Contratación, por parte de la mancomunidad de propietarios, del servicio de redacción del proyecto, dirección de la obra, dirección de ejecución de obra, control de calidad y la coordinación de seguridad y salud, para las actuaciones de regeneración urbana integral en el edificio de Torreurizar 1 al 25 de Bilbao

Fecha de la primera publicación: 26/04/2023 09:42

Fecha de la última publicación: 11/05/2023 13:01

Expediente: AT-2023-Torreurizar

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 650.000

Presupuesto del contrato con IVA: 786.500

Poder adjudicador: Comunidad Torreurizar 1-25

Entidad impulsora: H95410056 - Comunidad Torreurizar 1-25

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación, por parte de la mancomunidad de propietarios, del servicio de redacción del proyecto, dirección de la obra, dirección de ejecución de obra, control de calidad y la coordinación de seguridad y salud, para las actuaciones de regeneración urbana integral en el edificio de Torreurizar 1 al 25 de Bilbao
Expediente:	AT-2023-Torreurizar
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No

Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Comunidad Torreurizar 1-25
Entidad impulsora:	H95410056 - Comunidad Torreurizar 1-25
Organo contratación:	Junta de Comunidad
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder:	Mancomunidad
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Área de Promoción de Viviendas Municipales Dirección: Navarra 5, 5ª - 48001 Bilbao - Bizkaia Dirección Web: https://www.bilbao.eus/vvmm-sede/ Email: promocion@vvmm.bilbao.eus Teléfono: +34 944132404
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Cristina Teresa Blasco Marauri Función: Idazkari Nombre: KOLDOBIKA IBAÑEZ GARCIA Función: Ordezko
Órgano de recurso:	Descripción: Junta de Propietarios Localidad: Bilbao Código Postal: 48012 Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71356200-0 - Servicios de asistencia técnica Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	8
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios cuantificables por fórmulas Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios no cuantificables por fórmula Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.bilbao.eus/vvmm-sede/ Teléfono: +34 944132404 Email: promocion@vvmm.bilbao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :	
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Clausulas para la Contratacion TU 230302.pdf
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	650.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	650.000
Presupuesto del contrato con IVA:	786.500
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Clausulas para la Contratacion TU 230302.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Observaciones del fichero: Clausulas para la Contratacion TU 230302.pdf
Nombre del fichero: Pliegos Criterios Tecnicos TU 230302.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Pliegos Criterios Tecnicos TU 230302.pdf
Nombre del fichero: Anexos y Modelos S v2 .docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Observaciones del fichero: Anexos y modelos Sv2.docx
Nombre del fichero: Declaracion Responsable Protegida 120423.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Declaracion Responsable Protegida 120423.docx
Nombre del fichero: Documento Condiciones TU v1.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de	11/05/2023 13:00

ofertas o solicitudes de participación:	
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del sobre A Fecha de apertura: 11/05/2023 14:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura del sobre C Fecha de apertura: 25/05/2023 12:00 Pública: Sí Lugar: c/ navarra 5 -5 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Presidente y Secretaria
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: apertura del sobre B Fecha de apertura: 12/05/2023 09:00 Pública: No Lugar: OAL VVMM Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Presidente y secretario
Aclaración al pliego:	Aclaración: Consultas y respuestas 1 Fecha aclaración: 03/05/2023 Fichero: Consulta y respuesta1.pdf
Otros:	Concepto: ITES Fichero: ITES.7z

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	26/04/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso