

Asistencia técnica para la redacción del proyecto de ejecución y la dirección facultativa de la obra de la rehabilitación y reforma del convento de Santa Clara de Zarautz

Fecha de la primera publicación: 02/08/2023 14:30

Fecha de la última publicación: 27/03/2024 09:09

Expediente: 2023IK200018

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 658.951,01

Presupuesto del contrato con IVA: 797.330,72

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zarautz

Entidad impulsora: P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Asistencia técnica para la redacción del proyecto de ejecución y la dirección facultativa de la obra de la rehabilitación y reforma del convento de Santa Clara de Zarautz

Expediente: 2023IK200018

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Fraude Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ver Pliegos Administrativos (NEXT generation)
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	Sí

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zarautz
Entidad impulsora:	P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz
Organo contratación:	Alcalde

Entidad tramitadora: P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Zarauzko Udala
Dirección: Kale Nagusia 29 -20800 Zarautz
Email: kontratazioa@zarautz.eus
Teléfono: +34 943005100

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Herrilan, Azpiegitura eta Zerbitzuetako departamentua
Dirección: Kale Nagusia, 29.20800 Zarautz(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.zarautz.eus>
Email: herrilanak@zarautz.eus
Teléfono: +34 943005100

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: ITZIAR KORTABARRIA GARITANO
Función: Besterik
Nombre: XABIER TXURRUKA FERNANDEZ
Función: Besterik
Nombre: IKER BASURKO DE MIGUEL
Función: Besterik
Nombre: Xabier Aranburu Soldevilla
Función: Ordezko
Nombre: Nagore Artamendi Garmendia
Función: Idazkari
Nombre: Amaia Gorrotxategi Zubizarreta
Función: Besterik
Nombre: KARMELE LIZASO UBERA
Función: Besterik
Nombre: JESUS ARANA GOMEZ
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 4

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: criterio evaluable mediante fórmula Ponderación: 65
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: criterios no evaluables mediante fórmula Ponderación: 35
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zarautz.eus Teléfono: +34 943005100 Email: udala@zarautz.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Decreto de Alcaldía nº 2024/319 de 22 de febrero.

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado:

658.951,01

Presupuesto del contrato sin IVA:

658.951,01

Presupuesto del contrato con IVA:

797.330,72

Observaciones:

Redacción del Proyecto de ejecución: 478.398,43 euros IVA incluido (395.370,60euros + 83.027,83 euros de IVA) -Asistencia técnica para la dirección facultativa de la obra: 318.932,29 euros IVA incluido (263.580,40 euros + 55.351,88 euros de IVA). Quienes liciten deberán ofertar separadamente el precio que corresponda a la Redacción del Proyecto de Ejecución y el que corresponda a la Dirección Facultativa del Proyecto de Ejecución tal y como se indica en el Anexo II del presente pliego.

Financiado con fondos de la UE :

Sí

% Financiación:

38

Identificación del proyecto: C2I5PL/22/01555

Garantía provisional: Sí

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: una garantía de un 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: Ayuda_DEUC_Licitador_es Gidaliburua.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Ayuda_DEUC_Licitador_eu Gidaliburua.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Pro+zuz AKII.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: Pro+zuz PTII.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: Pro+ zuz ktIII.pdf
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: wetransfer_staklarapb_2022-08-02_1035.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 01-STA CLARA-INFORME-Estructura madera-sin.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 01-STA CLARA-INFORME-FDA.PDF
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 01-INFORME ESTADO.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Pro+zuzII DEUC.xml
- Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Un solo lote

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11/09/2023 18:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura del archivo electrónico "A" firmado - Capacidad y Solvencia para contratar.

Fecha de apertura: 15/09/2023 12:00
Pública: No
Lugar: Telemáticamente vía "Teams".
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa Permanente de Contratación en procedimiento abierto.

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura del archivo electrónico "C" - Proposición Económica.
Fecha de apertura: 26/09/2023 09:30
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_zarautz_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa Permanente de Contratación en procedimiento abierto.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura del archivo electrónico "B" - Oferta Técnica.
Fecha de apertura: 15/09/2023 12:05
Pública: No
Lugar: Telemáticamente vía "Teams".
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa Permanente de Contratación en procedimiento abierto.

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: Correccion del Informe de los archivos "C" + Propuesta de Acuerdo
Fichero: Santa Klara-C txostena zuzenduta+Akordio Proposamena-AKTA.pdf
Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: cumplimiento de la Resolución del OARC 14/2024
Fichero: SANTA KLARA-ebazpena bete-AKTA.pdf
Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: apertura de los archivos "A" y "B".
Fichero: Santa Klara-A eta B artxiboak ireki-AKTA.pdf
Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: informe de los archivos "B"+apertura archivos "C".
Fichero: Santa Klara-B txostena+C ireki-AKTA.pdf
Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: informe de los archivos "C"+Propuesta de Acuerdo.
Fichero: Santa Klara-C txostenaren emaitza+Akordio Proposamena-AKTA.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Es obligatorio que el DEUC esté firmado debidamente en el PROPIO DOCUMENTO.

Otros: Concepto: Interposición Recurso Especial (EB 2023/248) en materia de contratación por URANGA ROYO UR ARQUITECTURA, S.L.P.
Fichero: 32-1-Errekurtsoa OARC-URANGA ROYO-eskaera-ofizioa.pdf
Concepto: Interposición Recurso Especial (EB 2023/248) en materia de contratación por URANGA ROYO UR ARQUITECTURA, S.L.P.
Fichero: 32-2-Errekurtsoa OARC-URANGA ROYO-idatzia.pdf
Concepto: Resolucion de Alcaldía: cancelación y nueva licitación
Fichero: STBBB_sinatuta.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: URANGA ROYO UR ARQUITECTURA S.L.P.
Fecha registro: 08/09/2023
Razón Social: ARKILAN ARQUITECTOS ASOCIADOS SLP
Fecha registro: 11/09/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 626.003,46

Precio con IVA: 757.464,19

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/02/2024

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 20/03/2024

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: URANGA ROYO UR
ARQUITECTURA S.L.P.

Precio sin IVA: 626.003,46

Precio con IVA: 757.464,19

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí
No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Adj. Dk. 2024-319.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Decreto de Alcaldía nº 2024/319 de 22 de febrero.

Contrato

Código
del
contrato: 2023IK200018556_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B75206870
Razón
Social: URANGA
ROYO
UR
ARQUITECTURA
S.L.P.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 20/03/2024
F.
Firma
Admin.: 21/03/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	9a42bd72-95d8-4101-854f-a721b2548702-01

Recurso