Obras correspondientes al “Proyecto de ejecución para la finalización de las obras para la habilitación de un centro de día para personas sin hogar y programa de familias en Villa Salia”

Fecha de la primera publicación: 01/06/2023 14:10

Fecha de la última publicación: 31/08/2023 14:55

Expediente: 2023/049

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.248.836,23

Presupuesto del contrato con IVA: 1.511.091,84

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora: P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras correspondientes al “Proyecto de ejecución para la finalización de las obras para la habilitación de un centro de día para personas sin hogar y programa de familias en Villa Salia”
Expediente:	2023/049
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Urgente
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Justificación:	Cabe considerar que existe un doble amparo jurídico que legitima la tramitación urgente del expediente. Por un lado, el art. 213.6, relativo a la tramitación de expedientes con carácter urgente, en caso de incoación de expediente de resolución de contrato, con motivo, entre otras causas, con causa de incumplimiento de contrato, como es el presente caso. Por otro lado, en tanto que el presente contrato está financiado parcialmente mediante los fondos Next GenerationEU, conforme a la tramitación urgente prevista en el art. 50 del RDL 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia el cumplimiento de la totalidad de hitos y objetivos expuestos aplicables a la subvención Next Generation.
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	Sí

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Kontratazio Zerbitzua/Servicio de Contratación Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: kontratazioa@donostia.eus Teléfono: +34 943481639
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Kontratazio Zerbitzua/Servicio de Contratación Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: kontratazioa@donostia.eus Teléfono: +34 943481031
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Pilar Gran Mateo Función: Idazkari Nombre: Andrea Fernández López Función: Ordezko Nombre: Miren Jaione Hervás Sáenz de Arregi Función: Besterik Nombre: Sonia González Rico Función: Besterik Nombre: Olatz Elorza Aranoa Función: Besterik Nombre: Aitziber San Román Abete Función: Besterik Nombre: Francisco de Borja Rezola Albarran Función: Besterik Nombre: Goretti Zugasti Muñoa Función: Besterik Nombre: Itxaso Valero Izagirre Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45453100-8 - Trabajos de reacondicionamiento Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	8
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterio a valorar mediante la aplicación de fórmulas Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios a valorar mediante juicio de valor Ponderación: 25
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Derrigor eta soilik Eusko Jaurlaritzako Kontratazio Plataforman/Necesaria y únicamente en la Plataforma de Contratación de Euskadi: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: kontratazioa@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Informe técnico

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.248.836,23

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.248.836,23

Presupuesto del contrato con IVA: 1.511.091,84

Financiado con fondos de la UE : Sí

% Financiación:	57,18
Identificación del proyecto:	Next Generatio-EU
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio final ofertado IVA excluido.

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 2023-049 Arrazoibideen txostena.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 2023-049 Eranskinak-Anexos--.odt Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: ANEXOS Nombre del fichero: VIII Eranskina villa Salia.odt Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Corrección Anexo VIII Nombre del fichero: 2023-049 Espedientearen onarpena.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 2023-049 DEUC espd-request.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 2023-049 Villa Salia.zip Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Proyecto Nombre del fichero: 2023-049 Baldintza administratibo partikularren agiria PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	16/06/2023 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura archivo electrónico 1 (Documentación Administrativa)

Fecha de apertura: 19/06/2023 07:30
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura archivo electrónico 3 (criterios automáticos)
Fecha de apertura: 12/07/2023 08:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián, Sala Irutxulo LA APERTURA NO SERÁ PÚBLICA
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura archivo electrónico 2 (juicio de valor)
Fecha de apertura: 29/06/2023 08:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de San Sebastián
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa

Aclaración al pliego:
Aclaración: Corrección Anexo VIII Modelo de Oferta económica y otros criterios de valoración automática.
Fecha aclaración: 05/06/2023
Fichero: 2023 049 Villa Salia profilera oharra VIII eranskina.pdf

Otros:
Concepto: VISITA AL ENTORNO DE LAS OBRAS
Fichero: BISITA.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: ALTUNA Y URIA SA
Fecha registro: 16/06/2023
Razón Social: URBYCOLAN, S.L.
Fecha registro: 16/06/2023
Razón Social: ESVEDRA OBRAS Y REFORMAS SL
Fecha registro: 16/06/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 1
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:
Plazo (meses): 8
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Adjudicación:

Precio sin IVA: 1.195.053,66
Precio con IVA: 1.446.014,93
Plazo (meses): 8

Fecha adjudicación: 08/08/2023
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 15/09/2023
Plazo: 8
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ALTUNA Y URIA SA
Precio sin IVA: 1.195.053,66
Precio con IVA: 1.446.014,93

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES212	
Descripción: Gipuzkoa	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 2023-049 akta 1 artx.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023049irekiaakta3artxiboairizpideautomatikoaksnt_snt.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023-049 Txosten teknikoa.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe técnico
Nombre del fichero: 2023-049-akta 2 artx.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023-049 Irizpide automatikoen balorazio-txostena.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de valoración de criterios automáticos
Nombre del fichero: 2023049eskaintzenhurrenkeraonartzekoebazpenak492023_snt.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución de aprobación del orden de las ofertas
Nombre del fichero: 2023049eskaintzenhurrenkeraonartzekoebazpenak502023_snt.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución de aprobación del orden de las ofertas CORREGIDO
Nombre del fichero: 2022-049 Irizpide automatikoen balorazio-txostena KM.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de valoración de criterios automáticos
Nombre del fichero: 2023-049-DIL_DocConSelloIntervencion.pdf.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 2023/049549_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20029104
Razón Social: ALTUNA Y URIA SA
F. Firma Empresa /
Formalización: 31/08/2023
F. Firma Admin.: 31/08/2023
Contrato: 2023049altunayuriakontratuformalizazioas.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso