

## Obras de rehabilitación energética del parque de bomberos de ordizia en el marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia – financiado por la unión europea – nextgenerationeu.

**Fecha de la primera publicación:** 04/08/2023 13:40

**Fecha de la última publicación:** 10/11/2023 09:51

**Expediente:** 2023/21-IE-LI

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Adjudicación

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 1.002.954,43

**Presupuesto del contrato con IVA:** 1.213.574,86

**Poder adjudicador:** Diputación Foral de Gipuzkoa

**Entidad impulsora:** P2000000F - Departamento de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

### Introducción

**Objeto del contrato:** Obras de rehabilitación energética del parque de bomberos de ordizia en el marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia – financiado por la unión europea – nextgenerationeu.

**Expediente:** 2023/21-IE-LI

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

**Sistema dinámico de adquisición :** No

|                                                             |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Contratación conjunta :</b>                              | No                                                                                                                  |
| <b>Estado de la tramitación:</b>                            | Adjudicación                                                                                                        |
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                           |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                                             |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017                                                                                                          |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Obras                                                                                                               |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                                                                                                                  |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                  |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | Sí                                                                                                                  |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> |
| <b>Comunicación:</b>                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                         |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | Sí                                                                                                                  |

## Organismos

|                             |                                                                |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | Diputación Foral de Gipuzkoa                                   |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | P2000000F - Departamento de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas |
| <b>Organo contratación:</b> | Consejo de Gobierno Foral                                      |
| <b>Tipo poder:</b>          | Autoridad regional o local                                     |
| <b>Principal actividad:</b> | Servicios públicos generales                                   |

**Contacto Administrativo:** Nombre y Apellidos: Secretaría Técnica del Departamento de Sostenibilidad  
Dirección: Licitación Electrónica  
Email: [iohidazkaritza@gipuzkoa.eus](mailto:iohidazkaritza@gipuzkoa.eus)  
Teléfono: +34 943112912

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Iñaki Puga Pueyo  
Dirección: Licitación Electrónica  
Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/>  
Email: [ipuga@gipuzkoa.eus](mailto:ipuga@gipuzkoa.eus)  
Teléfono: +34 943112027

**Quorum mínimo de apertura:** 2

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: ITZEA ARZAK BASTERRETXE  
Función: Idazkari  
Nombre: Nekane Ariztondo Urretabizkaia  
Función: Ordezko  
Nombre: Andoni Da Silva Rodrigues  
Función: Besterik  
Nombre: Jon Iriondo Galarraga  
Función: Besterik  
Nombre: Joseba Xabier Lerchundi Agote  
Función: Besterik  
Nombre: Alberto Arana Rod  
Función: Besterik  
Nombre: Garbiñe Olaberria Azaldegui  
Función: Besterik

**Otras personas con acceso a documentación:** Nombre: María López García  
Función: Besterik

**Órgano de recurso:** Descripción: Recurso potestativo de reposición ante el Consejo de Gobierno Foral.  
Localidad: Donostia  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 45421100-5 - Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos  
Principal: No  
CPV: 45262650-2 - Trabajos de revestimiento de fachadas  
Principal: Sí  
CPV: 45321000-3 - Trabajos de aislamiento térmico  
Principal: No

CPV: 45331110-0 - Trabajos de instalación de calderas  
 Principal: No

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES212  
 Principal: Sí  
 Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

**Precios unitarios :** No

**Modo de acceso a los pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Duración del contrato:** Meses

**Plazo:** 8

**Prórrogas :** No

**La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** No

**Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** Sí

**Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** Sí

**Criterios de adjudicación:** Pluralidad de criterios

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>                                                    | Criterio: Propuesta Económica<br>Ponderación: 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                                                    | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>                                                  | Dirección: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a><br>Dirección Web: <a href="http://www.gipuzkoa.eus/">http://www.gipuzkoa.eus/</a><br>Teléfono: +34 943112912                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                                     | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>                  | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b> | 2 Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Cláusulas especiales:</b>                                                                                                 | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No |
| <b>Reservado a talleres protegidos:</b>                                                                                      | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>                                                                           | No                                                                                     |
| <b>Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:</b> | No                                                                                     |
| <b>Observaciones del fichero:</b>                                                                                               | Presupuesto en formato pzh y bc3                                                       |
| <b>Se trata de contratos periódicos :</b>                                                                                       | No                                                                                     |
| <b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>                                                                                      | No                                                                                     |
| <b>Se aceptará la facturación electrónica:</b>                                                                                  | No                                                                                     |
| <b>Se utilizará el pago electrónico:</b>                                                                                        | No                                                                                     |
| <b>Datos económicos</b>                                                                                                         |                                                                                        |
| <b>Valor estimado:</b>                                                                                                          | 1.002.954,43                                                                           |
| <b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>                                                                                        | 1.002.954,43                                                                           |
| <b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>                                                                                        | 1.213.574,86                                                                           |
| <b>Financiado con fondos de la UE :</b>                                                                                         | Sí                                                                                     |
| <b>% Financiación:</b>                                                                                                          | 40                                                                                     |
| <b>Identificación del proyecto:</b>                                                                                             | Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el marco del Programa del País Vasco 2021-2027 |
| <b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b>                                                                                     | Concepto: IVA<br>Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general                                |
| <b>Garantía provisional:</b>                                                                                                    | No                                                                                     |

**Garantía definitiva:** Sí

**Importe de la garantía definitiva:** Importe: 5 % del importe de adjudicación (IVA excluido)

**Fecha límite garantía:** 13/10/2025

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: 4 DE-JAS-04-23 Aprobación contratación\_signed.pdf  
Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
Nombre del fichero: 1 Memoria.pdf  
Tipo de fichero: Memoria justificativa  
Nombre del fichero: Aurrekontua pzh eta bc3 formatuan.zip  
Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: Presupuesto en formato pzh y bc3  
Nombre del fichero: 3 Proyecto visado 2023.06.23.zip  
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
Nombre del fichero: espd-request.xml  
Tipo de fichero: DEUC  
Nombre del fichero: 2MODNEXTPCAPCASdef\_signed.pdf  
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
Nombre del fichero: 2MODNEXTPCAPEUSdef\_signed.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares (En euskera)  
Nombre del fichero: 2 ERANSKINAK NEXT.docx  
Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: ANEXOS

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** 30/08/2023 14:30

**Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** Descripción: Apertura del archivo electrónico nº 1, DEUC y Anexos, menos el Anexo IX  
Fecha de apertura: 04/09/2023 09:30  
Pública: No  
Lugar: Licitación electrónica  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

**Apertura de plicas Fórmulas:** Descripción: Apertura del archivo electrónico nº 3. Anexo IX  
Fecha de apertura: 20/09/2023 12:00  
Pública: Sí

Lugar: Licitación electrónica  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación y empresas licitadoras. Link de la sesión: <https://labur.eus/r8bBh>

**Apertura de plicas Juicios de valor:** Descripción: Apertura del archivo electrónico nº 2: Propuesta técnica  
Fecha de apertura: 04/09/2023 10:00  
Pública: No  
Lugar: Licitación electrónica  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación

**Acuerdos de la mesa/ comité:** Descripción: Acta nº1 :Apertura archivos electrónicos nº1 y 2  
Fichero: 1. eta 2. Akta\_Sinatuta.pdf  
Descripción: Informe Juicios de Valor  
Fichero: Informe juicio de valor.pdf  
Descripción: Informe Criterios Automáticos  
Fichero: Informe criterios automáticos.pdf  
Descripción: Acta nº 2: Apertura del archivo electrónico nº 3.  
Fichero: 3.Actaaperturaarchivo3\_signed (4).pdf  
Descripción: Acta sesión informativa-Parque de bomberos Ordizia  
Fichero: Saio informatiboa en akta - Acta sesión informativa.pdf

**Otros:** Concepto: Se publica link, día y hora para apertura archivo electrónico 3. (Fórmulas)  
Concepto: Se ha publicado nuevamente el Pliego de Cláusulas Particulares para dar cumplimiento a los requisitos de los Fondos del PRTR.  
Concepto: Se realizará una visita guiada en las instalaciones del parque de bomberos dirigida a las licitadoras interesadas el 22 de agosto de 2023 a las 9 horas. Ver documento adjunto  
Fichero: 13 Saio informatiboa - Sesión informativa.pdf  
Concepto: Se ha publicado el acta nº 2 correspondiente a la apertura del archivo nº 3 y los informes.  
Concepto: Se ha publicado la adjudicación.

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:** Razón Social: UTE-CITANIAS-UGAO  
Fecha registro: 30/08/2023  
Razón Social: JAIZUBIA OBRAS Y SERVICIOS S L  
Fecha registro: 30/08/2023  
Razón Social: UTE KURSAAL URDINBERRI  
Fecha registro: 30/08/2023

## Resolución

|                                                            |   |
|------------------------------------------------------------|---|
| Nº de licitadores presentados:                             | 3 |
| Nº de ofertas recibidas de pyme:                           | 3 |
| Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: | 0 |
| Nº de ofertas recibidas de terceros países:                | 0 |

Nº de ofertas recibidas 3  
por vía electrónica:  
Resolución:

Plazo (meses): 8  
Estado: Adjudicación  
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 898.045,4  
Precio con IVA: 1.086.634,93  
Plazo (meses): 8

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 02/11/2023  
Tipo plazo: Meses  
Fecha inicio plazo: 07/11/2023  
Plazo: 8

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: JAIZUBIA OBRAS Y  
SERVICIOS S L

Precio sin IVA: 898.045,4

Precio con IVA: 1.086.634,93

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:**

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: FA-IO-2023-0250.pdf  
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

Código  
del  
contrato: 2023/21-  
IE-  
LI1156\_00001  
Estado  
Contrato: Ejecución  
CIF: B41274549  
Razón  
Social: JAIZUBIA  
OBRAS  
Y  
SERVICIOS  
S L  
F.  
Firma  
Empresa /  
Formalización: 07/11/2023

F.  
Firma  
Admin.: 10/11/2023  
Contrato: Contrato  
Perfil.pdf

## Publicaciones

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Publicar en Perfil de<br>Contratante:   | Sí |
| Publicar automáticamente<br>en el DOUE: | No |

## Recurso