

Contratación del suministro e instalación de diverso mobiliario destinado a los apartamentos del edificio Talent House II

Fecha de la primera publicación: 12/04/2023 16:15

Fecha de la última publicación: 18/07/2023 11:00

Expediente: 027/23

Tipo de contrato: Suministros

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 415.445,45

Presupuesto del contrato con IVA: 502.688,99

Poder adjudicador: Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.

Entidad impulsora: A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación del suministro e instalación de diverso mobiliario destinado a los apartamentos del edificio Talent House II
Expediente:	027/23
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Suministros
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.
Entidad impulsora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de contratación - Fomento de San Sebastián
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros

Otro tipo de poder: Poder adjudicador no administración pública

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Contacto técnico
Dirección: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.fomentosansebastian.eus>
Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Teléfono: +34 943482800

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Sofía del Orden Olasagasti
Función: Idazkari
Nombre: Marta Villaron Gonzalez
Función: Ordezko
Nombre: Iñigo Olaizola Arcaute
Función: Besterik
Nombre: Carla Espel Legarra
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 31500000-1 - Material de iluminación y lámparas eléctricas
Principal: No
CPV: 39516000-2 - Artículos de mobiliario
Principal: No
CPV: 39100000-3 - Mobiliario
Principal: Sí
CPV: 39140000-5 - Mobiliario doméstico
Principal: No
CPV: 39151000-5 - Mobiliario diverso
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	16
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Juicios de valor Ponderación: 20 Criterio: Proposición económica Ponderación: 60 Criterio: Otros criterios de valoración Ponderación: 15 Criterio: Criterio de igualdad Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
 Dirección Web: <http://www.fomentosansebastian.eus>
 Teléfono: +34 943482800
 Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
 Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones No

profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:

Se trata de contratos
periódicos : No

Se utilizará el pedido
electrónico: No

Se aceptará la facturación
electrónica: No

Se utilizará el pago
electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 415.445,45

Presupuesto del contrato
sin IVA: 415.445,45

Presupuesto del contrato
con IVA: 502.688,99

Financiado con fondos de
la UE : No

Precios unitarios: Concepto: Silla con galleta
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario
Precio con IVA: 175,75
Precio sin IVA: 145,25
Concepto: Mesa comedor
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario
Precio con IVA: 594,11
Precio sin IVA: 491
Concepto: Mesilla de estructura negra con tapa rectangular
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario
Precio con IVA: 300,08
Precio sin IVA: 248
Concepto: Mesilla de tapa redonda
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario
Precio con IVA: 249,74
Precio sin IVA: 206,4
Concepto: Mesa auxiliar
Denominación: euros/unidad

CPV: Mobiliario
Precio con IVA: 277,57
Precio sin IVA: 229,4
Concepto: Lámpara de pie
Denominación: euros/unidad
CPV: Material de iluminación y lámparas eléctricas
Precio con IVA: 267,17
Precio sin IVA: 220,8
Concepto: Lámpara pendiente
Denominación: euros/unidad
CPV: Material de iluminación y lámparas eléctricas
Precio con IVA: 363
Precio sin IVA: 300
Concepto: Sofá 166
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario
Precio con IVA: 968
Precio sin IVA: 800
Concepto: Sofá 200
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario
Precio con IVA: 1.452
Precio sin IVA: 1.200
Concepto: Alfombra 200X170
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario diverso
Precio con IVA: 208,35
Precio sin IVA: 172,19
Concepto: Alfombra 260X200
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario diverso
Precio con IVA: 294,78
Precio sin IVA: 243,62
Concepto: Alfombra 300x200
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario diverso
Precio con IVA: 333,19
Precio sin IVA: 275,36
Concepto: Alfombra 170x260
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario diverso
Precio con IVA: 289,08
Precio sin IVA: 238,91
Concepto: Alfombra de diámetro 180
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario diverso
Precio con IVA: 231,58
Precio sin IVA: 191,39
Concepto: Mueble de televisor 104
Denominación: euros/unidad
CPV: Mobiliario
Precio con IVA: 1.001,88
Precio sin IVA: 828
Concepto: Mueble de televisor 104 Pared
Denominación: euros/unidad

CPV: Mobiliario
 Precio con IVA: 795,7
 Precio sin IVA: 657,6
 Concepto: Mueble de televisor 100
 Denominación: euros/unidad
 CPV: Mobiliario
 Precio con IVA: 358,16
 Precio sin IVA: 296
 Concepto: Mueble de televisor 200
 Denominación: euros/unidad
 CPV: Mobiliario
 Precio con IVA: 706,64
 Precio sin IVA: 584
 Concepto: Cabecero
 Denominación: euros/unidad
 CPV: Mobiliario
 Precio con IVA: 401,72
 Precio sin IVA: 332
 Concepto: Somier
 Denominación: euros/unidad
 CPV: Mobiliario diverso
 Precio con IVA: 408,38
 Precio sin IVA: 337,5
 Concepto: Colchón
 Denominación: euros/unidad
 CPV: Mobiliario
 Precio con IVA: 626,18
 Precio sin IVA: 517,5
 Concepto: Almohada
 Denominación: euros/unidad
 CPV: Artículos de mobiliario
 Precio con IVA: 27,88
 Precio sin IVA: 23,04
 Concepto: Cajón baño
 Denominación: euros/unidad
 CPV: Mobiliario diverso
 Precio con IVA: 145,2
 Precio sin IVA: 120
 Concepto: Cortina
 Denominación: euros/ml
 CPV: Mobiliario diverso
 Precio con IVA: 142,91
 Precio sin IVA: 118,11

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 % del presupuesto base, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: ANEXO PLANOS MEDICIONES MOBILIARIO.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Info Exp Contr Mobiliario apartamentos_TH2_Rev5.zip
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
 Nombre del fichero: Informe Resolución Aprobación Expte Mobiliario apartamentos_TH2_Rev5.zip
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: PPT Mobiliario apartamentos_TH2_Rev5.zip
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PCAP Abierto Suministro SARA Mobiliario Aptos. TH2_Rev5.zip
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: Carátula Abierto Servicios SARA Mobiliario apartamentos TH2 Rev5.zip
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: espd-request.zip
 Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

12/05/2023 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura Sobre 1. "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos"
 Fecha de apertura: 15/05/2023 08:30
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura Sobre 3: Documentación relativa a Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas
 Fecha de apertura: 01/06/2023 11:30
 Pública: Sí
 Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE012.SDP>
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura Sobre 2: "Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor"
 Fecha de apertura: 16/05/2023 11:40
 Pública: No
 Lugar: Fomento de San Sebastián
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Aclaración al pliego:

Aclaración: Consulta/aclaración 1
 Fecha aclaración: 03/05/2023
 Fichero: Consulta 1.pdf
 Aclaración: Consulta/aclaración 2
 Fecha aclaración: 03/05/2023
 Fichero: Consulta 2.pdf
 Aclaración: Subsanación Cláusula 12. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN de la Carátula
 Fecha aclaración: 11/05/2023
 Fichero: Error Cláusula 12 CARATULA.pdf
 Aclaración: Consulta/aclaración 5
 Fecha aclaración: 11/05/2023
 Fichero: Consulta 5.pdf
 Aclaración: Consulta/aclaración 6
 Fecha aclaración: 11/05/2023
 Fichero: Consulta 6.pdf
 Aclaración: Consulta/aclaración 3
 Fecha aclaración: 09/05/2023
 Fichero: Consulta 3.pdf
 Aclaración: Consulta/aclaración 4
 Fecha aclaración: 09/05/2023
 Fichero: Consulta 4.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: ARYGA & COMP, S.L.
 Fecha registro: 12/05/2023
 Razón Social: BIGARA EQUIPAMIENTO DE OFICINA, S.L.
 Fecha registro: 12/05/2023
 Razón Social: CAFESA DIVISION COMERCIAL S L
 Fecha registro: 12/05/2023
 Razón Social: DISEÑO INTERIORISMO INFORMATICA OFICINAS SA
 Fecha registro: 12/05/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas recibidas de pyme:	4
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	4
Resolución:	
	Plazo (meses): 4
	Estado: Adjudicación
	Oferta Adjudicataria: Oferta base
	Precio sin IVA: 349.808,36

Precios unitarios:

Precio con IVA: 423.268,11

Plazo (meses): 4

Concepto: Silla con galleta

Precio sin IVA: 124,98

Precio con IVA: 151,23

Plazo (meses): 4

Concepto: Mesa comedor

Precio sin IVA: 387,55

Precio con IVA: 468,94

Plazo (meses): 4

Concepto: Mesilla de estructura

negra con tapa rectangular

Precio sin IVA: 189,49

Precio con IVA: 229,28

Plazo (meses): 4

Concepto: Mesilla de tapa redonda

Precio sin IVA: 183,49

Precio con IVA: 222,02

Plazo (meses): 4

Concepto: Mesa auxiliar

Precio sin IVA: 195,49

Precio con IVA: 236,54

Plazo (meses): 4

Concepto: Lámpara de pie

Precio sin IVA: 178,2

Precio con IVA: 215,62

Plazo (meses): 4

Concepto: Lámpara pendiente

Precio sin IVA: 115,41

Precio con IVA: 139,65

Plazo (meses): 4

Concepto: Sofá 166

Precio sin IVA: 799

Precio con IVA: 966,79

Plazo (meses): 4

Concepto: Sofá 200

Precio sin IVA: 1.199

Precio con IVA: 1.450,79

Plazo (meses): 4

Concepto: Alfombra 200X170

Precio sin IVA: 168,36

Precio con IVA: 203,72

Plazo (meses): 4

Concepto: Alfombra 260X200

Precio sin IVA: 238,02

Precio con IVA: 288

Plazo (meses): 4

Concepto: Alfombra 300x200

Precio sin IVA: 268,98

Precio con IVA: 325,47

Plazo (meses): 4

Concepto: Alfombra 170x260

Precio sin IVA: 233,4

Precio con IVA: 282,41

Plazo (meses): 4
Concepto: Alfombra de diámetro 180
Precio sin IVA: 187,08
Precio con IVA: 226,37
Plazo (meses): 4
Concepto: Mueble de televisor 104
Precio sin IVA: 827
Precio con IVA: 1.000,67
Plazo (meses): 4
Concepto: Mueble de televisor 104 Pared
Precio sin IVA: 656
Precio con IVA: 793,76
Plazo (meses): 4
Concepto: Mueble de televisor 100
Precio sin IVA: 294,49
Precio con IVA: 352,7
Plazo (meses): 4
Concepto: Mueble de televisor 200
Precio sin IVA: 567,49
Precio con IVA: 686,66
Plazo (meses): 4
Concepto: Cabecero
Precio sin IVA: 238
Precio con IVA: 287,98
Plazo (meses): 4
Concepto: Somier
Precio sin IVA: 248,95
Precio con IVA: 301,23
Plazo (meses): 4
Concepto: Colchón
Precio sin IVA: 383,95
Precio con IVA: 464,58
Plazo (meses): 4
Concepto: Almohada
Precio sin IVA: 21
Precio con IVA: 25,41
Plazo (meses): 4
Concepto: Cajón baño
Precio sin IVA: 87,49
Precio con IVA: 105,86
Plazo (meses): 4
Concepto: Cortina
Precio sin IVA: 103,61
Precio con IVA: 125,37
Plazo (meses): 4

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/06/2023
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 17/07/2023
Plazo: 14

Empresa Adjudicataria:

Razón social: UTE DISEÑO
INTERIORISMO INFORMÁTICA

OFICINAS, S.A. Y SANI & SANI
GROUP, S.L., UNIÓN TEMPORAL
DE EMPRESAS
Precio sin IVA: 349.808,36
Precio con IVA: 423.268,11
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 2.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe valoracion propuesta
tecnic_Mobiliario_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 3.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Resolución - Ebazpena_UTE DINO-F-SANI.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Código
del
contrato: 027/23552_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: U13906136
Razón
Social: UTE
DISEÑO
INTERIORISMO
INFORMÁTICA
OFICINAS,
S.A.
Y
SANI
&
SANI
GROUP,
S.L.,
UNIÓN
TEMPORAL
DE
EMPRESAS

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 17/07/2023
F.
Firma
Admin.: 17/07/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2023/S 075-226400

Recurso