

Azpeitiko Buztinzuriko Errebalako 2-4an 12 etxebizitza, merkataritza-lokala eta eraikuntza-multzo bereko eranskinak eraikitzea.

Lehen argitalpenaren data: 2021/06/16 14:37

Azken argitalpenaren data: 2021/10/28 09:25

Espedientea: 250K

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.356.800,41

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.492.480,45

Botere adjudikatzailea: Azpeitia Berritzen S.A.

Erakunde sustatzailea: A20326732 - Azpeitia Berritzen S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Kontratuaren xedea:	Azpeitiko Buztinzuriko Errebalako 2-4an 12 etxebizitza, merkataritza-lokala eta eraikuntza-multzo bereko eranskinak eraikitzea.
Espedientea:	250K
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki erraztua
Kontratu mota:	Obrak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Azpeitia Berritzen S.A.
Erakunde sustatzailea:	A20326732 - Azpeitia Berritzen S.A.
Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Administrazio-harremana:	Helbidea: Plaza Nagusia, 5. 20730 Azpeitia (Gipzukoa) Web-helbidea: http://www.azpeitia.eus Helbide elektronikoa: azpeitiaberritzen@azpeitia.eus Telefonoa: +34 943157183
Harreman teknikoa:	Helbidea: Plaza Nagusia, 5. 20730 Azpeitia (Gipzukoa) Web-helbidea: http://www.azpeitia.eus Helbide elektronikoa: azpeitiaberritzen@azpeitia.eus Telefonoa: +34 943157183
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Berraztertze errekurtsoa Herria: Azpeitia

Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:**

Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak
 Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
 EBn :**

Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

**Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua**

Ez

Sortaka zatitzea:

Ez

Aldaerak onartzen dira:

Ez

Aukerak onartzen dira :

Ez

Prezio unitarioak :

Ez

**Pleguak eskuratzeko
 modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 18

Luzapenak :

Ez

**Zerbitzua ematea lanbide
 jakin baten esku uzten
 da :**

Ez

**Kaudimen ekonomiko eta
 finantzarioa kontratazio-
 pleguetan adierazita :**

Bai

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Formula bidez baloratzeko irizpideak Ponderazioa: 70
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Balio judizio bidez baloratzeko irizpideak Ponderazioa: 25
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: LICITACIÓN ELECTRÓNICA OBLIGATORIA Web-helbidea: http://www.azpeitia.eus Telefonoa: +34 943157183 Helbide elektronikoa: azpeitiaberritzen@azpeitia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	3
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Oharrak: Obrak bi fase ditu: - Lehenengoa Azpeitiko Buztinzuriko Errebalako 6. eta 4. zenbakiek partekatzen duten mehelina egonkortzean datza. - Bigarrena, obrak egitean datza. Bi fase horien artean 2. lurzatia eraitsi behar da. Eraispen-lanak ez dira lizitazio honen xede, eta Buztinzuriko Errebalako 2. zenbakiko jabekideen erkidegoaren kontura izango dira. Beraz, 6. eta 4. zenbakiek partekatzen duten hormaren mehelina egonkortzeko lanak egin ondoren, egikaritze-epea etengo da 2. lurzatia eraitsi arte. Eraiste lanak ezingo dute 6 hilabeteko epe muga igaro. Eraiste amaitutakoan, berriz hasiko da exekuzio-epea. Ondorioz, 18 hilabeteko epe osoak mehelinaren mehelina egonkortzeko eta obrak egiteko erabilitako denbora hartuko du barne, eta ez da zenbatuko 2. lurzatia eraisteko erabilitako denbora. Kontratistak ezin izango du 15 egun baino gehiago atzeratu obraren bigarren faseari berrekitea, eraiste amaitzen denetik aurrera. AZPEITIA BERRITZENek jakinaraziko du epe hori.

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 1.628.160,49

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 1.356.800,41

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 1.492.480,45

EBren funtsekin Ez
 finantzatuta :

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 250K clausulas_admin_particulares AZPEITIA BERRITZEN ABIERTO SIMPLIF.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: 250K Carátula.pdf
 Fitxategi mota: Karatula
 Fitxategiaren izena: 4. Informe juridico.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 12 Viviendas Tasadas y trasteros en Bustizuri 12_plantilla_PRESUPUESTO.xlsx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 12 Viviendas Tasadas y trasteros en Bustizuri 12_plantilla_PROGRAMA DE TRABAJO.xlsx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 250K Informe de necesidad.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 250K Obra baimena.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 250K Exekuzio proiektuaren onartzea.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: 250K DEUC.zip
 Fitxategi mota: EKAB
 Fitxategiaren izena: 250K Hasiera.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: Presupuesto en formato BC3 y Presto corregido.rar
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharra: Errore bat hauteman da aurrekontuaren atalen artean eta rar formatuan fitxategien atalean deskargatzeko erantsi zen: "Presupuesto en formato BC3" fitxategiaren artean. Horregatik fitxategi hori ezabatu egin da, eta rar formatuko fitxategi honek ordeztu du: "Presupuesto en formato BC3 y Presto corregido"
 Fitxategiaren izena: MEMORIA_BUSTINZURI_2_4.zip
 Fitxategi mota: Oinarri teknikoaren agiria

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/07/06 23:59

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: 2.ARTXIBOAREN IREKIERA
Irekitze-data: 2021/07/09 08:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Plikak irekitzea Balio-iriztiak: Deskribapena: 1.ARTXIBOAREN IREKIERA
Irekitze-data: 2021/07/07 08:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_azpeitia_eu.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: 2021eko uztailaren 14ko kontratazio mahaiaren irizpena
Fitxategia: 14-07-21 km2 250K Irizpena.pdf
Deskribapena: 2021eko uztailaren 28ko Kontratazio mahaiaren irizpena
Fitxategia: 28-07-21 Km2 250K Irizpena.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: KONTRATAZIO MAHAIAEN BILKUREN DATA ETA ORDUTEGIARI BURUZ
Fitxategia: OHARRA KARTAZALEN IREKIERA DATA.pdf
Kontzeptua: 2021.07.28an 10:00etan Kontratazio Mahairako deialdia
Fitxategia: lan zerrenda kmazpeitia berritzen.pdf
Kontzeptua: Balorazio txosten-tenikoa
Fitxategia: 250K Balorazio txosten-teknikoa.pdf
Kontzeptua: OHAR GARRANTZITSUA: AURREKONTUA BC3 ETA PRESTO FORMATUAN
Fitxategia: 250K BC3 ETA PRESTO ARTXIBOA OHAR GARRANTZITSUA-NOTA IMPORTANTE.pdf
Kontzeptua: 2021.07.14ean 13:00etan egingo den Kontratazio Mahaiaren iragarkia- A kartazalaren irekiera
Fitxategia: lan zerrenda azpeitia berritzen.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak: Izen soziala: UTE INDENORT PV, S.L. - PROVIDER IBERICA, S.L.
Erregistro-data: 2021/07/06
Izen soziala: INDENORT PV SL
Erregistro-data: 2021/07/06

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2	
Suntsiarazpena:		
	Egoera: Adjudikazioa	
	Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza	
		Prezioa, BEZ gabe: 1.339.933,19
		Prezioa, BEZarekin: 1.473.926,51
	Adjudikazioa:	
		Adjudikazioaren data: 2021/09/13
		Epe-mota: Hilabeteak
		Epearen hasiera-data: 2021/09/13
		Epea: 16
		Enpresa esleipenduna:
		Sozietate-izena: INDENORT PV SL
		Prezioa, BEZ gabe: 1.339.933,19
		Prezioa, BEZarekin: 1.473.926,51
		Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
		Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
		NUTS kodea: ES212
		Deskribapena: Gipuzkoa
		Nagusia: Bai
		Litekeena da kontratua Ez
		azpikontratatzea:
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: 250K Kontratuaren esleipena UTE PROVIDER - INDENORT perf 21.09.13.pdf	
	Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena	

Contrato

Kontratuaren
kodea: 250K909_0000000000000000000001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: U01572015
Izen
soziala: UTE
INDENORT
PV,
S.L.
-
PROVISER
IBERICA,
S.L.

Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2021/10/01
Admin.
sina.
D: 2021/10/01
Kontratuaren
kodea: 250K909_0000000000000000000002
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: B01482587
Izen
soziala: INDENORT
PV
SL
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2021/09/13

Publicaciones

Kontratatzaillearen	Bai
profilean argitaratu:	
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Recurso