

El objeto de este contrato es el servicio integral de mantenimiento de edificios e instalaciones de diferentes recintos del Bilbao Bizkaia Museoak, de ahora en adelante BBM, en los locales sitios en: el Depósito de Euskal Museo (Polígono la Cruz, P1.2 Zamudio); Museo de Reproducciones Artísticas de Bilbao (San Francisco 14) , Yacimiento del Convento de San Francisco y sede de Bilbao Bizkaia Museoak ambos con domicilio en Calle Conde Mirasol nº 2,

Fecha de la primera publicación: 06/06/2023 17:50

Fecha de la última publicación: 24/10/2023 15:18

Expediente: EXP022023ZERB-SERV-MANT

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 34.300

Presupuesto del contrato con IVA: 41.503

Poder adjudicador: Bilbao Bizkaia Museoak, SL

Entidad impulsora: B95746368 - Bilbao Bizkaia Museoak, SL

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: El objeto de este contrato es el servicio integral de mantenimiento de edificios e instalaciones de diferentes recintos del Bilbao Bizkaia Museoak, de ahora en adelante BBM, en los locales sitios en: el

Depósito de Euskal Museo (Polígono la Cruz, P1.2 Zamudio); Museo de Reproducciones Artísticas de Bilbao (San Francisco 14) , Yacimiento del Convento de San Francisco y sede de Bilbao Bizkaia Museoak ambos con domicilio en Calle Conde Mirasol nº 2,

Expediente:	EXP022023ZERB-SERV-MANT
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Bilbao Bizkaia Museoak, SL
Entidad impulsora:	B95746368 - Bilbao Bizkaia Museoak, SL
Organo contratación:	Consejo de administración
Entidad tramitadora:	B95746368 - Bilbao Bizkaia Museoak, SL
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Bilbao Bizkaia Museoak, SL
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Ocio, cultura y religión
Otro tipo de poder:	Bilbao Bizkaia Museoak, SL
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ziortza Cayero Onaindia Dirección: Conde Mirasol, 2, Bilbao Email: ziortza.cayero@bbmuseoak.eus Teléfono: +34 944157673
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ziortza Cayero Onaindia Dirección: Conde Mirasol, 248003 Bilbao(Bizkaia) Dirección Web: http://www.bbmuseoak.eus Email: ziortza.cayero@bmuseoak.eus Teléfono: +34 944157673
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Ziortza Cayero Onaindia Función: Idazkari Nombre: Sorkunde Aiarza Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica) Localidad: Bilbao Código Postal: 48009 Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus Dirección Web: http://www.bizkaia.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Principal: No
CPV: 50800000-3 - Servicios varios de reparación y mantenimiento
Principal: No
CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
Principal: Sí
CPV: 50324200-4 - Servicios de mantenimiento preventivo
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : Sí

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 1

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas:	Prórroga de un año
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO MENSUAL DEL SERVICIO OFERTADO Ponderación: 50 Criterio: Precio ofertado para mano de obra para mantenimiento preventivo predictivo, categoría Responsable de Servicio de Mantenimiento. Ponderación: 5 Criterio: Precio ofertado para mano de obra, para mantenimiento preventivo predictivo categoría persona técnica de mantenimiento Ponderación: 5 Criterio: Precio ofertado para mano de obra para mantenimiento correctivo, categoría Responsable de Servicio de Mantenimiento Ponderación: 5 Criterio: Precio ofertado para mano de obra para mantenimiento correctivo, categoría persona técnica de mantenimiento Ponderación: 10
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización de la Licitadora Ponderación: 3 Criterio: Coordinación de actividades empresariales Ponderación: 2 Criterio: Estudio técnico y plan de gestión del servicio Ponderación: 7 Criterio: Plan de gestión del estocaje Ponderación: 7 Criterio: Propuesta de equipos, material, sistemas y herramientas Ponderación: 5 Criterio: Modelo de informe trimestral, anual y final del servicio Ponderación: 1
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.bbmuseoak.eus>
Teléfono: +34 944157673
Email: ziortza.cayero@bmuseoak.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del No

personal asignado a la ejecución del contrato:

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 68.600

Presupuesto del contrato sin IVA: 34.300

Presupuesto del contrato con IVA: 41.503

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: GENERAL
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios: Concepto: PRECIO MENSUAL DEL SERVICIO
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento
Precio con IVA: 3.112,73
Precio sin IVA: 2.572,5
Concepto: Precio h. mano de obra mantenimiento prevent-predict, categ. Responsab Serv.
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento
Precio con IVA: 58,71
Precio sin IVA: 48,52
Concepto: Precio h. mano de obra, para mantenimiento prevent-predict categ. persona técnica de mantenimiento
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento
Precio con IVA: 43,89
Precio sin IVA: 36,27
Concepto: Precio h mano de obra mantenimiento correctivo, categ. Responsable de Servicio de Mantenimiento
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento
Precio con IVA: 66,16
Precio sin IVA: 54,68
Concepto: Precio h. mano de obra para mantenimiento correctivo, categoría persona técnica de mantenimiento

CPV: Servicios varios de reparación y mantenimiento
Precio con IVA: 51,3
Precio sin IVA: 42,4

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 2 PPTT EXP022023ZERBSERV-MANT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 3 KARATULA EXP022023ZERBSERV-MANT.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 4_01PCAP Servicios Abierto_PRL(1) BBM EXP022023ZERBSERV-MANT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 5 ESPEDIENTE ONARPENA - APROBACION EXP022023ZERBSERV-MANT.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 1 informe de necesidad EXP022023ZERBSERV-MANT.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: espd-request (8).zip
Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 07/07/2023 12:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: APERTURA SOBRE A
Fecha de apertura: 14/07/2023 11:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: APERTURA SOBRE B
Fecha de apertura: 11/09/2023 10:30
Pública: Sí
Lugar: C/ CONDE MIRASOL 2, BILBAO
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: APERTURA SOBRE C
Fecha de apertura: 21/07/2023 11:00
Pública: No

Lugar: C/ CONDE MIRASOL 2, 48003, BILBAO
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: MESA DE CONTRATACION

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: ACTA III
Fichero: ACTA III MESA CONTRATACIÓN EXP022023ZERBSERV-MANT sin.pdf
Descripción: ACTA I
Fichero: ACTA I MESA CONTRATACIÓN EXP022023ZERBSERV-MANTsin.pdf
Descripción: ACTA II
Fichero: ACTA II MESA CONTRATACIÓN EXP022023ZERBSERV-MANTsin.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: RESPUESTAS A PREGUNTAS RECIBIDAS DE LOS LICITADORES
Fecha aclaración: 04/07/2023
Fichero: Erantzunak II.pdf
Aclaración: RESPUESTAS A PREGUNTAS RECIBIDAS DE LOS LICITADORES
Fecha aclaración: 03/07/2023
Fichero: Erantzunak.pdf

Otros: Concepto: SUBSANACION ERROR MATERIAL
Fichero: INFORME OFERTA ECONOMICA EXP022023ZERBSERV-MANT sem.pdf
Concepto: AVISO VISITA. FECHA
Fichero: IRAGARKIA BILBAO BIZKAIA MUSEOAK ENTITATEKO INSTALAZIOETARA BISITA BAT
KOORDINATZEKOAsin.pdf
Concepto: INFORME OFERTA ECONOMICA EXP022023ZERBSERV-MANT
Fichero: mantenua.pdf
Concepto: INFORME DE VALORACION OFERTA TEMERARIA
Fichero: INFORME DE VALORACION OFERTA TEMERARIA.pdf
Concepto: INFORME TECNICO CRITERIOS NO AUTOMATICOS
Fichero: INFORME TECNICO OFERTA TECNICA EXP022023ZERBSERV-MANT (1).pdf
Concepto: AVISO VISITA OBLIGATORIA
Fichero: OharraEXP022023ZERBSERV-MANT.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: GIROA,S.A.
Fecha registro: 06/07/2023
Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L
Fecha registro: 07/07/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Resolución:

Plazo (meses): 12

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 2.486,66

Precio con IVA: 3.008,86

Plazo (meses): 12

Precios unitarios:

Concepto: PRECIO MENSUAL
DEL SERVICIO

Precio sin IVA: 2.486,66

Precio con IVA: 3.008,86

Plazo (meses): 12

Concepto: Precio h. mano de obra
mantenimiento prevent-predict,
categ. Responsab Serv.

Precio sin IVA: 0,01

Precio con IVA: 0,0121

Plazo (meses): 12

Concepto: Precio h. mano de
obra, para mantenimiento prevent-
predict categ. persona técnica de
mantenimiento

Precio sin IVA: 0,01

Precio con IVA: 0,0121

Plazo (meses): 12

Concepto: Precio h mano de
obra mantenimiento correctivo,
categ. Responsable de Servicio de
Mantenimiento

Precio sin IVA: 0,01

Precio con IVA: 0,0121

Plazo (meses): 12

Concepto: Precio h. mano de obra
para mantenimiento correctivo,
categoría persona técnica de
mantenimiento

Precio sin IVA: 28,37

Precio con IVA: 34,32

Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/10/2023

Tipo plazo: Años

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: TECMAN

SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO

S L

Precio sin IVA: 2.486,66

Precio con IVA: 3.008,86

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación: No

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de
Contratante: Sí
Fecha de publicación: 06/06/2023
Publicar automáticamente
en el DOUE: No

Recurso