# Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo de las instalaciones de calefacción, de vapor, agua caliente sanitaria, tratamiento de aguas de alimentación de la sala de calderas y el servicio de encendido de calderas de vapor situadas en la lavandería de Indesa 2010 S.L.

**Fecha de la primera publicación:** 06/06/2023 08:40

**Fecha de la última publicación:** 23/06/2023 05:01

**Expediente:** AB 5/23

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Plazo cerrado

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 37.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 44.770

**Poder adjudicador:** INDESA 2010 S.L.

**Entidad impulsora:** B01480334 - INDESA 2010 S.L.

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo de las instalaciones de calefacción, de vapor, agua caliente sanitaria, tratamiento de aguas de alimentación de la sala de calderas y el servicio de encendido de calderas de vapor situadas en la lavandería de Indesa 2010 S.L. |
| **Expediente:** | AB 5/23 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |

| | |
|---|---|
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Plazo cerrado |
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Tipo de contrato:** | Servicios |
| **Recurso:** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | INDESA 2010 S.L. |
| **Entidad impulsora:** | B01480334 - INDESA 2010 S.L. |
| **Organo contratación:** | B01480334 |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |
| **Principal actividad:** | Protección social |

| | |
|---|---|
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: IÑAKI URIBARRI LAMAS<br>Dirección: GENERAL ÁLAVA 10 5ª PLANTA<br>Email: indesa2010sl@araba.eus<br>Teléfono: +34 945233653 |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: FERNANDO SAN JUAN<br>Dirección: LERMANDABIDE 1 01015 Vitoria-Gasteiz (Araba/Alava)<br>Dirección Web: http://www.araba.eus/sociedadespublicas<br>Email: fsanjuan@araba.eus<br>Teléfono: +34 945305565 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 2 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: Leire San Millan Ruiz<br>Función: Idazkari<br>Nombre: Miguel Angel Campos Arteche<br>Función: Ordezko<br>Nombre: JUAN CAÑO GOMEZ<br>Función: Besterik<br>Nombre: IGNACIO URIBARRI LAMAS<br>Función: Besterik |
| **Otras personas con acceso a documentación:** | Nombre: MARIA PILAR PINEDO EGUILETA<br>Función: Besterik<br>Nombre: MARIA DEL MAR MARTINEZ-ARTOLA ANSA<br>Función: Besterik |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: DIPUTADO DE POLÍTICAS SOCIALES<br>Localidad: Vitoria-Gasteiz<br>Código Postal: 01001<br>Principal: Sí |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 51130000-2 - Servicios de instalación de generadores de vapor, turbinas, compresores y quemadores<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES211<br>Principal: Sí<br>Descripción: Araba/Álava |

| | |
|---|---|
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | Sí |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Años |
| **Plazo:** | 1 |
| **Prórrogas :** | Sí |
| **Número de prórrogas:** | 1 |
| **Descripción de las prórrogas:** | 1 año de prórroga o prórrogas por períodos inferiores sin que la duración del contrato, prórrogas incluidas, pueda ser superior a dos años |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | El precio no es el único criterio de adjudicación |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: PRECIO<br>Ponderación: 60 |
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: VALORACIÓN MEJOR PLANTEAMIENTO DESARROLLO DE LOS TRABAJOS<br>Ponderación: 30 |

Criterio: MEJORAS SOBRE CONDICIONES TÉCNICAS
Ponderación: 10

**Número previsto de candidatos::** 0

**Número mínimo de candidatos::** 0

**Número máximo de candidatos::** 0

**Se utilizará subasta electrónica :** No

**Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:**
Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Dirección Web: http://www.araba.eus/sociedadespublicas
Teléfono: +34 945233653
Email: indesa2010sl@araba.eus

**Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**
Descripción: Español
Descripción: Euskera

**Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** No

**Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** 3 Meses

**Cláusulas especiales:**
Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

| | |
|---|---|
| | Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No |
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | No |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | No |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | No |
| **Se utilizará el pago electrónico:** | No |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 88.800 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 37.000 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 44.770 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | Sí |

**Importe de la garantía definitiva:** 5% IMPORTE ADJUDICACIÓN

## Ficheros

**Ficheros:**
Nombre del fichero: 5-23-1.1DA6 Aprobaciónpliegosgerencia.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 5-23-1.1DA2 PCA SERVICOS ABIERTO-castellano(INDESA).pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 5-23-1.1DA5 Anexosbilingues(Indesa).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 5-23-1.1DA3 PPT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 5-23-1.1DA4 CUADRO CARACTERÍSTICAS.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 5-23-1.1DA1 informe de necesidad.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

## Lotes

**Lotes:**

Identificador: LOTE 1
MANTENIMIENTO PREVENTIVO, ENCENDIDO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO
Objeto del contrato: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, ENCENDIDO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO
Valor estimado: 29.200
Presupuesto del contrato sin IVA: 29.200
Presupuesto del contrato con IVA: 335.332
Financiado con fondos de la UE: No

**CPV's**
CPV: 51130000-2 - Servicios de instalación de generadores de vapor, turbinas, compresores y quemadores
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución principal**
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: 1 año de prórroga o prórrogas por períodos inferiores sin que la duración del contrato, prórrogas incluidas, pueda ser superior a dos años
Duración del lote: Años
Plazo: 1
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

**Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)**
Criterio: PRECIO
Ponderación: 60
**Criterios de calidad (en su caso)**
Criterio: MEJORAS SOBRE CONDICIONES TÉCNICAS
Ponderación: 10
Criterio: VALORACIÓN MEJOR PLANTEAMIENTO DESARROLLO DE LOS TRABAJOS
Ponderación: 30

Identificador: LOTE 2 MANTENIMIENTO QUEMADORES Y LIMPIEZA CHIMENEAS
Objeto del contrato: MANTENIMIENTO QUEMADORES Y LIMPIEZA CHIMENEAS
Valor estimado: 4.800
Presupuesto del contrato sin IVA: 4.800
Presupuesto del contrato con IVA: 5.808
Financiado con fondos de la UE: No

**CPV's**
CPV: 51130000-2 - Servicios de instalación de generadores de vapor, turbinas, compresores y quemadores
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

| | |
|---|---|
| | **NUTS del lugar ejecución principal**<br>Código NUTS: ES211<br>Principal: Sí<br>Descripción: Araba/Álava |
| Se aceptan variantes:<br>Número máximo de variantes: 0 | No |
| Prórrogas:<br>Descripción de las prórrogas: 1 año de prórroga o prórrogas por períodos inferiores sin que la duración del contrato, prórrogas incluidas, pueda ser superior a dos años | Sí |
| Duración del lote: Años<br>Plazo: 1 | |
| Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación | |
| Número previsto de candidatos:: 0<br>Número mínimo de candidatos:: 0<br>Número máximo de candidatos:: 0 | |
| Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: | No |
| | **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)**<br>Criterio: PRECIO<br>Ponderación: 60<br>**Criterios de calidad (en su caso)**<br>Criterio: MEJORAS SOBRE CONDICIONES TÉCNICAS<br>Ponderación: 10<br>Criterio: VALORACIÓN MEJOR PLANTEAMIENTO DESARROLLO DE LOS TRABAJOS<br>Ponderación: 30 |

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 22/06/2023 23:59 |
| **Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** | Descripción: APERTURA SOBRE C<br>Fecha de apertura: 23/06/2023 09:00<br>Pública: No |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: APERTURA SOBRE A<br>Fecha de apertura: 12/07/2023 10:00<br>Pública: Sí |

| | |
|---|---|
| | Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE473.SDP<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA |
| **Apertura de plicas Juicios de valor:** | Descripción: APERTURA SOBRE B<br>Fecha de apertura: 23/06/2023 09:06<br>Pública: No<br>Lugar: OFICINAS CENTRALES INDESA<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA |
| **Otros:** | Concepto: SE HAN ADJUNTADO LOS DOCUMENTOS CORRECTAMENTE |

## Gestión de ofertas

## Resolución

## Contrato

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |

## Recurso