

Ejecución de las obras incluidas en el proyecto "Edificio BAR RESTAURANTE en el barrio de ASTI".

Fecha de la primera publicación: 13/07/2023 15:20

Fecha de la última publicación: 07/11/2023 13:36

Expediente: 2023IK200006

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 879.045,49

Presupuesto del contrato con IVA: 1.063.645,04

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zarautz

Entidad impulsora: P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Ejecución de las obras incluidas en el proyecto "Edificio BAR RESTAURANTE en el barrio de ASTI".
Expediente:	2023IK200006
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zarautz
Entidad impulsora:	P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Zarautz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: IDAZKARITZA-KONTRATAZIOA
 Dirección: Kale Nagusia 29,-20800 Zarautz (Gipuzkoa).
 Dirección Web: <http://www.zarautz.eus>
 Email: kontratazioa@zarautz.eus
 Teléfono: +34 943005100

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Departamento de Obras Públicas, Infraestructuras y Servicios.
 Dirección: Zigordia kalea 13.20800 Zarautz(Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.zarautz.eus>
 Email: herrilanak@zarautz.eus
 Teléfono: +34 943005108

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Nagore Artamendi Garmendia
 Función: Idazkari
 Nombre: Xabier Aranburu Soldevilla
 Función: Ordezko
 Nombre: IKER BASURKO DE MIGUEL
 Función: Besterik
 Nombre: XABIER TXURRUKA FERNANDEZ
 Función: Besterik
 Nombre: Amaia Gorrotxategi Zubizarreta
 Función: Besterik
 Nombre: ITZIAR KORTABARRIA GARITANO
 Función: Besterik
 Nombre: JESUS ARANA GOMEZ
 Función: Besterik
 Nombre: KARMELE LIZASO UBERA
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Ayuntamiento de Zarautz
 Dirección Postal: 20800
 Localidad: ZARAUTZ
 Código Postal: 20800
 Email: kontratazioa@zarautz.eus
 Dirección Web: <http://www.zarautz.eus>
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45212420-6 - Trabajos de construcción de restaurantes y establecimientos similares
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	23
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: CRITERIO EVALUABLE MEDIANTE FÓRMULA (a incluir en el archivo electrónico C). Ponderación: 75

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS (a incluir en el archivo electrónico B). Ponderación: 25
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zarautz.eus Teléfono: +34 943005100 Email: udala@zarautz.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Decreto de Alcaldía nº 2023/2257 de 13 de octubre.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	879.045,49
Presupuesto del contrato sin IVA:	879.045,49
Presupuesto del contrato con IVA:	1.063.645,04
Observaciones:	Todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de cualquier unidad de obra se consideran incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren todos ellos especificados en la descomposición o descripción de los precios (cláusula 51 del Pliego de Cláusulas Generales para la contratación de obras del Estado -aprobado por Decreto 3854/1970, de 31 de diciembre-).
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA.

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: Asti obra AK.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: Asti obra ktl.pdf
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: Asti obra PT.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: Asti obra DEUC.xml
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: PD121122 ASTI.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 216_ASTI_TEXTOS.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 216_ASTI_PLANOS.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Ayuda_DEUC_Licitador_eu Gidaliburua.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Ayuda_DEUC_Licitador_es Gidaliburua.pdf
- Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 08/08/2023 18:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura archivo A
Fecha de apertura: 09/08/2023 12:00
Pública: Sí

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura del archivo electrónico "C" - Proposición Económica.
Fecha de apertura: 15/09/2023 12:00
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_zarautz_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa Permanente de Contratación en procedimiento abierto.

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura archivo B Fecha de apertura: 09/08/2023 12:05 Pública: No Lugar: Ayuntamiento de Zarautz Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Apertura archivo B
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA de la Mesa Permanente de Contratación: apertura de los archivos "A" y "B". Fichero: ASTI obrak-A eta B artxiboak ireki-AKTA.pdf Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: explicación del informe sobre los archivos "B"+apertura de los archivos "C". Fichero: ASTI obra-B tx azaldu+C artx ireki-AKTA.pdf Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: explicación del informe sobre los archivos "C"+Propuesta de Acuerdo Fichero: ASTI taberna C txostena+Akordio proposamena-AKTA.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Es obligatorio que el DEUC esté firmado debidamente en el PROPIO DOCUMENTO Aclaración: Los planos están en formato pdf y el presupuesto en bc3; no se facilitarán los planos en formato DWG Fecha aclaración: 01/08/2023

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: EXCAVACIONES Y TRANSPORTES ORSA, S.L. Fecha registro: 08/08/2023 Razón Social: URBICOLAN, S.L. Fecha registro: 08/08/2023 Razón Social: JAIZUBIA OBRAS Y SERVICIOS S.L. Fecha registro: 08/08/2023 Razón Social: OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES S A Fecha registro: 08/08/2023 Razón Social: CAMPEZO OBRAS Y SERVICIOS, S.A. Fecha registro: 08/08/2023
------------------------------	--

Resolución

Nº de licitadores presentados:	5
Nº de ofertas recibidas de pyme:	4
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	5
Resolución:	Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 759.231,59
Precio con IVA: 918.670,22

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 13/10/2023
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 27/10/2023
Plazo: 23

Empresa Adjudicataria:

Razón social: JAIZUBIA OBRAS Y
SERVICIOS S.L.

Precio sin IVA: 759.231,59

Precio con IVA: 918.670,22

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Adjudikazio Dk. zk. 2023-2257.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Decreto de Alcaldía nº 2023/2257 de 13 de octubre.

Contrato

Código
del
contrato: 2023IK200006556_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B41274549
Razón
Social: JAIZUBIA
OBRAS
Y
SERVICIOS
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 27/10/2023
F.
Firma
Admin.: 30/10/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso