

acuerdo marco con una empresa para contratación de obras de ejecución subsidiaria de la Dirección de Planificación Urbana y Surbisa

Fecha de la primera publicación: 14/07/2023 09:15

Fecha de la última publicación: 13/08/2026 12:10

Expediente: 2023-031847

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 120.000

Presupuesto del contrato con IVA: 145.200

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Bilbao

Entidad impulsora: P4802400D - Área de Planificación Urbana, Proyectos Estratégicos y Espacio Público

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: acuerdo marco con una empresa para contratación de obras de ejecución subsidiaria de la Dirección de Planificación Urbana y Surbisa

Expediente: 2023-031847

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: Sí

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Bilbao
Entidad impulsora:	P4802400D - Área de Planificación Urbana, Proyectos Estratégicos y Espacio Público
Organo contratación:	Concejal Delegado de Contratación
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Dirección de Contratación / Kontratazio Zuzendaritza Dirección: Plaza Venezuela 2 , 4ª planta / Venezuela plaza 2, 4. solairua Dirección Web: www.bilbao.eus Email: contratacion@bilbao.eus Teléfono: +34 944204611
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Subdirector de Licencias y Disciplina Urbanistica Dirección: Ayuntamiento de Bilbao Dirección Web: www.bilbao.eus Email: contratacion@bilbao.eus Teléfono: +34 944204310
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Miren Zabala Basterretxea Función: Secretario/a Nombre: Irantzu Albinarrate Galindez Función: Suplente Nombre: Mirari Lauzirika Urberuaga Función: Otro Nombre: Izarra Begoña Gaminde Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Concejal Delegada de Hacienda Localidad: Bilbao Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	RECURSO POTESTATIVO DE REPOSICIÓN previo al recurso contencioso-administrativo, ante el mismo órgano que la dictó, en el plazo de UN MES
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No
Objeto del contrato	
CPV's :	CPV: 45223200-8 - Obras de estructura Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	Sí
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse antes de su finalización. Se prevé 2 prórroga/s que no podrán exceder de 12 meses cada una. La prórroga del contrato será obligatoria para la contratista, siempre que su preaviso se realice con una antelación mínima de dos (2) meses antes de la finalización del contrato.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: precio Ponderación: 95

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: cualitativos Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: www.bilbao.eus Teléfono: +34 944204572 Email: contratacion@bilbao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Anexo 1 ppt

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 240.000

Presupuesto del contrato sin IVA:	120.000
Presupuesto del contrato con IVA:	145.200
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del presupuesto del contrato

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 2023-031847_Carátula.pdf
	Tipo de fichero: Carátula
	Nombre del fichero: 2023-031847_Memoria Justificativa.pdf
	Tipo de fichero: Memoria justificativa
	Nombre del fichero: 2023-031847_Anexo I PPT Prevención.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Anexo 1 ppt
	Nombre del fichero: 2023-031847_Anexo II PPT Base Precios.doc
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Anexo 2 ppt
	Nombre del fichero: 2023-031847_Anexos y Modelos.docx
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Anexos y modelos
	Nombre del fichero: 2023-031847_Relación precios unitarios.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Relación Precios Unitarios
	Nombre del fichero: Declaración responsable ante el Ayuntamiento de Bilbao.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Declaración responsable
	Nombre del fichero: 2023-031847_PPT.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
	Nombre del fichero: 2023-031847_PCAP.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

04/08/2023 13:00

Apertura de plicas Sobre único:

Descripción: sobre único

Fecha de apertura: 22/08/2023 09:00

Pública: Sí

Lugar: apertura telemática

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento

de apertura: https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_YmEzM2EzNmMtZDYzYy00MTY1LTNmOWYtZmFhY2ExMTk2YjI3%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%221f65cee5-587c-4891-b911-5a289cd6a370%22%2c%22Oid%22%3a%22a39f8817-bfe2-4490-b078-790095052e11%22%7d

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta única

Fichero: 2023-031847_acta UNICA.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 120.000

Precio con IVA: 145.200

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/09/2023

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 13/09/2023

Plazo: 24

Empresa Adjudicataria:

Razón social: URBHAUS LEAN

SERVICES, S.L.

Precio sin IVA: 120.000

Precio con IVA: 145.200
Lugar de ejecución principal en la UE: **Sí**
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: **Sí**
Observaciones del precio: •
Porcentaje de descuento a aplicar sobre la base de precios anexa del PPT: 9,01%
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: **No**

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2023-031847_infoMESA.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023-031847_Adjudicación DD.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2023-03184725078_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95798641
Razón Social: URBHAUS LEAN SERVICES, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 13/09/2023
F. Firma Admin.: 08/11/2023
Contrato: 2023-031847_contrato_fdo.pdf

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 72.600
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 15/08/2025
Fecha finalización: 13/09/2026

Importe de la prórroga: 72.600
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 13/08/2026
Fecha finalización: 21/09/2027

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: **Sí**
Publicar automáticamente en el DOUE: **No**

Recurso