Servicio de atención, información y gestión técnica través de una oficina de proximidad para la realización de las labores para el impulso, acompañamiento y evaluación de las actuaciones en materia de regeneración urbana y rehabilitación de edificios de viviendas en el Barrio de Alza.

Fecha de la primera publicación: 19/04/2023 12:45

Fecha de la última publicación: 23/05/2023 09:30

Expediente: 04/2023

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 99.587,57

Presupuesto del contrato con IVA: 120.500,96

Poder adjudicador: Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Entidad impulsora: Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de atención, información y gestión técnica través de una oficina de proximidad para la realización de las labores para el impulso, acompañamiento y evaluación de las actuaciones en materia de regeneración urbana y rehabilitación de edificios de viviendas en el Barrio de Alza.
Expediente:	04/2023
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Entidad impulsora:	Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Organo contratación:	Director-Gerente
Entidad tramitadora:	Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: MANUELA REDRUELLO Dirección: Peñaflorida, 14 1º 20004 Donostia / San Sebastián Email: etxegintza@donostia.eus Teléfono: +34 943481765
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: MAIDER ROMAY BUSTO Dirección: Peñaflorida. 14 - 1º 20004 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: etxegintza@donostia.eus Teléfono: +34 943481765
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: JUAN RAMON CENDRERO IRAOLA Función: Idazkari Nombre: JOSE LUIS BUENO IRAOLA Función: Ordezko Nombre: MANUELA REDRUELLO GOMEZ Función: Besterik Nombre: IOSUNE ALVAREZ IRIJOA Función: Besterik Nombre: NERE IBARLUCEA DIAZ Función: Besterik Nombre: RAFAEL BERNARDO FARIAS BLANC Función: Besterik
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: MARIA JOSE DIAZ-CANEJA EGUREN Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 79411000-8 - Servicios generales de consultoría en gestión Principal: No CPV: 79420000-4 - Servicios relacionados con la gestión Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	El plazo de duración del contrato será de un año, prorrogable por otros tres años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio anual. Ponderación: 53 Criterio: Igualdad entre mujeres y hombres. Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización del equipo y gestión de la Oficina de Proximidad. Ponderación: 12 Criterio: Metodología de relación de la oficina de proximidad con las Comunidades, representantes de estas, vecinos/as e instituciones Ponderación: 18 Criterio: Metodología de asesoramiento técnico. Ponderación: 12
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.donostia.eus Teléfono: +34 943481765 Email: etxegintza@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: El contrato se halla sujeto al cumplimiento de las disposiciones legales, reglamentarias y convencionales vigentes y que resulten de aplicación en materia laboral, de Seguridad Social y de seguridad y salud en el trabajo.

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Carátula versión euskera

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 398.350,28

Presupuesto del contrato sin IVA: 99.587,57

Presupuesto del contrato con IVA: 120.500,96

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio final ofertado, excluido el IVA.

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: CARATULA.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: KARATULA.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Carátula versión euskera Nombre del fichero: PTA.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Pliego prescriciones técnicas versión euskera Nombre del fichero: AKPA.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Pliego económico administrativo versión euskera Nombre del fichero: PPT.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	19/05/2023 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del sobre 1 Fecha de apertura: 22/05/2023 10:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobre 3 Fecha de apertura: 31/05/2023 10:00 Pública: Sí

Lugar: Peñaflorida 14-1º. Donostia
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comité de evaluación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura sobre 2
Fecha de apertura: 24/05/2023 10:00
Pública: No
Lugar: Peñafloria 14-1º. Donostia
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comité de evaluación

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	0
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0
Motivo de la no adjudicación:	No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido rechazadas
Referencia del anuncio (20XX-XXXXXX) (año y número del documento):	2023-241941
Resolución:	Estado: Desierto **Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí

Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2023/S 080-241941

Recurso