Obras de rehabilitación en la Mancomunidad de propietarios/as de Txotena números 12-14-16 (Bilbao), con criterios de eficiencia energética, mejora de la accesibilidad y ampliación de viviendas

Fecha de la primera publicación: 02/05/2023 13:55

Fecha de la última publicación: 22/05/2023 13:01

Expediente: AT-2023-Txotena 12-16

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.563.403,34

Presupuesto del contrato con IVA: 1.719.743,67

Poder adjudicador: Comunidad Txotena 12-14-16

Entidad impulsora: H95410056 - Comunidad Txotena 12-14-16

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de rehabilitación en la Mancomunidad de propietarios/as de Txotena números 12-14-16 (Bilbao), con criterios de eficiencia energética, mejora de la accesibilidad y ampliación de viviendas
Expediente:	AT-2023-Txotena 12-16
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Comunidad Txotena 12-14-16
Entidad impulsora:	H95410056 - Comunidad Txotena 12-14-16
Organo contratación:	Junta de Comunidad
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Otro tipo de poder:	Comunidad de propietarios
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Comunidad Txotena 12_14_16

Dirección: Txotena 12_14_16 _ 48004 Bilbao (Bizkaia)
Email: promocion@vvmm.bilbao.eus
Teléfono: +34 944132404

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: KOLDOBIKA IBAÑEZ GARCIA
Función: Idazkari
Nombre: Cristina Teresa Blasco Marauri
Función: Ordezko

Órgano de recurso: Descripción: Junta Propietarios
Localidad: Bilbao
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: : CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato: Meses

Plazo:	14
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: 1. Precio Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: 1. Metodología y programa: Ponderación: 25 Criterio: 2. Criterios de comunicación y coordinación: Ponderación: 6 Criterio: 3. Plan de certificaciones y Programa de financiación de certificaciones de obra: Ponderación: 6 Criterio: 4. Compromiso social de contratación de desempleados/as de Otxarkoaga y Txurdinaga Ponderación: 3
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :	
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.563.403,34
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.563.403,34
Presupuesto del contrato con IVA:	1.719.743,67
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 03-Documento Clausulas CONTRATACION_MJ.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 02-Declaracion Responsable-Logos.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: EJEC Txotena 12-14-16 LICITACION.xlsx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 230421 Proyecto de Ejecución.zip Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 04-Documento Condiciones Particulares_MJ.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 01-Anexos y modelos.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	22/05/2023 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: APERTURA SOBRE A Fecha de apertura: 22/05/2023 13:30 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: APERTURA SOBRE C Fecha de apertura: 06/06/2023 12:00 Pública: No Lugar: OAL VIVIENDAS MUNICIPALES Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: SECRETARIO Y SUPLENTE
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: APERTURA SOBRE B Fecha de apertura: 23/05/2023 12:00 Pública: No Lugar: OAL VIVIENDAS MUNICIPALES Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: SECRETARIO Y SUPLENTE
Aclaración al pliego:	Aclaración: Presupuesto en formato Excel Fecha aclaración: 03/05/2023 Fichero: EJEC Txotena 12-14-16 LICITACION.xlsx

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	02/05/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso