

Servicio de limpieza de diversos edificios y mobiliario municipales

Fecha de la primera publicación: 10/05/2023 14:16

Fecha de la última publicación: 26/05/2023 15:34

Expediente: 2023ZERB01

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 678.612,53

Presupuesto del contrato con IVA: 142.508,63

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Villabona

Entidad impulsora: P2008100F - Ayuntamiento de Villabona

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de diversos edificios y mobiliario municipales
Expediente:	2023ZERB01
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Anuncio Previo vinculado:	SERVICIO DE LIMPIEZA DE DIVERSOS EDIFICIOS Y MOBILIARIO MUNICIPALES
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Villabona
Entidad impulsora:	P2008100F - Ayuntamiento de Villabona
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P2008100F - Ayuntamiento de Villabona
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Villabona
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Villabonako Udala Dirección: Erreboteko plaza, z/g. 20150 Villabona (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.villabona.eus Email: idezkaritza@villabona.eus Teléfono: +34 943692100
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Ana Isabel Perez Sanchez Función: Idazkari Nombre: Maider Amado Mendizabal Función: Besterik Nombre: Mikel Von Wichmann Pavletich Función: Besterik Nombre: Leire Mujika Garcia Función: Besterik
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Adrián Álvarez Laiseca Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No
Objeto del contrato	
CPV's :	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios Principal: Sí CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	3 posibles prórrogas, de 1 año de duración cada una
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Mejor precio ofertado por el licitador Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria de gestión del contrato Ponderación: 30
Número previsto de candidatos::	0

Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.villabona.eus Teléfono: +34 943692100 Email: idazkaritza@villabona.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Pliego de prescripciones técnicas particulares
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.402.092
Presupuesto del contrato sin IVA:	678.612,53
Presupuesto del contrato con IVA:	142.508,63
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación, excluido el IVA.

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: 05_PCAC_CAS.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: 03_Plegu Teknikoak.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Observaciones del fichero: Pliego de prescripciones técnicas particulares
- Nombre del fichero: 05_PCAC_EU.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: 06_DEUC.xml
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 06_DEUC.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 05.1.1_Anexo I_ Loteak.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 05.3_ II Eranskina_Proposamen ekonomikoa.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 05.2_ II Eranskina_ DEUC.pdf
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: 05.4_Anexo IV_ Langile subrogatuak.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Anexo_IV_Trabajadores subrogados
- Nombre del fichero: 05.1.2_Anexo I_ Ficha de edificios.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Ficha de edificios
- Nombre del fichero: 05.1.2_Eranskina I_Eraikinen fitxak.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 05.3_Anexo III. Propuesta económica.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Anexo_III_Propuesta económica
- Nombre del fichero: 05.2_Anexo II_ DEUC.pdf
- Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:

Todos los lotes

Lotes:

Identificador: LOTE 1
 Objeto del contrato: SERVICIO
 DE LIMPIEZA DE DIVERSOS
 EDIFICIOS Y MOBILIARIO
 MUNICIPALES
 Valor estimado: 259.695
 Presupuesto del contrato sin
 IVA: 125.692,38
 Presupuesto del contrato con
 IVA: 152.087,77
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's

	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios	
	Principal:	Sí
	CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina	
	Principal:	No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: 3 posibles prórrogas, de 1 año de duración cada una		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Mejor precio ofertado por el licitador	
	Ponderación: 70	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Memoria de gestión del contrato	
	Ponderación: 30	
Identificador: LOTE 2		
Objeto del contrato: SERVICIO DE LIMPIEZA DE DIVERSOS EDIFICIOS Y MOBILIARIO MUNICIPALES		
Valor estimado: 918.459		
Presupuesto del contrato sin IVA: 444.534,16		
Presupuesto del contrato con IVA: 537.886,33		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios	
	Principal:	Sí

	CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina	
	Principal:	No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: 3 posibles prórrogas, de 1 año de duración cada una		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Mejor precio ofertado por el licitador	
	Ponderación: 70	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Memoria de gestión del contrato	
	Ponderación: 30	
Identificador: LOTE 3		
Objeto del contrato: SERVICIO DE LIMPIEZA DE DIVERSOS EDIFICIOS Y MOBILIARIO MUNICIPALES		
Valor estimado: 139.113		
Presupuesto del contrato sin IVA: 67.330,69		
Presupuesto del contrato con IVA: 81.470,13		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios	
	Principal:	Sí
	CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina	
	Principal:	No

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: Sí
	Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: 3 posibles prórrogas, de 1 año de duración cada una	
Duración del lote: Años	
Plazo: 2	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Mejor precio ofertado por el licitador
	Ponderación: 70
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Memoria de gestión del contrato
	Ponderación: 30
Identificador: LOTE 4	
Objeto del contrato: SERVICIO DE LIMPIEZA DE DIVERSOS EDIFICIOS Y MOBILIARIO MUNICIPALES	
Valor estimado: 84.825	
Presupuesto del contrato sin IVA: 41.055,3	
Presupuesto del contrato con IVA: 49.676,91	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
	Principal: Sí
	CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina
	Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal

	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: 3 posibles prórrogas, de 1 año de duración cada una		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Mejor precio ofertado por el licitador	
	Ponderación: 70	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Memoria de gestión del contrato	
	Ponderación: 30	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	25/05/2023 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre A: Plicas de capacidad y solvencia Fecha de apertura: 30/05/2023 10:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre C: Plicas fórmulas Fecha de apertura: 26/06/2023 10:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Villabona Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación y procedimiento abierto y público
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre B: Plicas juicios de valor Fecha de apertura: 05/06/2023 10:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Villabona Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación y procedimiento abierto y público

Aclaración al pliego: Aclaración: Corrección de pliegos técnicos (Anexo I, ficha nº14) y apertura de plazo para subsanación
Fecha aclaración: 26/05/2023
Fichero: 17_lragarkia_sinatuta.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	26/05/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2023/S 093-285690

Recurso