

Servicio de limpieza de edificios, locales e instalaciones municipales del Ayuntamiento de Elgoibar

Fecha de la primera publicación: 28/04/2023 14:15

Fecha de la última publicación: 26/05/2025 15:30

Expediente: 10/2023

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 387.776,86

Presupuesto del contrato con IVA: 469.210

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Elgoibar

Entidad impulsora: P2003300G - Ayuntamiento de Elgoibar

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de edificios, locales e instalaciones municipales del Ayuntamiento de Elgoibar
Expediente:	10/2023
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Colusión
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Elgoibar
Entidad impulsora:	P2003300G - Ayuntamiento de Elgoibar
Organo contratación:	Alcaldesa
Entidad tramitadora:	P2003300G - Ayuntamiento de Elgoibar

Mesa contratación: Mesa de contratación - Ayuntamiento de Elgoibar

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Jose Antonio Gómez Garrido
Dirección: Licitación electrónica
Dirección Web: <http://www.contratacion.euskadi.eus>
Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Teléfono: +34 943741050

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: José Antonio Gómez
Dirección: Kalegoen plaza, z/g.20870 Elgoibar(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.elgoibar.eus>
Email: salerosketak@elgoibar.eus
Teléfono: +34 943741050

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: José Antonio Gómez Garrido
Función: Secretario/a
Nombre: Iñaki Galdos Landa
Función: Suplente
Nombre: RAMON FERNANDEZ DE JAUREGI MURUMENDIARAZ
Función: Otro
Nombre: Nerea Etxarri Úbeda
Función: Otro
Nombre: Sergio Uriarte Cortazar
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Una prórroga de dos años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio lote 2 Ponderación: 55 Criterio: Precio lote 1 Ponderación: 55 Criterio: Precio lote 3 Ponderación: 55
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://www.elgoibar.eus Teléfono: +34 943741050 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Modificación Lote I

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.551.107,4

Presupuesto del contrato sin IVA: 387.776,86

Presupuesto del contrato con IVA: 469.210

Observaciones: Presupuesto anual máximo

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Hasiera.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Beharra.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: ANEXO II (LOTE 1).pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: ANEXO II (LOTE 2).pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: ANEXO II (LOTE 3).pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Teknikoak.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: ADMTRVAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	--

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Todos los lotes
---	-----------------

Lotes:	Identificador: Lote 1 Objeto del contrato: Servicio de limpieza de edificios, locales e instalaciones municipales del Ayuntamiento de Elgoibar Valor estimado: 680.000 Presupuesto del contrato sin IVA: 170.000 Presupuesto del contrato con IVA: 205.700 Financiado con fondos de la UE: No CPV's CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza Principal: Sí Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
---------------	---

	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa No
Se aceptan variantes:	
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Una prórroga de dos años	
Duración del lote: Años	
Plazo: 2	
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Precio lote 1 Ponderación: 55
Identificador: Lote 2	
Objeto del contrato: Servicio de limpieza de edificios, locales e instalaciones municipales de Elgoibar	
Valor estimado: 552.000	
Presupuesto del contrato sin IVA: 138.000	
Presupuesto del contrato con IVA: 166.980	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa No
Se aceptan variantes:	
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Una prórroga de dos años	
Duración del lote: Años	
Plazo: 2	

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio lote 2

Ponderación: 55

Identificador: Lote 3

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de edificios, locales e instalaciones municipales de Elgoibar

Valor estimado: 292.000

Presupuesto del contrato sin

IVA: 73.000

Presupuesto del contrato con

IVA: 88.330

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza

Principal:

Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212

Principal:

Sí

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

Sí

Descripción de las prórrogas: Una prórroga de dos años

Duración del lote: Años

Plazo: 2

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio lote 3

Ponderación: 55

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	29/05/2023 12:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura archivo A Fecha de apertura: 30/05/2023 08:00 Pública: No Lugar: Ayuntamiento Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura archivo C Fecha de apertura: 08/06/2023 11:00 Pública: No Lugar: Ayuntamiento Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura archivo B Fecha de apertura: 30/05/2023 10:30 Pública: No Lugar: Ayuntamiento Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta archivo A Fichero: A artxiboa aztertzeko akta.pdf Descripción: Acta archivo B Fichero: B artxiboa aztertzeko akta.pdf Descripción: Acta archivo C Fichero: C artxiboaren akta.pdf
Otros:	Concepto: Memoria técnica lote 1 Fichero: LOTE 1 eleb.pdf Concepto: Memoria técnica Lote 2 Fichero: LOTE 2 eleb.pdf Concepto: Memoria técnica lote 3 Fichero: LOTE 3.pdf Concepto: Contrato modificado

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** ELGOIBARKO EMAKUMEAK, S.L.U.
Lote: Lote 3
Fecha registro: 26/05/2023

Razón Social: ELGOIBARKO EMAKUMEAK, S.L.U.

Lote: Lote 2
Fecha registro: 26/05/2023

Razón Social: HEMEN GARBIKETAK SL
Lote: Lote 3
Fecha registro: 29/05/2023

Razón Social: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.
Lote: Lote 1
Fecha registro: 26/05/2023

Razón Social: ZU ETA BIOD ELKARTE KOOPERATIBOA
Lote: Lote 3
Fecha registro: 29/05/2023

Razón Social: ZU ETA BIOD ELKARTE KOOPERATIBOA
Lote: Lote 2
Fecha registro: 29/05/2023

Razón Social: ZU ETA BIOD ELKARTE KOOPERATIBOA
Lote: Lote 1
Fecha registro: 29/05/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Lote: Lote 1
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 167.204,5
Precio con IVA: 202.317,44
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/06/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/09/2023
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:

		Razón social: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U. Precio sin IVA: 167.204,5 Precio con IVA: 202.317,44 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
		NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
	Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 2 Nº de ofertas recibidas de pyme: 0 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
	Resolución:	
	Lote: Lote 2	
	Plazo (meses): 24	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	Precio sin IVA: 137.500 Precio con IVA: 166.375 Plazo (meses): 24
	Adjudicación:	Fecha adjudicación: 29/06/2023 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 01/09/2023 Plazo: 2 Empresa Adjudicataria: Razón social: ELGOIBARKO EMAKUMEAK, S.L.U. Precio sin IVA: 137.500 Precio con IVA: 166.375 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
		NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
	Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 2 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE:

	Nº de ofertas recibidas de terceros 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía 2 electrónica:
Resolución:	Lote: Lote 3 Plazo (meses): 24 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 72.500 Precio con IVA: 87.725 Plazo (meses): 24
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 29/06/2023 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 01/09/2023 Plazo: 2 Empresa Adjudicataria: Razón social: ELGOIBARKO EMAKUMEAK, S.L.U. Precio sin IVA: 72.500 Precio con IVA: 87.725 Lugar de ejecución principal en la Sí UE: NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea No objeto de subcontratación:
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 3 Nº de ofertas recibidas de pyme: 2 Nº de ofertas recibidas de otros 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía 3 electrónica:
Documentos resolución:	Nombre del fichero: Ebazpena.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución Observaciones del fichero: Modificación Lote I Nombre del fichero: EBAZPENa.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución Observaciones del fichero: Resolución de la prórroga Nombre del fichero: Ebazpena.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 10/2023485_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1
CIF: B20502605
Razón Social: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.
F. Firma Empresa / Formalización: 26/07/2023
F. Firma Admin.: 27/07/2023

Contrato

Código del contrato: 10/2023485_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2
CIF: B20651550
Razón Social: ELGOIBARKO EMAKUMEAK, S.L.U.
F. Firma Empresa / Formalización: 26/07/2023
F. Firma Admin.: 27/07/2023

Contrato

Código del contrato: 10/2023485_00003
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 3
CIF: B20651550
Razón Social: ELGOIBARKO EMAKUMEAK, S.L.U.
F. Firma Empresa / Formalización: 26/07/2023
F. Firma Admin.: 27/07/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2023/S 086-265139

Recurso