

Servicio de limpieza de edificios municipales

Fecha de la primera publicación: 23/05/2023 11:00

Fecha de la última publicación: 22/06/2023 13:30

Expediente: S-2023-108

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 236.723,57

Presupuesto del contrato con IVA: 286.435,52

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Lemoa

Entidad impulsora: P4806500G - Ayuntamiento de Lemoa

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de edificios municipales
Expediente:	S-2023-108
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Lemoa
Entidad impulsora:	P4806500G - Ayuntamiento de Lemoa
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Endika Jaio Dirección: Arraibi,1. 48330 Lemoa(Bizkaia) Email: kontratazioa@lemoa.eus Teléfono: +94 6313005
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Kontxi Larrea Dirección: Arraibi,1. 48330 Lemoa(Bizkaia) Email: aparejadore1@lemoa.eus

Teléfono: +34 946313459

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Endika Jaio Bilbao
Función: Idazkari
Nombre: AINIZE SAENZ DE VICENTE
Función: Ordezko
Nombre: MIKEL QUESADA SANCHEZ
Función: Besterik
Nombre: IÑIGO ZULOAGA LOPEZ DE LETONA
Función: Besterik
Nombre: KAIET ORIBE GARCIA
Función: Besterik
Nombre: Elena Galindo Santiago
Función: Besterik
Nombre: SAIOA ELEJABARRIETA AMORRORTU
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: No
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	dos prorrogas de un año
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Disponibilidad horaria Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 946313459

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 710.170,72

Presupuesto del contrato sin IVA: 236.723,57

Presupuesto del contrato con IVA: 286.435,52

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: acuerdo en materia salarial.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 2-SERVICIO LIMPIEZA EDIFICIOS 2023 PLIEGOS TECNICOS2.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: ANEXO III- MODELO DE PROPOSICIÓN ECONOMICA..docx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: ANEXO VII- MODELO DE DESIGNACIÓN COMO CONFIDENCIAL DE INFORMACIONES FACILITADAS POR LA EMPRESA.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO VI- MODELO DE SOLICITUD DE ACLARACIONES EN RELACIÓN CON LA DOCUMENTACIÓN FACILITADA EN LA LICITACIÓN DEL CONTRATO..docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO IV- MODELO DE COMPROMISO CONSTITUCIÓN DE UTE.docx
 Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: 4-PLIEGO DE PRESCRIPCIONES ADMINISTRATIVAS.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: LISTADO PERSONAL SERVICIO LIMPIEZA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO II- INSTRUCCIONES DE UTILIZACION DEL DEUC.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: II ERANSKINA- EKAB ERABILTZEKO JARRAIBIDEAK.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 0- BALIABIDE NAHIKORIK EZ IZATEARI BURUZKO TXOSTENA.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
 Nombre del fichero: 1- KUADRO CARATULA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 3- CARATULA.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: ANEXO I- MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE ANTE EL AYUNTAMIENTO DE LEMOA.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: I. ERANSKINA- ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENAREN EREDUA.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: VII ERANSKINA- ENPRESAK EMANDAKO INFORMAZIOA ISILPEKOTZAT JOTZEKO EREDUA.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: IV ERANSKINA- ABEE-A ERATZEKO KONPROMISOAREN EREDUA.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: VI ERANSKINA- KONTRATUAREN LIZITAZIOAN AURKEZTU DIREN AGIRIAK ARGITZEKO ESKAERAREN EREDUA.docx
 Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	22/06/2023 13:30
Apertura de plicas	Descripción: Apertura archivo A
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 27/06/2023 09:00
	Pública: Sí
Apertura de plicas	Descripción: Apertura archivo B
Fórmulas:	Fecha de apertura: 27/06/2023 09:02
	Pública: Sí
	Lugar: Salon de Plenos

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Publico

Aclaración al pliego: Aclaración: ACLARACION DE DUDAS
Fecha aclaración: 19/06/2023
Fichero: NOTA ACLARATORIA-5.pdf
Aclaración: Aclaración de dudas
Fecha aclaración: 16/06/2023
Fichero: NOTA ACLARATORIA-2.pdf
Aclaración: ACLARACION DE DUDAS
Fecha aclaración: 19/06/2023
Fichero: NOTA ACLARATORIA-3 (2).pdf
Aclaración: ACLARACION DE DUDAS
Fecha aclaración: 19/06/2023
Fichero: NOTA ACLARATORIA-6.pdf
Aclaración: Aclaración sobre diversas contradicciones entre Pliegos Técnicos y Caratula
Fecha aclaración: 15/06/2023
Fichero: NOTA ACLARATORIA.pdf
Aclaración: ACLARACION DE DUDAS
Fecha aclaración: 19/06/2023
Fichero: NOTA ACLARATORIA-4.pdf

Otros: Concepto: VISITA PARA CONOCER LOS EDIFICIOS
Fichero: ERAIKINAK IKUSTEKO BISITA.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2023/S 101-316776

Recurso