

Servicio de asistencia técnica especializada en rehabilitación y regeneración urbana.

Fecha de la primera publicación: 18/04/2023 14:35

Fecha de la última publicación: 07/07/2026 15:20

Expediente: CON-URB-002\2022

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 121.000

Presupuesto del contrato con IVA: 146.410

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Valle de Trápaga-Trapagaran

Entidad impulsora: P4809300I - Ayuntamiento de Valle de Trápaga-Trapagaran

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de asistencia técnica especializada en rehabilitación y regeneración urbana.

Expediente: CON-URB-002\2022

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripción de los motivos de exclusión en castellano: ver pliegos
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Valle de Trápaga-Trapagaran
Entidad impulsora:	P4809300I - Ayuntamiento de Valle de Trápaga-Trapagaran
Organo contratación:	Alcalde

Entidad tramitadora: P4809300I - Ayuntamiento de Valle de Trápaga-Trapagaran

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Valle de Trápaga-Trapagaran

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Departamento de urbanismo
Dirección: Lauaxeta Plaza 1.48510 Valle de Trápaga-Trapagaran(Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.trapagaran.net>
Email: ayuntamiento.trapagaran@bizkaia.org
Teléfono: +34 944920411

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: MARÍA DEL CARMEN VAZQUEZ FANDIÑO
Función: Secretario/a
Nombre: Arantza García Sánchez
Función: Otro
Nombre: Javier Perez de Palomar
Función: Otro
Nombre: Francisco Javier Cuellar Cuadra Cuellar Cuadra
Función: Otro
Nombre: JON ITURRIOZ KARKOKLI
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71356200-0 - Servicios de asistencia técnica
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	12 MESES, SIN QUE PUEDA SUPERAR LA DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO LOS 36 MESES
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: CURSO DE REHABILITACIÓN Y REGENERACIÓN URBANA Ponderación: 5

Criterio: MJETODOLOGÍA DE RELACIÓN DE LA OFICINA DE PROXIMIDAD CON LAS COMUNIDADES, SUS REPRESENTANTES, VECINOS E INSTITUCIONES

Ponderación: 20

Criterio: ORGANIZACIÓN DEL EQUIPO Y GESTIÓN DE LA OFICINA DE PROXIMIDAD

Ponderación: 10

Criterio: METODOLOGÍA DE ASESORAMIENTO TÉCNICO

Ponderación: 10

Se utilizará subasta electrónica :

No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:

Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Dirección Web: <http://www.trapagaran.net>

Teléfono: +34 944920411

Email: ayuntamiento.trapagaran@bizkaia.org

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español

Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales

Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No

Otros: No

Tipo: Sociales

Criterios de Adjudicación: Sí

Condiciones especiales de ejecución: Sí

Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No

Otros: No

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres

Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No

Otros: No

Tipo: Consideraciones de tipo económico

Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Resolucion modificacion
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	363.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	121.000
Presupuesto del contrato con IVA:	146.410
Financiado con fondos de la UE :	Sí
% Financiación:	100
Identificación del proyecto:	REGENERACIÓN URBANA Y REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS EN EL BARRIO DE SAN ANDRES
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: D 169-2023.PDF Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: CARÁTULA.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request (2).xml Tipo de fichero: DEUC Observaciones del fichero: DEUC xml Nombre del fichero: espd-request (4).pdf Tipo de fichero: DEUC Observaciones del fichero: DEUC pdf Nombre del fichero: Memoria.PDF Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Pliego Cond Técnicas.PDF Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
-----------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de	18/05/2023 14:00
---------------------------------	------------------

ofertas o solicitudes de participación:

Apertura de plicas Descripción: APERTURA SOBRE A
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 22/05/2023 12:00
Pública: No

Apertura de plicas Descripción: APERTURA SOBRE C
Fórmulas: Fecha de apertura: 30/05/2023 11:00
Pública: Sí
Lugar: SALÓN DE ACTOS DEL AYUNTAMIENTO DEL VALLE DE TRÁPAGA-TRAPAGARAN
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ELECTRÓNICO

Apertura de plicas Juicios Descripción: APERTURA SOBRE B
de valor: Fecha de apertura: 22/05/2023 12:15
Pública: Sí
Lugar: SALON DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO DEL VALLE DE TRAPAGA-TRAPAGARAN
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ELECTRÓNICO

Acuerdos de la mesa/ Descripción: ACTA MESA 22-05
comité: Fichero: ACTA MESA 22-05.pdf
Descripción: ACTA MESA 30-05
Fichero: Acta 30-05.pdf

Otros: Concepto: Informe valoración sobre B
Fichero: Informe sobre B.PDF
Concepto: Decreto 301/2023
Fichero: 301 2023.pdf
Concepto: Decreto 355/2023
Fichero: D 355 2023 firmado.pdf
Concepto: Decreto 362/2023
Fichero: 362 2023.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas 4
por vía electrónica:
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 109.505
Precio con IVA: 22.996,05
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 20/06/2023
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 14/07/2023
Plazo: 12

Empresa Adjudicataria:

Razón social: Proyectos y
Desarrollos Xortu SL
Precio sin IVA: 109.505
Precio con IVA: 22.996,05
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACTA MESA 22-05.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA MESA 22-05.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 20260622_CON-URB-002-2022_Decreto.PDF
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolucion modificacion
Nombre del fichero: 362 2023.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: CON-URB-002\2022758_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95681557
Razón Social: Proyectos y Desarrollos Xortu SL
F. Firma Empresa / Formalización: 14/07/2023
F. Firma Admin.: 14/07/2023

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 132.501,05
Incremento del Plazo: 12

Fecha resolución: 07/06/2024
Fecha finalización: 14/07/2025
Referencia número expediente: CON-CUL-002/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Fecha programada envío al DOUE:	07/07/2026
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2023/S 079-234179

Recurso