

Contratación del servicio de consultoría y asistencia para la redacción del proyecto y dirección de las obras para acondicionar y equipar el local de la futura sede de Alokabide y Visesa en Donostia/ San Sebastián.

Fecha de la primera publicación: 14/06/2021 12:16

Fecha de la última publicación: 23/03/2022 10:01

Expediente: CON-2021-SE-0035

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 83.846,35

Presupuesto del contrato con IVA: 101.454,08

Poder adjudicador: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Entidad impulsora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato: Contratación del servicio de consultoría y asistencia para la redacción del proyecto y dirección de las obras para acondicionar y equipar el local de la futura sede de Alokabide y Visesa en Donostia/ San Sebastián.

Expediente: CON-2021-SE-0035

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Entidad impulsora:	A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Organo contratación:	Director General de ALOKABIDE
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Contacto Técnico:	Dirección: Att/ Carlos. Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus Email: lizitazioak@alokabide.eus Teléfono: +34 945000565

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
 Principal: Sí
 CPV: 71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Semanas

Plazo: 28

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: propuesta económica (precio) Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: LICITACIÓN EXCLUSIVAMENTE TELEMÁTICA Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus Teléfono: +34 945000565 Email: lizitazioak@alokabide.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	6
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí

**Reservado a talleres
protegidos:** No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:** No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:** No

**Observaciones del
fichero:** INFORME EVITEL

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 100.615,62

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 83.846,35

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 101.454,08

**Financiado con fondos de
la UE :** No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio final ofertado

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PCAP CON-2021-SE-0035.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: ANEXO I CON-2021-SE-0035.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: PliegoTecnico CON-2021-SE-0035.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: ANEXO V.pdf
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: DEUC.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: InformeNecesidad CON-2021-SE-0035.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: RESOLUCION APROBACION CON-2021-SE-0035_Fdo.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: INFORME EVITEL.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: INFORME EVITEL
 Nombre del fichero: INFORME EGIMA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: INFORME EGIMA
 Nombre del fichero: ANEXO VII COMPROMISO DE ADSCRIPCION DE MEDIOS 1570AG04.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: COMPROMISO ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS
Actuaciones preparatorias: Nombre del fichero: Informe insuficiencia medios CON-2021-SE-0035.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 06/07/2021 11:00

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: SOBRE 3
 Fecha de apertura: 14/07/2021 13:00
 Pública: No
 Lugar: *
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: componentes de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: acta apertura sobre 3
	Fichero: ACTA apertura plicas económicas CON-2021-SE-0035 firmado.pdf
	Descripción: ACTA PROPUESTA ADJUDICACION
	Fichero: ACTA PROPUESTA ADJUDICACION CON-2021-SE-0035 firmado.pdf
	Descripción: ACTA CALIFICACION Y REVISION JUICIOS DE VALOR
	Fichero: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISION JUICIOS DE VALOR CON-2021-SE-0035 firmado.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: RESPUESTAS A CONSULTAS RECIBIDAS
	Fecha aclaración: 28/06/2021
	Fichero: CONSULTAS Y RESPUESTAS.pdf
Otros:	Concepto: CONSULTAS Y RESPUESTAS
	Fichero: CONSULTAS Y RESPUESTAS.pdf
	Concepto: NOTIFICACION ADELANTO FECHA APERTURA SOBRE 3
	Fichero: notificacion cambio apertura sobre 3 CON-2021-SE-0035fdo.pdf
	Concepto: INFORME TÉCNICO SOBRE 3
	Fichero: LICITACIÓN INTXAURRONDOLInforme Sobre 3 rev00.pdf
	Concepto: RESOLUCION ADJUDICACION
	Fichero: ACUERDO ADJUDICACION DG CON-2021-SE-0035_Fdo.pdf
	Concepto: INFORME TÉCNICO SOBRE 2
	Fichero: LICITACIÓN INTXAURRONDOLInforme Sobre 2 rev00.pdf
	Concepto: SOLICITUD DOCUMENTACION ADJUDICACION
	Fichero: SOLICITUD DOCUMENTACION ADJUDICACION ABITURA ARQUITECTOSfdo.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: ABITURA ARQUITECTOS SLP
	Fecha registro: 14/09/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	
	Estado: Adjudicación
	Oferta Adjudicataria: Oferta base
	Precio sin IVA: 67.077,08
	Precio con IVA: 81.163,26
Adjudicación:	
	Fecha adjudicación: 13/09/2021
	Tipo plazo: Semanas
	Fecha inicio plazo: 15/10/2021

Plazo: 38

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ABITURA

ARQUITECTOS SLP

Precio sin IVA: 67.077,08

Precio con IVA: 81.163,26

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACUERDO ADJUDICACION DG CON-2021-SE-0035_Fdo.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: CON-2021-
SE-0035311_000000000000000000000001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B95548111
Razón
Social: ABITURA
ARQUITECTOS
SLP
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 15/10/2021
F.
Firma
Admin.: 15/10/2021

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 06/07/2021
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso

