

Obras de rehabilitación de salas de calderas e implantación de sistemas de geointercambio en varios edificios de la UPV/EHU.

Fecha de la primera publicación: 21/07/2023 14:16

Fecha de la última publicación: 07/11/2023 14:54

Expediente: 61/23

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.139.100,56

Presupuesto del contrato con IVA: 2.588.311,68

Poder adjudicador: UPV/EHU - Universidad del País Vasco

Entidad impulsora: Q4818001B - Campus de Alava de la UPV/EHU

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de rehabilitación de salas de calderas e implantación de sistemas de geointercambio en varios edificios de la UPV/EHU.
Expediente:	61/23
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	UPV/EHU - Universidad del País Vasco
Entidad impulsora:	Q4818001B - Campus de Alava de la UPV/EHU
Organo contratación:	La Gerente de la UPV/EHU
Tipo poder:	Organismo de Derecho público
Principal actividad:	Educación
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Begoña Bilbao

Dirección: Edificio Rectorado. Leioa-Erandio.
Email: begona.bilbaoz@ehu.eus
Teléfono: +34 946012008
Nombre y Apellidos: Miren Monika Gartzia (con copia: contratacion@ehu.eus)
Dirección: Edificio Rectorado. Leioa-Erandio.
Email: monika.gartzia@ehu.eus
Teléfono: +34 946012241

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Gaizka Zulueta.
Dirección: Edificio Rectorado, Barrio Sarriena,s/n. C.P. 48940 Leioa (Bizkaia)
Email: gaizka.zulueta@ehu.eus
Teléfono: +34 946018180

**Quorum mínimo de
apertura:** 3

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Miren Monika Gartzia Salgado
Función: Idazkari
Nombre: Ana Maria Gonzalez García
Función: Besterik
Nombre: Begoña Bilbao Zuazaga
Función: Besterik
Nombre: Idoia Hernández Pintor
Función: Besterik
Nombre: Jesús Angel Ibarreche Olea
Función: Besterik
Nombre: Nerea Otazua Alboniga
Función: Besterik
Nombre: IBONE MARTIN BILBAO
Función: Besterik
Nombre: Santiago González Esgueva
Función: Besterik
Nombre: Javier Laveaga Fernández
Función: Besterik
Nombre: Mónica Sánchez Latorre
Función: Besterik
Nombre: María Mar Ramos Garcia
Función: Besterik
Nombre: JAVIER VARONA GUARÁS
Función: Besterik

**Otras personas con
acceso a documentación:** Nombre: Iratxe Pérez Urdiain
Función: Besterik
Nombre: Ana Isabel Aketxe Loñaz
Función: Besterik
Nombre: Idoia Ortega Paniagua
Función: Besterik
Nombre: Carlos Esteban Gómez
Función: Besterik
Nombre: Rosa Ana Mencía del Río
Función: Besterik
Nombre: Inmaculada Pazos del Rio
Función: Besterik

Nombre: NEREA AMAYA ASTORQUIA AYESTARAN
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45259300-0 - Reparación y mantenimiento de plantas de calefacción
Principal: No
CPV: 45251141-1 - Trabajos de construcción de centrales geotérmicas
Principal: No
CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES21
Principal: Sí
Descripción: País Vasco

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 55

Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	<ul style="list-style-type: none"> • Lotes 1 y 3: Patrimonio neto al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior a 240.000 euros. • Lote 2: Patrimonio neto al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior a 84.000 euros. • Si se optase a los tres lotes: Patrimonio neto al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior a 500.000 euros.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Lote 1 y 3: igual o superior a 240.000 euros. Lote 2: igual o superior a 84.000 euros. Si se opta a los tres lotes: igual o superior a 500.000 euros.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	<ul style="list-style-type: none"> • Haber ejecutado, al menos, 5 instalaciones con la tecnología prescrita con potencia superior a 100 kW en los últimos 10 años. • Haber prestado servicios de mantenimiento de, al menos, 5 instalaciones de esta naturaleza de potencia térmica igual o superior a 100 kW, en el momento de presentación de la oferta.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	<ul style="list-style-type: none"> • Haber ejecutado, al menos, 5 instalaciones con la tecnología prescrita con potencia superior a 100 kW en los últimos 10 años. • Haber prestado servicios de mantenimiento de, al menos, 5 instalaciones de esta naturaleza de potencia térmica igual o superior a 100 kW, en el momento de presentación de la oferta.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio. Ponderación: 51
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las	No

**calificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:**

Observaciones: 03.08.23 - ATENCION: Se ha procedido a la corrección del PPT y se han incluido ficheros de información de planos y Certificaciones de Eficiencia Energética (ver Ficheros y/o Tablón de anuncios)

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 2.139.100,56

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 2.139.100,56

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 2.588.311,68

**Financiado con fondos de
la UE :** No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PCAP 61.23 PA.report.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PTP-MODIFICADO.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: espd-request (5).zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 002-Memoria justificativa necesidad contratación IG-3.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa

Nombre del fichero: APROBACION 61.23-.report.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: resolucion correccion errores.report.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: planos_licitacion_61-23PA.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: certificacion_energetica_consumos_gas.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: modelo de proposición economica.xlsx
 Tipo de fichero: Otros

Lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1. Facultad de
 Química del Campus de Gipuzkoa.
 Objeto del contrato: Redacción
 de proyecto, dirección y ejecución
 de obra para la rehabilitación de
 las salas de calderas, incluyendo
 la implantación de sistemas de
 geointercambio en varios edificios
 de la UPV-EHU.
 Valor estimado: 886.629,44
 Presupuesto del contrato sin
 IVA: 886.629,44
 Presupuesto del contrato con
 IVA: 1.072.821,62
 Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
 CPV: 45259300-0 - Reparación
 y mantenimiento de plantas de
 calefacción
 Principal: No
 CPV: 45251141-1 - Trabajos
 de construcción de centrales
 geotérmicas
 Principal: No
 CPV: 71000000-8 - Servicios
 de arquitectura, construcción,
 ingeniería e inspección
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES21
 Principal: Sí
 Descripción: País Vasco
 No

Se aceptan variantes:
 Número máximo de variantes: 0
 Duración del lote: Meses
 Plazo: 55
 Criterios de
 adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio.

Ponderación: 51

Identificador: Lote 2. Facultad de Educación y Deporte Edificio Sede del Campus de Álava.

Objeto del contrato: Redacción de proyecto, dirección y ejecución de obra para la rehabilitación de las salas de calderas, incluyendo la implantación de sistemas de geointercambio en varios edificios de la UPV-EHU.

Valor estimado: 454.659,34

Presupuesto del contrato sin

IVA: 454.659,34

Presupuesto del contrato con

IVA: 550.137,8

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 45259300-0 - Reparación y mantenimiento de plantas de calefacción

Principal:

No

CPV: 45251141-1 - Trabajos de construcción de centrales geotérmicas

Principal:

No

CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Principal:

Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES21

Principal:

Sí

Descripción: País Vasco

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Meses

Plazo: 55

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio.

Ponderación: 51

Identificador: Lote 3. Facultad de Letras del Campus de Álava.
Objeto del contrato: Redacción de proyecto, dirección y ejecución de obra para la rehabilitación de las salas de calderas, incluyendo la implantación de sistemas de geointercambio en varios edificios de la UPV-EHU.

Valor estimado: 797.811,78

Presupuesto del contrato sin

IVA: 797.811,78

Presupuesto del contrato con

IVA: 965.352,04

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 45259300-0 - Reparación y mantenimiento de plantas de calefacción

Principal: No

CPV: 45251141-1 - Trabajos de construcción de centrales geotérmicas

Principal: No

CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES21

Principal: Sí

Descripción: País Vasco

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Meses

Plazo: 55

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio.

Ponderación: 51

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	05/09/2023 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	<p>Descripción: Apertura sobre 1.</p> <p>Fecha de apertura: 06/09/2023 10:00</p> <p>Pública: No</p>
Apertura de plicas Fórmulas:	<p>Descripción: Apertura sobre 2.</p> <p>Fecha de apertura: 03/10/2023 09:30</p> <p>Pública: Sí</p> <p>Lugar: Licitación electrónica.</p> <p>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: La persona interesada en asistir a la apertura, deberá comunicarlo con 48 horas de antelación para facilitarle el enlace a la reunión virtual. monika.gartzia@ehu.eus (con copia: contratacion@ehu.eus)</p>
Apertura de plicas Juicios de valor:	<p>Descripción: Apertura sobre 3</p> <p>Fecha de apertura: 11/09/2023 10:30</p> <p>Pública: Sí</p> <p>Lugar: Apertura telemática</p> <p>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: La persona interesada en asistir a la apertura deberá comunicarlo con 48 horas de antelación (nerea.otazua@ehu.eus) con copia a contratacion@ehu.eus para facilitarle el enlace a la reunión virtual.</p>
Acuerdos de la mesa/ comité:	<p>Descripción: Acta 3</p> <p>Fichero: 3. ACTA Sobre 2 PA 61_23.report.pdf</p> <p>Descripción: ACTA 4</p> <p>Fichero: 4 AKTA PA 61_23.report.report.pdf</p> <p>Descripción: INFORME TECNICO</p> <p>Fichero: 61_23_PA_INFORME_CT.pdf</p> <p>Descripción: Acta 2</p> <p>Fichero: 61.23 Acta M2 S3.pdf</p> <p>Descripción: Acta 1</p> <p>Fichero: ACTA Sobre I PA 61_23.report.pdf</p> <p>Descripción: Informe</p> <p>Fichero: Txosten teknikoa 61_23_PA_INFORME_CT_CRITERIOS_JUICIO_VALOR_20230926pdf.pdf</p> <p>Descripción: Acta 5</p> <p>Fichero: Acta 5_5.Akta.pdf</p>
Otros:	Concepto: Corrección PPT - página 9

Fichero: resolucion correccion errores.report.pdf
 Concepto: PPT Modificado
 Fichero: PTP-MODIFICADO.pdf
 Concepto: información Certificados Eficiencia Energética
 Fichero: certificacion_energetica_consumos_gas.zip
 Concepto: planos
 Fichero: planos_licitacion_61-23PA.zip

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: TELUR GEOTERMIA Y AGUA, S.A.
 Fecha registro: 05/09/2023
 Razón Social: ONDOAN
 Fecha registro: 05/09/2023
 Razón Social: TELUR GEOTERMIA Y AGUA, S.A.
 Fecha registro: 05/09/2023
 Razón Social: ONDOAN
 Fecha registro: 05/09/2023
 Razón Social: TELUR GEOTERMIA Y AGUA, S.A.
 Fecha registro: 05/09/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
 Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
 Resolución:

Lote: Lote 1. Facultad de Química
 del Campus de Gipuzkoa.
 Plazo (meses): 55
 Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 797.357,9
 Precio con IVA: 964.803,06
 Plazo (meses): 55

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 30/10/2023
 Tipo plazo: Meses
 Fecha inicio plazo: 07/11/2023
 Plazo: 55

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ONDOAN
 Precio sin IVA: 797.357,9
 Precio con IVA: 964.803,06

	<p>Lugar de ejecución principal en la UE: NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES21 Descripción: País Vasco Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No</p>
Resolución:	<p>Lote: Lote 2. Facultad de Educación y Deporte Edificio Sede del Campus de Álava. Plazo (meses): 55 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 453.750,15 Precio con IVA: 549.037,68 Plazo (meses): 55</p>
Adjudicación:	<p>Fecha adjudicación: 30/10/2023 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 06/11/2023 Plazo: 55 Empresa Adjudicataria: Razón social: TELUR GEOTERMIA Y AGUA, S.A. Precio sin IVA: 453.750,15 Precio con IVA: 549.037,68 Lugar de ejecución principal en la UE: NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES21 Descripción: País Vasco Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No</p>
Resolución:	<p>Lote: Lote 3. Facultad de Letras del Campus de Álava. Plazo (meses): 55 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 787.364,8 Precio con IVA: 952.711,41 Plazo (meses): 55</p>
Adjudicación:	<p>Fecha adjudicación: 30/10/2023 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 06/11/2023 Plazo: 55 Empresa Adjudicataria: Razón social: TELUR GEOTERMIA Y AGUA, S.A.</p>

Precio sin IVA: 787.364,8
Precio con IVA: 952.711,41
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ADJUDIKAZIOA PA 61.23.report.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: 61/23369_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
1.
Facultad
de
Química
del
Campus
de
Gipuzkoa.
CIF: F48128730
Razón
Social: ONDOAN
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 07/11/2023
F.
Firma
Admin.: 07/11/2023
Código
del
contrato: 61/23369_00002
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
2.
Facultad
de
Educación
y
Deporte

Edificio
Sede
del
Campus
de
Álava.
CIF: A95567756
Razón
Social: TELUR
GEOTERMIA
Y
AGUA,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 06/11/2023
F.
Firma
Admin.: 07/11/2023
Código
del
contrato: 61/23369_00003
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
3.
Facultad
de
Letras
del
Campus
de
Álava.
CIF: A95567756
Razón
Social: TELUR
GEOTERMIA
Y
AGUA,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 06/11/2023
F.
Firma
Admin.: 07/11/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Sí
Contratante:

Publicar automáticamente No
en el DOUE:

Recurso