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso