

Servicios consistentes en la redacción de proyectos y de otros estudios técnicos complementarios y la dirección facultativa para la rehabilitación del edificio de oficinas de Luzuriaga en equipamiento cultural.

Fecha de la primera publicación: 26/05/2023 12:30

Fecha de la última publicación: 19/10/2023 09:40

Expediente: 2023WLIZ0013

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 359.304,44

Presupuesto del contrato con IVA: 434.758,37

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Pasaia

Entidad impulsora: P2006900A - Ayuntamiento de Pasaia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicios consistentes en la redacción de proyectos y de otros estudios técnicos complementarios y la dirección facultativa para la rehabilitación del edificio de oficinas de Luzuriaga en equipamiento cultural.

Expediente: 2023WLIZ0013

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Pasaia
Entidad impulsora:	P2006900A - Ayuntamiento de Pasaia
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P2006900A - Ayuntamiento de Pasaia
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Pasaia

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Manex Etxeberria
 Dirección: Donibane 19
 Email: kontratazioa@pasaia.net
 Teléfono: +34 943344034

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Miren Lezamiz
 Dirección: San Juan, 19.20110 Pasaia (Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.pasaia.eus>
 Email: hirigintza@pasaia.net
 Teléfono: +34 943344034

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Larraitz Arbelaiz Garmendia
 Función: Idazkari
 Nombre: Edurne Ugalde Arruti
 Función: Ordezko
 Nombre: Manex Etxeberria Egia
 Función: Ordezko
 Nombre: Aitziber Iatasa Sorondo
 Función: Besterik
 Nombre: Erika Lopetegi Suarez
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Alcaldía
 Localidad: Pasaia
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Reducción de plazo de entrega de los proyectos Ponderación: 15 Criterio: Documentación complementaria a proyectos Ponderación: 5 Criterio: Propuesta arquitectónica y metodología del trabajo Ponderación: 20 Criterio: Planificación del servicio Ponderación: 10

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.pasaia.eus Teléfono: +34 943344034
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Condiciones de ejecución del contrato: CONDICIONES LINGÜÍSTICAS y GIZARTE EDO ENPLEGU ARLOKOAK

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 359.304,44

Presupuesto del contrato sin IVA: 359.304,44

Presupuesto del contrato con IVA: 434.758,37

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5%

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Baldintza administratiboak-Pliegos administrativos.zip
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: II Eranskina - Anexo II.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: I Eranskina - Anexo I.odt
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: III Eranskina - Anexo III.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Baldintza teknikoak -Bases Técnicas_.zip
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: UEX000184810000001300000000EBAZPENA_sinatuta.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: DEUC.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: UEX00018481000000020000000101_MEMORIA_sinatuta.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

26/06/2023 23:59

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Sobre A
 Fecha de apertura: 27/06/2023 10:55
 Pública: Sí
 Lugar: Salón de plenos del Ayuntamiento de Pasaia (Palacio Arizabalo)

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Sobre C
 Fecha de apertura: 04/08/2023 11:00
 Pública: Sí
 Lugar: Salón de plenos del Ayuntamiento de Pasaia (Palacio Arizabalo)
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Kontratazio mahaia

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Sobre B
 Fecha de apertura: 27/06/2023 11:00
 Pública: Sí
 Lugar: Salón de plenos del Ayuntamiento de Pasaia (Palacio Arizabalo)
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta 2
 Fichero: Akta_acta_2__signed_.pdf

Descripción: Informe_valoración
Fichero: BALORAZIO_TXOSTENA_sinatuta.pdf
Descripción: acta 3
Fichero: Mahaia_3__signed.pdf
Descripción: Acta 1
Fichero: Mahaiko_akta_signed_.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Cambios en la mesa de contratación
Fecha aclaración: 23/06/2023
Fichero: UEX000184810000007100000001MAHAI_ALDAKETA_Luzuriaga_sinatuta.pdf
Aclaración: Precisiones_3
Fecha aclaración: 14/06/2023
Fichero: Zehaztapenak_precisiones_3.pdf
Aclaración: Precisiones_2
Fecha aclaración: 12/06/2023
Fichero: Zehaztapenak_precisiones_2.pdf
Aclaración: Precisiones_1
Fecha aclaración: 06/06/2023
Fichero: Zehaztapenak_precisiones_1.pdf
Aclaración: Precisiones
Fecha aclaración: 02/06/2023
Fichero: Zehaztapenak_precisiones_.pdf
Aclaración: Precisiones_4
Fecha aclaración: 19/06/2023
Fichero: Zehaztapenak_precisiones_4.pdf

Otros: Concepto: Visita
Fichero: bisita.pdf
Concepto: 2. Visita
Fichero: 2.bisita.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: ALBEROLA ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.
Fecha registro: 26/06/2023
Razón Social: UTE ITAU-FADG PASAIA
Fecha registro: 23/06/2023
Razón Social: ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.
Fecha registro: 26/06/2023
Razón Social: VAUMM ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.
Fecha registro: 26/06/2023
Razón Social: SESTRA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.L.
Fecha registro: 26/06/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados:	5
Nº de ofertas recibidas de pyme:	5

Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE:

0

Nº de ofertas recibidas de
terceros países:

0

Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica:

5

Resolución:

Plazo (meses): 4

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 233.547,88

Precio con IVA: 282.592,94

Plazo (meses): 4

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 20/09/2023

Tipo plazo: Días

Fecha inicio plazo: 16/10/2023

Plazo: 120

Empresa Adjudicataria:

Razón social: VAUMM

ARQUITECTURA Y URBANISMO,
S.L.

Precio sin IVA: 233.547,88

Precio con IVA: 282.592,94

Lugar de ejecución principal en la
UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Esleipen_dekretua__sinatuta.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código

del

contrato: 2023WLIZ0013437_00001

Estado

Contrato: Ejecución

CIF: B20934386

Razón

Social: VAUMM

ARQUITECTURA

Y

URBANISMO,

S.L.

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 16/10/2023
F.
Firma
Admin.: 18/10/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX o XXXXXXXX-XXXX-XXXX-XXXX-XXXXXXXXXXXX-XX):	2023/S 103-323426

Recurso