Servicio de atención residencial en la Residencia Pablo Neruda dirigida a personas mayores afectadas por la enfermedad de Alzheimer y otros cuadros de demencia.

Fecha de la primera publicación: 05/05/2023 13:35

Fecha de la última publicación: 19/12/2024 11:33

Expediente: 47/23

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 3.751.877,22

Presupuesto del contrato con IVA: 3.901.952,3

Poder adjudicador: Instituto Foral de Bienestar Social

Entidad impulsora: G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de atención residencial en la Residencia Pablo Neruda dirigida a personas mayores afectadas por la enfermedad de Alzheimer y otros cuadros de demencia.
Expediente:	47/23
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Instituto Foral de Bienestar Social
Entidad impulsora:	G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Instituto Foral de Bienestar Social
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Protección social
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Área de Contratación y Régimen Jurídico Dirección: C/ San Prudencio 30, 4ª planta Email: ifbscontratacion@araba.eus Teléfono: +34 945151043
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Área de Personas Mayores Dirección: San Prudencio, 30. 4ªplanta. 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: ifbscontratacion@araba.eus Teléfono: +34 945151015
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iñigo Jiménez Pereda Función: Otro Nombre: Ander Pedrosillo Gesto Función: Otro Nombre: María Teresa Gutiérrez Alonso Función: Otro Nombre: Miren Nekane Gil Gómez Función: Otro Nombre: Ainhoa Elizburu Ruiz de Garibay Función: Otro Nombre: Rosario Aragón Amonarriz Función: Otro Nombre: María José Aisa Varela Función: Otro Nombre: ZURIÑE ZUAZO OCHOA Función: Otro Nombre: Paula Fernández Vicario Función: Otro Nombre: Valentín Arteaga Mercader Función: Otro Nombre: Arrate Cortijo Fernández Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Jorge Berroci Samaniego Función: Otro Nombre: Juan Andrés Iregui Goicolea Función: Otro Nombre: Antonio González Pérez Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oafrc-kefoa@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 85144000-0 - Servicios de instituciones residenciales de salud
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: Sí
CPV: 85311000-2 - Servicios de asistencia social con alojamiento
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: No
CPV: 85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato: Años

Plazo: 4

Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá ser objeto de una prórroga de un año o por periodos inferiores sin que la duración del contrato incluidas las prórrogas exceda de 5 años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 39
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejoras al Pliego de Prescripciones técnicas Ponderación: 3 Criterio: Plan de formación que se compromete a dirigir al personal Ponderación: 8 Criterio: Disponibilidad de una grúa de bipedestación Ponderación: 2 Criterio: Proyecto técnico Ponderación: 48
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945151043 Email: ifbscontratacion@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	Sí

Datos económicos

Valor estimado:	4.691.772,54
Presupuesto del contrato sin IVA:	3.751.877,22
Presupuesto del contrato con IVA:	3.901.952,3
Observaciones:	Plaza residencial ocupada/día (IVA excluido): 183,43 euros
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 4 %, tipo de IVA súper reducido
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el precio de adjudicación, excluido IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 05- ACA Residencia Pablo Neruda.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 01-Anexo Instrucción Pablo Neruda.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 02- Memoria justificativa Residencia Pablo Neruda.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 06-Anexos Pablo Neruda.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 06- Anexo IV-DEUC.xml Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 07-PCA.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 04-CC Pablo Neruda.pdf Tipo de fichero: Carátula

Nombre del fichero: 03- PCT pablo neruda.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
05/06/2023 23:59

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:
15/05/2023 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura del sobre C
Fecha de apertura: 07/06/2023 10:30
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura del sobre A
Fecha de apertura: 05/07/2023 12:30
Pública: Sí
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE477.SDP
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura del sobre B
Fecha de apertura: 07/06/2023 10:35
Pública: No
Lugar: Oficina
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta apertura de los sobres C y B
Fichero: 15-Acta apertura C y B.pdf
Descripción: Acta apertura del sobre A
Fichero: 17- Acta apertura A.pdf
Descripción: Acta de propuesta de adjudicación
Fichero: 19-acta propuesta adjudicación.pdf

Aclaración al pliego:
Aclaración: Respuesta a consultas efectuadas
Fecha aclaración: 18/05/2023
Fichero: 12-Respuesta a consultas efectuadas.pdf
Aclaración: Respuesta a consultas efectuadas 2
Fecha aclaración: 30/05/2023
Fichero: 13-Respuesta a consultas efectuadas.pdf

Otros:
Concepto: Informe de valoración del sobre B
Fichero: 16- Informe valoración.pdf

Concepto: Link vídeo apertura del Sobre A
Fichero: 17- Acto apertura sobre A.pdf
Concepto: Anuncio visita a instalaciones
Fichero: 11- Anuncio visita a instalaciones.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: GRUPO 5 ACCION Y GESTION SOCIAL
Fecha registro: 02/06/2023

Razón Social: ZAINTZEN, S.A.
Fecha registro: 05/06/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Resolución:

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 174,22
Precio con IVA: 181,19
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 07/09/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 29/09/2023
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GRUPO 5 ACCION Y GESTION SOCIAL
Precio sin IVA: 174,22
Precio con IVA: 181,19
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 22-ACA adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 47/23608_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A78867371
Razón Social: GRUPO 5 ACCION Y GESTION SOCIAL
F. Firma Empresa / Formalización: 29/09/2023
F. Firma Admin.: 29/09/2023
Contrato: 28- Contrato Grupo 5.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2023/S 090-279319
Número de anuncio de formalización en el DOUE:	2023/S 191-596886

Recurso