

Obras de Reforma de la Cubierta del Edificio de INVESTIGACIÓN LASCARAY IKERGUNEA del Campus de Álava de la UPV/EHU.

Fecha de la primera publicación: 08/05/2023 15:50

Fecha de la última publicación: 26/03/2026 13:10

Expediente: 39/23 PA

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 267.450,49

Presupuesto del contrato con IVA: 323.615,09

Poder adjudicador: UPV/EHU - Universidad del País Vasco

Entidad impulsora: Q4818001B - Vicegerencia del Campus de Alava de la UPV/EHU

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de Reforma de la Cubierta del Edificio de INVESTIGACIÓN LASCARAY IKERGUNEA del Campus de Álava de la UPV/EHU.
Expediente:	39/23 PA
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	UPV/EHU - Universidad del País Vasco
Entidad impulsora:	Q4818001B - Vicegerencia del Campus de Alava de la UPV/EHU
Organo contratación:	La Gerente de la UPV/EHU
Tipo poder:	Organismo de Derecho público

Principal actividad: Educación

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Contratación (con copia a OBLIGATORIA A monika.gartzia@ehu.eus)
 Dirección: Edificio Rectorado-Serv. Contratación Administrativa UPV/EHU _ Leioa
 Email: contratacion@ehu.eus
 Teléfono: +34 946012001
 Nombre y Apellidos: Monika Gartzia (con copia OBLIGATORIA a contratacion@ehu.eus)
 Dirección: Edificio Rectorado-Serv. Contratación Administrativa UPV/EHU _ Leioa
 Email: monika.gartzia@ehu.eus
 Teléfono: +34 946012241

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Maria Jesús Artetxe
 Dirección: Vicegerencia Campus de Álava-Comandante Izarduy Kalea, 2, 01006 Gasteiz, Araba
 Email: mariajesus.artetxe@ehu.eus
 Teléfono: +34 945013350

Quorum mínimo de apertura: 3

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Miren Monika Gartzia Salgado
 Función: Secretario/a
 Nombre: Maria Mar Ramos Garcia
 Función: Suplente
 Nombre: Jesús Angel Ibarreche Olea
 Función: Suplente
 Nombre: IBONE MARTIN BILBAO
 Función: Suplente
 Nombre: Santiago González Esgueva
 Función: Suplente
 Nombre: Ana Maria Gonzalez García
 Función: Suplente
 Nombre: Javier Laveaga Fernández
 Función: Otro
 Nombre: Idoia Hernández Pintor
 Función: Otro
 Nombre: Begoña Bilbao Zuazaga
 Función: Otro
 Nombre: JAVIER VARONA GUARÁS
 Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Idoia Ortega Paniagua
 Función: Otro
 Nombre: Inmaculada Pazos del Rio
 Función: Otro
 Nombre: Rosa Ana Mencía del Río
 Función: Otro
 Nombre: NEREA AMAYA ASTORQUIA AYESTARAN
 Función: Otro
 Nombre: Carlos Esteban Gómez
 Función: Otro
 Nombre: Ana Isabel Aketxe Loñaz
 Función: Otro

Nombre: Iratxe Pérez Urdiain
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45261410-1 - Trabajos de aislamiento para tejados
Principal: No
CPV: 45261420-4 - Trabajos de impermeabilización
Principal: Sí
CPV: 45330000-9 - Trabajos de fontanería
Principal: No

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : Sí

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 4

Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Patrimonio neto al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por un importe igual o superior a 36.000,00 euros.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Importe igual o superior a 36.000,00 euros.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Haber ejecutado obras de edificación en el curso de los cinco (5) últimos años cuyos importes (sin IVA) de, como máximo, seis (6) obras en el mismo año sean las siguientes: En la parte del presupuesto por contrata correspondiente a aislamientos e impermeabilizaciones: 128.000, 00 euros. En la parte del presupuesto por contrata correspondiente a instalaciones de fontanería y sanitarias: 50.000,00 euros.
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones: 08.05.23 - VISITA PROGRAMADA (ver doc. pdf)

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 267.450,49

Presupuesto del contrato sin IVA: 267.450,49

Presupuesto del contrato con IVA: 323.615,09

Observaciones: Las ofertas que superen el presupuesto base de licitación que es de 267.450,49 € + 56.164,60 € del 21 % de IVA, Total de 323.615,09 € (IVA incluido), serán rechazadas. Asimismo, también serán rechazadas las ofertas que superen los precios unitarios y, en su caso, los precios de las partidas alzadas que obran en el proyecto.

Financiado con fondos de la UE :

No

Precios unitarios: Concepto: Precios unitarios
CPV: Trabajos de aislamiento para tejados
Precio con IVA: 1
Precio sin IVA: 1
Concepto: Precios unitarios
CPV: Trabajos de fontanería
Precio con IVA: 1

Precio sin IVA: 1
Concepto: Precios unitarios
CPV: Trabajos de impermeabilización
Precio con IVA: 1
Precio sin IVA: 1

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5%

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: APROBACION 39.23 PAS.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Doc 1 Memoria de necesidades obras reforma cubierta Lascaray.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Addenda P.Unitarios-BC3.7z
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: acta aprobación técnica Reforma Cubierta Lascaray.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta Replanteo Previo Reforma Cubierta Lascaray.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Doc 3 Justificación de adscripción de medios.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PROYECTO OBRA CUBIERTA LASCARAY.7z
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Resolucion Aprobación Proyecto tecnico 39-23 PA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: OHARRA NOTA VISITA .pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ADJUDICACION 39.23-.report.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN
Nombre del fichero: Contrato firmado Empresa y Gerente 39.23.report.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Doc 6 Declaración sobre normativa redacción PPT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP 39_23 PAS .pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29/05/2023 23:59

Apertura de plicas Sobre único: Descripción: Apertura sobre único
Fecha de apertura: 30/05/2023 09:30
Pública: Sí

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta
Fichero: ACTA Sobre I PA 39.23.report.pdf
Descripción: ACTA 2
Fichero: ACTA Sobre I PA 39.23 .report.pdf
Descripción: INFORME TECNICO
Fichero: Informe técnico valoración.pdf
Descripción: Acta 3ª
Fichero: ACTA PAS 39.23.report.pdf
Descripción: Acta 4ª
Fichero: ACTA 4 PAS 39.23.report.pdf

Otros: Concepto: VISITA
Fichero: OHARRA NOTA VISITA .pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 4
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 240.883,11
Precio con IVA: 291.468,56
Plazo (meses): 4

Precios unitarios:

Concepto: Precios unitarios

Adjudicación:

Concepto: Precios unitarios

Concepto: Precios unitarios

Fecha adjudicación: 06/07/2023

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 01/08/2023

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: SUCESORES DE PAVÓN, S.L.

Precio sin IVA: 240.883,11

Precio con IVA: 291.468,56

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Documentos resolución:

Nombre del fichero: ADJUDICACION 39.23-.report.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Observaciones del fichero: RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

Contrato

Contrato

Código del contrato: 39/23 PA378_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: B01131473

Razón Social: SUCESORES DE PAVÓN, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 06/07/2023

F. Firma Admin.: 21/07/2023

Contrato: Contrato firmado Empresa y Gerente 39.23.report.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:

Sí

Publicar automáticamente en el DOUE:

No

Recurso