Servicios de Limpieza del Edificio Azucarera de Vitoria-Gasteiz.

Fecha de la primera publicación: 16/05/2023 18:15

Fecha de la última publicación: 24/06/2026 10:18

Expediente: SPRILUR07/2023

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 60.000

Presupuesto del contrato con IVA: 72.600

Poder adjudicador: AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Entidad impulsora: A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicios de Limpieza del Edificio Azucarera de Vitoria-Gasteiz.
Expediente:	SPRILUR07/2023
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Entidad impulsora:	A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Mesa contratación:	Mesa de contratación - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Lander Figueroa Dirección: Alameda de Urquijo, 36, 3ª planta.48011 Bilbao (Bizkaia) Dirección Web: http://www.sprilur.eus Email: lfigueroa@spri.eus Teléfono: +34 944236118
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iñigo Ramos Bilbao Función: Secretario/a Nombre: Sotero García Álvarez Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse por plazos de un año hasta un máximo de 2 veces, siendo la duración máxima del contrato (prórrogas incluidas) de 4 años. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con tres (3) meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios cuantificables por fórmula Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios no cuantificables por fórmula Ponderación: 40
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.sprilur.eus Teléfono: +34 944236118 Email: sprilur@spri.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	Sí
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	9 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	Sí
Observaciones del fichero:	Documentación Técnica
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	120.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	60.000
Presupuesto del contrato con IVA:	72.600

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: CARATULA-LIMPIEZA AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA-LIMPIEZA AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: DOCUMENTACION TECNICA.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Documentación Técnica
Nombre del fichero: BORRADOR CONTRATO- LIMPIEZA AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: BORRADOR DEL CONTRATO
Nombre del fichero: 2023-06-12 13-01-25.mp4
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: VIDEO APERTURA SOBRE B. CRITERIOS NO CUANTIFICABLES POR FÓRMULA
Nombre del fichero: PUNTUACION TÉCNICA LIMPIEZA EDIFICIO AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PUNTUACIÓN TÉCNICA
Nombre del fichero: 2023-06-22 13-03-25.mp4
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: VIDEO APERTURA SOBRE C. CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA
Nombre del fichero: INFORME RESPUESTA BAJAS TEMERARIAS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: INFORME DE RESPUESTA A LA DEFENSA DE LA BAJA ANORMAL O DESPROPORCIONADA
Nombre del fichero: INFORME PROPUESTA CLASIFIC.-LIMPIEZA AZUCARERA 2023.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: INFORME DE VALORACIÓN Y PROPUESTA DE CLASIFICACIÓN

Nombre del fichero: PLITEC-SERVICIO LIMPIEZA EN EDIFICIO AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PLICAP-LIMPIEZA AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 06/06/2023 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Sobre A. Documentación Técnica y Económico-Financiera
Fecha de apertura: 06/06/2023 13:30
Pública: No
Lugar: Plataforma de Contratación Pública en Euskadi
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Sobre C. Documentación relativa a criterios cuantificables por fórmula
Fecha de apertura: 22/06/2023 13:00
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_sprilur_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Sobre B. Documentación relativa a criterios no cuantificables por fórmula
Fecha de apertura: 12/06/2023 13:00
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_sprilur_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5

Nº de ofertas recibidas de pyme: 4

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 38.881,72
Precio con IVA: 47.046,88

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 19/07/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 13/09/2023
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LIMPIEZAS GUTIÉRREZ, S.A.
Precio sin IVA: 38.881,72
Precio con IVA: 47.046,88

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES211	
Descripción: Araba/Álava	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución: Nombre del fichero: RESOLUCION ADJUDICACION-LIMPIEZA AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: SPRILUR07/2023470_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A01031707
Razón Social: LIMPIEZAS GUTIÉRREZ, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 13/09/2023
F. Firma Admin.: 13/09/2023

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 23.523
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 15/07/2025

Fecha finalización: 31/10/2026
Referencia número expediente: SPRILUR07/2023

Importe de la prórroga: 23.523
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 24/06/2026
Fecha finalización: 31/10/2027
Referencia número expediente: SPRILUR07/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso