

Obras para la ejecución de los trabajos de pintura con destino al mantenimiento de inmuebles propiedad del Ayuntamiento de Leioa.

Fecha de la primera publicación: 16/08/2023 10:40

Fecha de la última publicación: 11/08/2026 11:55

Expediente: 03/2023-564R

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 150.000

Presupuesto del contrato con IVA: 181.500

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Leioa

Entidad impulsora: P4806400J - Ayuntamiento de Leioa

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Obras para la ejecución de los trabajos de pintura con destino al mantenimiento de inmuebles propiedad del Ayuntamiento de Leioa.

Expediente: 03/2023-564R

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Leioa
Entidad impulsora:	P4806400J - Ayuntamiento de Leioa
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4806400J - Ayuntamiento de Leioa

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Leioa

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Alexander Mendiola Castro
Dirección: Elexalde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia)
Email: erosketak@leioa.eus
Teléfono: +34 944008000
Nombre y Apellidos: Tamara Barragán Pérez
Dirección: Elexalde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia)
Email: erosketak@leioa.eus
Teléfono: +34 944008000

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Itziar Llanos Bouza
Función: Secretario/a
Nombre: Alexander Mendiola Castro
Función: Suplente
Nombre: Eider Sarria Gutiérrez
Función: Otro
Nombre: Mikel Abascal Somocuetto
Función: Otro
Nombre: CHIARA CAMARON PACHECO
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Ayuntamiento de Leioa - Alcaldía
Localidad: Leioa - Bizkaia
Email: erosketak@leioa.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45442100-8 - Trabajos de pintura
Principal: No
CPV: 45442110-1 - Trabajos de pintura de edificios
Principal: Sí
CPV: 45442120-4 - Trabajos de pintura y aplicación de recubrimiento protector de estructuras
Principal: No
CPV: 45442121-1 - Trabajos de pintura de estructuras
Principal: No
CPV: 45442180-2 - Trabajos de renovación de pintura

Principal: No
CPV: 45442190-5 - Trabajos de decapado de pintura
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :

Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

Sí

Modo de acceso a los pliegos:

<https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:

Años

Plazo:

1

Prórrogas :

Sí

Número de prórrogas:

3

Descripción de las prórrogas:

En periodos de un año y hasta un total de tres años de prórroga

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Certificación en igualdad de género Ponderación: 5 Criterio: Memoria Ponderación: 25
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Decreto de inicio de expte.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 600.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 150.000

Presupuesto del contrato con IVA: 181.500

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios:

- Concepto: Pintura plástica lisa
- CPV: Trabajos de pintura de edificios
- Precio con IVA: 9,55
- Precio sin IVA: 7,9
- Concepto: Pintura al esmalte sintético sobre rodapie
- CPV: Trabajos de pintura de edificios
- Precio con IVA: 4,9
- Precio sin IVA: 4,05
- Concepto: Pintura al esmalte sintético sobre carpintería de madera
- CPV: Trabajos de pintura de edificios
- Precio con IVA: 17,66
- Precio sin IVA: 14,6
- Concepto: Pintado de elemento de radiador
- CPV: Trabajos de pintura de edificios
- Precio con IVA: 32,5
- Precio sin IVA: 26,86
- Concepto: Pintura al esmalte graso sobre carpintería de hierro
- CPV: Trabajos de pintura de edificios
- Precio con IVA: 18,87
- Precio sin IVA: 15,6
- Concepto: Pintura al esmalte graso sobre carpintería metálica
- CPV: Trabajos de pintura de edificios
- Precio con IVA: 17,66
- Precio sin IVA: 14,6
- Concepto: Pintura petrea lisa
- CPV: Trabajos de pintura de edificios

Precio con IVA: 9,8
 Precio sin IVA: 8,1
 Concepto: Pintura antimoho
 CPV: Trabajos de pintura de edificios
 Precio con IVA: 9,8
 Precio sin IVA: 8,1
 Concepto: Pintura ignifuga
 CPV: Trabajos de pintura de edificios
 Precio con IVA: 26,37
 Precio sin IVA: 21,8
 Concepto: Decapado de pintura
 CPV: Trabajos de pintura de edificios
 Precio con IVA: 15
 Precio sin IVA: 12,4

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del presupuesto base de licitación, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 05 Resolucion aprob. pliegos.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: espd-request.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 03 Resolucion_inicio_de_expte..pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Decreto de inicio de expte.
 Nombre del fichero: 03 CCC V02.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Cuadro de Características
 Nombre del fichero: 01 PPT V02.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 02 PCAP OBRAS.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 05/09/2023 17:00

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Mesa aclaraciones licitador y calificación ofertas
Fecha de apertura: 24/10/2023 10:10
Pública: No
Lugar: Sala de reuniones del Ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Mesa apertura archivo electrónico nº 1
Fecha de apertura: 07/09/2023 09:30
Pública: No
Lugar: Sala de reuniones del Ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta 07-09-2023
Fichero: 01 Acta_07-09-2023 .pdf
Descripción: Acta 09-10-2023
Fichero: 03 Acta 09.10.2023.pdf
Descripción: Acta 24-10-2023
Fichero: Acta 24-10-2023.pdf

Subsanaciones: Empresa: LEIOA 76 S.L.
Motivo: Req. subsan. docum. previa adjudicación
Notificado: Sí
Fichero: Requerim. subsan. docum. LEIOA 76.pdf

Otros: Concepto: Nota aclaratoria nº 1
Fichero: 02 Nota aclaratoria nº 1.pdf
Concepto: Req. aclaración LEIOA 76
Fichero: 01 Req. aclaracion LEIOA 76.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	8
Nº de ofertas recibidas de pyme:	6
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	8
Resolución:	Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precios unitarios:

Precio sin IVA: 124.425
Precio con IVA: 150.554,25

Concepto: Pintura plástica lisa
Precio sin IVA: 6,55
Precio con IVA: 8,04
Concepto: Pintura al esmalte sintético sobre rodapie
Precio sin IVA: 3,36
Precio con IVA: 4,06
Concepto: Pintura al esmalte sintético sobre carpintería de madera
Precio sin IVA: 12,11
Precio con IVA: 14,65
Concepto: Pintado de elemento de radiador
Precio sin IVA: 22,28
Precio con IVA: 26,96
Concepto: Pintura al esmalte graso sobre carpintería de hierro
Precio sin IVA: 12,94
Precio con IVA: 15,66
Concepto: Pintura al esmalte graso sobre carpintería metálica
Precio sin IVA: 12,11
Precio con IVA: 14,65
Concepto: Pintura petrea lisa
Precio sin IVA: 6,72
Precio con IVA: 8,13
Concepto: Pintura antimoho
Precio sin IVA: 9,72
Precio con IVA: 8,13
Concepto: Pintura ignifuga
Precio sin IVA: 18,08
Precio con IVA: 21,88
Concepto: Decapado de pintura
Precio sin IVA: 10,29
Precio con IVA: 12,45

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 14/11/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 14/11/2023
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: LEIOA-76 SL
Precio sin IVA: 124.425
Precio con IVA: 150.554,25
Lugar de ejecución principal en la UE:
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 02 Resolución adjudicación LEIOA 76.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: 03/2023-564R703_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B48243596
Razón Social: LEIOA-76 SL
F. Firma Empresa / Formalización: 17/11/2023
F. Firma Admin.: 16/11/2023

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 181.500
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 26/08/2024
Fecha finalización: 17/11/2025

Importe de la prórroga: 181.500
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 01/08/2025
Fecha finalización: 17/11/2026

Importe de la prórroga: 181.500
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 11/08/2026
Fecha finalización: 17/11/2027

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso