Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.

Fecha de la primera publicación: 11/06/2023 05:01

Fecha de la última publicación: 27/11/2023 08:05

Expediente: 8/2024-S

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 263.854,6

Presupuesto del contrato con IVA: 319.264,07

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Salud

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.
Expediente:	8/2024-S
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - Salud
Organo contratación:	Dirección de Régimen Jurídico, Económico y Servicios Generales
Entidad tramitadora:	S4833001C - Salud
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Salud
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Maitane Korta Ramón Dirección: Dirección de Régimen Jurídico, Económico y Servicios Generales Email: m-kortaramon@euskadi.eus Teléfono: +34 945019177
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Encarnación Echazarra Huguet Dirección: Delegación Territorial de Salud de Bizkaia Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: e-echazarra@euskadi.eus Teléfono: +34 944031529
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Maitane Korta Ramón Función: Idazkari Nombre: Karmele Diaz De Lezana Guinea Función: Ordezko Nombre: Eusebio Bueno Cruz Función: Besterik Nombre: ENCARNACION ECHAZARRA HUGUET Función: Besterik Nombre: Olatz Bolinaga Maiaviabarrena Función: Besterik Nombre: Mireia Martínez Mendoza Función: Besterik Nombre: Karmele Camino Función: Besterik
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Mª Isabel Cuesta López Función: Besterik Nombre: Conchi López López Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Fecha
Fecha inicio plazo:	01/01/2024
Fecha fin plazo:	31/12/2024
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Desde el 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 75 Criterio: Dos servicios de limpieza complementarios Ponderación: 8 Criterio: Igualdad Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Plan de control Ponderación: 12
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945019177
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 527.709,2

Presupuesto del contrato sin IVA: 263.854,6

Presupuesto del contrato con IVA: 319.264,07

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación de cada lote, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 04 Aprob. expediente limpieza Bizkaia.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: MEMORIA-CCPrevias_Limp_DTSB_2024_eus_c.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PCAP 8-2024.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PPT_limpieza_DTSB_2024_cas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 05 Composición Mesa.docx
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: espd-request (1).xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 02 Resolución Inicio 8-2024-S.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 01 Aprobación gasto.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 03.02 Informe jurídico .pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: MEMORIA necesidad_Limp_DTSB_2024_c.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: MEMORIA CritValorables_Limp_DTSB_2024_c.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: MEMORIA CritValorables_Limp_DTSB_2024_eus.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: MEMORIA-INSUFmediosLimp_DTSB_2024_eus_c.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: 8-2024 EUSKERAZ.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT_limpieza_DTSB_2024_eus.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: MEMORIA necesidad_Limp_DTSB_2024_eus.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1. Edificio Ledo y lonja-almacén de Txurdinaga
Objeto del contrato: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.
Valor estimado: 471.822,64
Presupuesto del contrato sin IVA: 235.911,32
Presupuesto del contrato con IVA: 285.452,7
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: Desde el 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025.
Duración del lote: Fecha
Fecha inicio plazo: 01/01/2024
Fecha fin plazo: 31/12/2024
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Dos servicios de limpieza complementarios
Ponderación: 8
Criterio: Igualdad
Ponderación: 5

Criterio: Precio
Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Plan de control
Ponderación: 12

Identificador: Lote 2. C.S.P. Margen Izquierda y Encartaciones
Objeto del contrato: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.
Valor estimado: 26.162,18
Presupuesto del contrato sin IVA: 13.081,09
Presupuesto del contrato con IVA: 15.828,12
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: Desde el 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025.
Duración del lote: Fecha
Fecha inicio plazo: 01/01/2024
Fecha fin plazo: 31/12/2024
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Dos servicios de limpieza complementarios
Ponderación: 8
Criterio: Igualdad
Ponderación: 5
Criterio: Precio
Ponderación: 75

Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Plan de control
Ponderación: 12

Identificador: Lote 3. C.S.P. Uribe-Kosta
Objeto del contrato: Servicio de limpieza de los locales de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.
Valor estimado: 29.724,38
Presupuesto del contrato sin IVA: 14.862,19
Presupuesto del contrato con IVA: 17.983,25

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0

Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: Desde el 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025.
Duración del lote: Fecha
Fecha inicio plazo: 01/01/2024
Fecha fin plazo: 31/12/2024

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Dos servicios de limpieza complementarios
Ponderación: 8
Criterio: Igualdad
Ponderación: 5
Criterio: Precio
Ponderación: 75

Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Plan de control

Ponderación: 12

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
28/06/2023 10:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura jurídica
Fecha de apertura: 29/06/2023 10:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura económica
Fecha de apertura: 18/07/2023 12:00
Pública: Sí
Lugar: Sala I apertura de plicas. Gobierno Vasco. Vitoria-Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura técnica
Fecha de apertura: 04/07/2023 12:00
Pública: Sí
Lugar: Sala I apertura de plicas. Gobierno Vasco. Vitoria-Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta 2
Fichero: Acta 2.pdf
Descripción: Suspensión plazo máximo adjudicación
Fichero: 08 Suspensión plazo de adjudicación 8-2024.pdf
Descripción: Acta 3
Fichero: Acta 3.pdf
Descripción: Acta 4
Fichero: Acta 4.pdf
Descripción: Acta 1
Fichero: Acta 1.pdf
Descripción: Informe técnico: Valoración de los criterios de adjudicación
Fichero: INFORME final valor.ofertas_Limpieza2024.pdf
Descripción: Informe técnico de valoración de los criterios aplicables mediante juicio de valor
Fichero: INFORME tec_valor.crit.subj_Limpieza2024.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: SALVALIM, S.L.
Fecha registro: 27/06/2023
Razón Social: SALVALIM, S.L.
Fecha registro: 27/06/2023
Razón Social: SALVALIM, S.L.
Fecha registro: 27/06/2023

Razón Social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.
Fecha registro: 27/06/2023
Razón Social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.
Fecha registro: 27/06/2023
Razón Social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.
Fecha registro: 27/06/2023
Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Fecha registro: 28/06/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Lote: Lote 1. Edificio Ledo y lonja-almacén de Txurdinaga
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 201.732
Precio con IVA: 244.095,72
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/10/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/01/2024
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: SALVALIM, S.L.
Precio sin IVA: 201.732
Precio con IVA: 244.095,72
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 2. C.S.P. Margen Izquierda y Encartaciones
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 12.401,04
Precio con IVA: 15.005,28
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/10/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/01/2024
Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.
Precio sin IVA: 12.401,04
Precio con IVA: 15.005,28

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Resolución:

Lote: Lote 3. C.S.P. Uribe-Kosta
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 13.735,56
Precio con IVA: 16.620
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/10/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/01/2024
Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.
Precio sin IVA: 13.735,56
Precio con IVA: 16.620

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Contrato

Código del contrato: 8/2024-S1235_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1.
Edificio Ledo y lonja-almacén de Txurdinaga
CIF: B01112663
Razón Social: SALVALIM, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 23/11/2023
F. Firma Admin.: 24/11/2023
Código del contrato: 8/2024-S1235_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2.
C.S.P. Margen Izquierda y Encartaciones
CIF: B48848634
Razón Social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 17/11/2023
F. Firma Admin.: 24/11/2023
Código del

contrato: 8/2024-
S1235_00003
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
3.
C.S.P.
Uribe-
Kosta
CIF: B48848634
Razón
Social: LIMPIEZAS
ABANDO,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 17/11/2023
F.
Firma
Admin.: 24/11/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	11/06/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
DOUE (introducción manual):	Fecha de envío: 08/06/2023

Recurso