

# Ejecución de proyecto para derrivo y construcción de nuevo alero en el tejado de las Piscinas de Alzate en Tomas Garbizu, s/n

**Fecha de la primera publicación:** 13/09/2023 13:25

**Fecha de la última publicación:** 27/10/2023 13:20

**Expediente:** 2023H0100001

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 134.138,27

**Presupuesto del contrato con IVA:** 162.307,31

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Lezo

**Entidad impulsora:** P2005700F - Ayuntamiento de Lezo

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

<b>Objeto del contrato:</b>	Ejecución de proyecto para derrivo y construcción de nuevo alero en el tejado de las Piscinas de Alzate en Tomas Garbizu, s/n
<b>Expediente:</b>	2023H0100001
<b>Contrato menor:</b>	No
<b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b>	No
<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición :</b>	No
<b>Contratación conjunta :</b>	No

<b>Estado de la tramitación:</b>	Formalizado / En ejecución
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria
<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Abierto Simplificado
<b>Ley Nacional:</b>	Ley 9/2017
<b>Tipo de contrato:</b>	Obras
<b>Recurso:</b>	No
<b>Licitación electrónica :</b>	Sí
<b>Licitación KPE :</b>	Sí
<b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a>
<b>Comunicación:</b>	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
<b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b>	No

## Organismos

<b>Poder adjudicador:</b>	Ayuntamiento de Lezo
<b>Entidad impulsora:</b>	P2005700F - Ayuntamiento de Lezo
<b>Organo contratación:</b>	Alcalde
<b>Tipo poder:</b>	Autoridad regional o local
<b>Principal actividad:</b>	Servicios públicos generales
<b>Contacto Administrativo:</b>	Nombre y Apellidos: Gorka Ojanguren Torres

Dirección: Gurutze Santuren Plaza 1 , Lezo 20100  
Dirección Web: [www.lezo.eus](http://www.lezo.eus)  
Email: [info@lezo.eus](mailto:info@lezo.eus)  
Teléfono: +34 943524650

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Iñigo Gurrutxaga Arruti  
Dirección: Gurutze Santuaren plaza, 1.20100 Lezo (Gipuzkoa)  
Dirección Web: <http://www.lezo.eus>  
Email: [hirigintzasailburua@lezo.eus](mailto:hirigintzasailburua@lezo.eus)  
Teléfono: +34 943521614

**Quorum mínimo de apertura:** 2

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: MARIA UZKUDUN IRIARTE  
Función: Idazkari  
Nombre: MARIA LOURDES ARAMBURU ARANA  
Función: Ordezko  
Nombre: GORKA OJANGUREN TORRES  
Función: Besterik  
Nombre: Iñigo Gurrutxaga Arruti  
Función: Besterik  
Nombre: XABIER LOIOLA ARISTI  
Función: Besterik  
Nombre: MIREN EDURNE ETXEZARRETA ABASOLO  
Función: Besterik  
Nombre: Eneritz Arruti Osanbela  
Función: Besterik

**Órgano de recurso:** Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Email: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 45262520-2 - Trabajos de albañilería  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES212  
Principal: Sí  
Descripción: Gipuzkoa

<b>Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)</b>	No
<b>División en lotes:</b>	No
<b>Se aceptan variantes:</b>	No
<b>Se aceptan opciones :</b>	No
<b>Precios unitarios :</b>	No
<b>Modo de acceso a los pliegos:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>
<b>Duración del contrato:</b>	Meses
<b>Plazo:</b>	3
<b>Prórrogas :</b>	No
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>	No
<b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>	No
<b>Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:</b>	Solvencia económica y financiera
<b>Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):</b>	La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse mediante la presentación de la documentación que acredite: El volumen anual de negocios (o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato), por importe igual o superior a 100.000 euros referido al mejor ejercicio de los tres últimos años. Patrimonio neto (o bien ratio entre activos y pasivos), al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior a 100.000 euros
<b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>	No
<b>Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:</b>	Solvencia técnica y profesional

<b>Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):</b>	La solvencia técnica se acreditará mediante la presentación de: Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. - Requisito Mínimo: Se deberá acreditar haber realizado en los 5 últimos años, como mínimo UNA VEZ alguna obra de Albañilería exterior del valor de 100.000 euros o cantidad superior. Cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará por: Disponibilidad para la ejecución de la obra de un técnico medio o superior (esté o no integrado en la empresa)
<b>Criterios de adjudicación:</b>	El precio no es el único criterio de adjudicación
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: Precio Ponderación: 74
<b>Criterios de calidad (en su caso):</b>	Criterio: Memoria Técnica Ponderación: 10 Criterio: Programa de ejecución Ponderación: 10 Criterio: Ampliación plazo de garantía Ponderación: 6
<b>Se utilizará subasta electrónica :</b>	No
<b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>	Dirección: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> Dirección Web: <a href="http://www.lezo.eus">http://www.lezo.eus</a> Teléfono: +34 943529886 Email: <a href="mailto:alkatetza@lezo.eus">alkatetza@lezo.eus</a>
<b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>	Descripción: Español Descripción: Euskera
<b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>	No
<b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b>	2 Meses
<b>Cláusulas especiales:</b>	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí

Criterios de solvencia técnica: Sí  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Sociales  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
 Criterios de Adjudicación: Sí  
 Condiciones especiales de ejecución: Sí  
 Criterios de solvencia técnica: Sí  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Condiciones de ejecución del contrato:** ver cláusula 20 de la carátula del pliego administrativo

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Observaciones del fichero:** Resolución de adjudicación

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 134.138,27

<b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>	134.138,27
<b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>	162.307,31
<b>Financiado con fondos de la UE :</b>	No
<b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b>	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
<b>Garantía provisional:</b>	No
<b>Garantía definitiva:</b>	No

## Ficheros

<b>Ficheros:</b>	<p>Nombre del fichero: 00_PLIEGU ADMINISTRATIBOAK_Pliegos Adm_PROZEDURA IREKIA SIMPLIFIKATUA.pdf        Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares        Observaciones del fichero: PLIEGOS ADMINISTRATIVOS</p> <p>Nombre del fichero: 01_I_ERANSKINA-Anexo_I -LIZITAZIO ELEKTRONIKORAKO JARRAIBIDEAK_Instrucciones Licitacion Electrónica.pdf        Tipo de fichero: Otros        Observaciones del fichero: INSTRUCCIONES LICITACION ELECTRONICA</p> <p>Nombre del fichero: 02_II_ERANSKINA-Anexo_II-ABAL EREDUA_Modelo Aval.pdf        Tipo de fichero: Otros        Observaciones del fichero: MODELO DE AVAL</p> <p>Nombre del fichero: Karatula SIMP plegu administratiboentzat GAZ ALTZATEKO TEILATU HEGALA.pdf        Tipo de fichero: Carátula        Observaciones del fichero: CARATULA</p> <p>Nombre del fichero: Altzate igerilekuko hegaleko proiektua.pdf        Tipo de fichero: Memoria técnica        Observaciones del fichero: PROYECTO TECNICO</p> <p>Nombre del fichero: 03_III_ERANSKINA-Anexo_III-ABE ERATZEA_Constitucion UTE.pdf        Tipo de fichero: Otros        Observaciones del fichero: CONSTITUCION UTE</p> <p>Nombre del fichero: 04_IV_ERANSKINA-Anexo_IV-ESKAINZA EKONOMIKOA ETA BESTEAK_Oferta económica y otros ALTZATE.pdf        Tipo de fichero: Modelo de proposición económica        Observaciones del fichero: OFERTA ECONOMICA Y OTROS</p> <p>Nombre del fichero: 2023H0100001-009-001.pdf</p>
------------------	--

Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
Observaciones del fichero: DECRETO DEL ALCALDE  
Nombre del fichero: Karatula SIMP plegu administratiboentzat  
ALTZATEKO TEILATU HEGALA.pdf  
Tipo de fichero: Carátula  
Observaciones del fichero: CARATULA

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:**

02/10/2023 12:00

**Apertura de plicas Capacidad y solvencia:**

Descripción: SOBRE 1 ACREDITACION DE DOCUMENTACION Y TECNICA  
Fecha de apertura: 03/10/2023 11:15  
Pública: No  
Lugar: SALON DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO

**Apertura de plicas Fórmulas:**

Descripción: 2. GUTUNAZALA FORMULEN APLIKAZIOAREN BIDEZ BALORATZEKO  
Fecha de apertura: 10/10/2023 11:30  
Pública: Sí  
Lugar: SALON DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ESTE ACTO DE APERTURA SERA PUBLICO

**Apertura de plicas Juicios de valor:**

Descripción: SOBRE 1 ACREDITACION DE DOCUMENTACION Y TECNICA  
Fecha de apertura: 03/10/2023 11:20  
Pública: No  
Lugar: SALON DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: EL ACTO DE APERTURA NO SERA PUBLICO

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:**

Razón Social: OLATZAR 21 IGELTZERITZA S.L.  
Fecha registro: 02/10/2023  
Razón Social: 4 BADIA MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.U.  
Fecha registro: 02/10/2023  
Razón Social: ENDARAN ERAIKUNTZA, S.L.  
Fecha registro: 02/10/2023

## Resolución



Nº de licitadores presentados: 3  
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 3  
 Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3  
 Resolución:

Plazo (meses): 3  
 Estado: Adjudicación  
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 108.343,49  
 Precio con IVA: 131.095,62  
 Plazo (meses): 3

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 25/10/2023  
 Tipo plazo: Meses  
 Fecha inicio plazo: 02/11/2023  
 Plazo: 3

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: 4 BADIA  
 MANTENTZE SERBITZUAK,  
 S.L.U.

Precio sin IVA: 108.343,49  
 Precio con IVA: 131.095,62

Lugar de ejecución principal en la UE:

**NUTS del lugar ejecución principal:**

Código NUTS: ES212  
 Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí  
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: 2023H0100001-016-001Akta.pdf  
 Tipo de fichero: Acta de la mesa  
 Nombre del fichero: Akta\_1\_Gutunazalak\_Altzate Igerilekua.pdf  
 Tipo de fichero: Acta de la mesa  
 Nombre del fichero: Akta\_1\_Gutunazalak\_Altzate Igerilekua (1).pdf  
 Tipo de fichero: Acta de la mesa  
 Nombre del fichero: 2023H0100001-018-001 Esleipen dekretua.pdf  
 Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación  
 Observaciones del fichero: Resolución de adjudicación

**Contrato**

Código  
del  
contrato: 2023H0100001451\_00001  
Estado  
Contrato: Ejecución  
CIF: B75121194  
Razón  
Social: 4  
BADIA  
MANTENTZE  
SERBITZUAK,  
S.L.U.  
F.  
Firma  
Empresa /  
Formalización: 25/10/2023  
F.  
Firma  
Admin.: 27/10/2023  
Contrato: 2023H0100001-022-001  
Kontratua  
sinatuta.pdf

## Publicaciones

<b>Publicar en Perfil de Contratante:</b>	Sí
<b>Fecha de publicación:</b>	12/09/2023
<b>Publicar automáticamente en el DOUE:</b>	No

## Recurso