Servicios de redacción del proyecto y la dirección de obra para la rehabilitación urbana del barrio de Pinueta, derivado del concurso de proyectos con intervención de jurado para la selección de la propuesta a esos efectos.

Fecha de publicación: 13/03/2024 08:36

Expediente: 22/2023-2557D

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 66.115,7

Presupuesto del contrato con IVA: 80.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Leioa

Entidad impulsora: P4806400J - Ayuntamiento de Leioa

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicios de redacción del proyecto y la dirección de obra para la rehabilitación urbana del barrio de Pinueta, derivado del concurso de proyectos con intervención de jurado para la selección de la propuesta a esos efectos.
Expediente:	22/2023-2557D
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Negociado Sin Publicidad
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Supuestos de aplicación del procedimiento de licitación con negociación:	168.d. El contrato es consecuencia de un concurso de proyectos o se trata de un servicio concertado en condiciones especialmente ventajosas con un proveedor
Justificación:	Se trata de un procedimiento de adjudicación de un contrato de servicios que resulta de un previo concurso de proyectos, ya celebrado dentro del marco de adjudicación del referido contrato de servicios (art. 183.2.a) LCSP). Tratándose de una prestación objeto de un contrato de servicios (tal y como establece el artículo 17 LCSP), y atendido a la facultad que otorga al respecto el art. 168.d) LCSP (sobre supuestos de aplicación del procedimiento negociado sin publicidad) y a las previsiones de las Bases que rigieron dicho concurso (expediente de contratación referenciado con el nº 11/2019-159T), la entidad contratante se propone adjudicar este contrato de servicios ulterior mediante un procedimiento negociado sin publicidad, tal y como indicó en el anuncio de licitación del concurso (ex art. 186.2 LCSP).
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Leioa
Entidad impulsora:	P4806400J - Ayuntamiento de Leioa
Organo contratación:	Alcaldia
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Alexander Mendiola Castro Dirección: Elexalde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia) Email: erosketak@leioa.eus Teléfono: +34 944008000 Nombre y Apellidos: Tamara Barragán Pérez Dirección: Elexalde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia) Email: erosketak@leioa.eus Teléfono: +34 944008000
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Leioa - Alcaldía Localidad: Leioa - Bizkaia Email: erosketak@leioa.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección Principal: Sí CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos Principal: No CPV: 71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos Principal: No CPV: 71247000-1 - Supervisión del trabajo de construcción Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí

	Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	17
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Certificación igualdad de género Ponderación: 5 Criterio: Metodología Ponderación: 20 Criterio: Incremento seguimiento y control de la obra

	Ponderación: 20 Criterio: Video de la propuesta Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Decreto de inicio de expte.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	66.115,7
Presupuesto del contrato sin IVA:	66.115,7
Presupuesto del contrato con IVA:	80.000
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: 03 Resolucion inicio expte.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Decreto de inicio de expte.
Nombre del fichero: 01 PPT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 02 PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 03 CCC.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Cuadro de Características
Nombre del fichero: 05 Resolucion_aprob._prorroga.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 31/01/2024 15:00

Apertura de plicas Sobre único:
Descripción: Apertura Archivo Único
Fecha de apertura: 01/02/2024 08:00
Pública: No

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: GONZALEZ CAVIA Y CABRERA-ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAISAJE S.L.
Fecha registro: 31/01/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Resolución:

Plazo (meses): 17
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 63.900
Precio con IVA: 77.319
Plazo (meses): 17

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/03/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 12/03/2024
Plazo: 17
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GONZALEZ CAVIA Y CABRERA-ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAISAJE S.L.
Precio sin IVA: 63.900
Precio con IVA: 77.319

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES213	
Descripción: Bizkaia	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 02 Resolución adjudicación GONZALEZ CAVIA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 22/2023-2557D703_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95405114
Razón Social: GONZALEZ CAVIA Y CABRERA-ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAISAJE S.L.

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 12/03/2024
F.
Firma
Admin.: 12/03/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso