

Servicio de limpieza de las instalaciones de NEIKER en Arkaute (Álava) y Derio (Bizkaia)

Fecha de la primera publicación: 16/09/2023 05:05

Fecha de la última publicación: 21/12/2023 16:06

Expediente: NK17/23

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 486.061,17

Presupuesto del contrato con IVA: 588.134,01

Poder adjudicador: NEIKER, Instituto Vasco de Investigación y Desarrollo Agrario, S.A.

Entidad impulsora: A48167902 - NEIKER, Instituto Vasco de Investigación y Desarrollo Agrario, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de las instalaciones de NEIKER en Arkaute (Álava) y Derio (Bizkaia)

Expediente: NK17/23

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: **
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	NEIKER, Instituto Vasco de Investigación y Desarrollo Agrario, S.A.
Entidad impulsora:	A48167902 - NEIKER, Instituto Vasco de Investigación y Desarrollo Agrario, S.A.
Organo contratación:	Directora General con la firma mancomunada del Presidente del Consejo de Administración

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Otra actividad

Otro tipo de poder: NEIKER

Otro tipo de actividad: Investigación

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Dirección de Recursos
 Dirección: Berreaga Kalea nº 1
 Email: admin@neiker.eus
 Teléfono: +34 637417392

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Dirección de Recursos
 Dirección: Berreaga Kalea nº 1
 Email: admin@neiker.eus
 Teléfono: +34 637417392

**Quorum mínimo de
 apertura:** 2

**Componente de la mesa/
 comité:** Nombre: Sonia Masip Moriarty
 Función: Idazkari
 Nombre: Neskuts Zabala Lekona
 Función: Ordezko
 Nombre: Mikel Agirre Etxebarria
 Función: Besterik
 Nombre: SONIA CASTAÑÓN DE LA TORRE
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
 por una central de
 compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
 Principal: Sí
 CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: No
 CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES21 Principal: Sí Descripción: País Vasco
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 45

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica Ponderación: 25 Criterio: Maquinaria Ponderación: 5 Criterio: Limpieza de cristales Ponderación: 10 Criterio: Propuesta para la gestión y mantenimiento de contenedores bacteriostáticos y alfombras Ponderación: 8 Criterio: Igualdad Ponderación: 5 Criterio: Medioambiente Ponderación: 2
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Carátula en euskera

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 486.061,17

Presupuesto del contrato sin IVA: 486.061,17

Presupuesto del contrato con IVA: 588.134,01

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio final ofertado

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 02_1723_Composición_mesa_contratacion.pdf
 Tipo de fichero: Composición de mesa
 Nombre del fichero: 05_1723_Acuerdo aprobación Inicio Expediente.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 06_1723_Caratula_Limpieza.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: 06_1723_Caratula_Limpieza_eu.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Carátula en euskera
 Nombre del fichero: 07_1723_PCAP_Limpieza.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 01_1723_Informe_sobre_necesidad_de_contrato.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 07_1723_PCAP_Limpieza_eu.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Pliego administrativo en euskera
 Nombre del fichero: 07_1723_Pliego_Tecnico_Limpieza.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 07_1723_Pliego_Tecnico_Limpieza_eu.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Observaciones del fichero: Pliego técnico en euskera
 Nombre del fichero: 08_1723_DEUC_espd-request (6).zip
 Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/10/2023 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura sobre 1
 Fecha de apertura: 17/10/2023 10:00
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura de sobre 3
 Fecha de apertura: 09/11/2023 10:00

Pública: Sí
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE487.SDP>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura del sobre 2
Fecha de apertura: 20/10/2023 10:00
Pública: No
Lugar: NEIKER
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Privada

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta 1
Fichero: 11_1723_ACTA_1.pdf
Descripción: Acta 2
Fichero: 13_1723_Acta_2.pdf
Descripción: Acto de apertura de sobres de criterios sujetos a fórmula
Fichero: 15_1723_Acto_Apertura.mp4
Descripción: Acta 3
Fichero: 16_1723_Acta_3.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Aclaraciones para este expediente
Fecha aclaración: 09/10/2023
Fichero: 06_1723_aclaraciones.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
Fecha registro: 16/10/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	
	Plazo (meses): 24
	Estado: Adjudicación
	Oferta Adjudicataria: Oferta base
	Precio sin IVA: 466.966,01
	Precio con IVA: 565.028,87

Adjudicación:

Plazo (meses): 24

Fecha adjudicación: 23/11/2023
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 18/12/2023
Plazo: 24

Empresa Adjudicataria:
Razón social: ISS FACILITY
SERVICES SA
Precio sin IVA: 466.966,01
Precio con IVA: 565.028,87
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 11_1723_ACTA_1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 13_1723_Acta_2.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 16_1723_Acta_3.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 19_1723_Resolucion_Adjudicacion-limpieza.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Código
del
contrato: NK17/23315_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: A61895371
Razón
Social: ISS
FACILITY
SERVICES
SA
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 18/12/2023
F.
Firma
Admin.: 18/12/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX o XXXXXXXX-XXXX-XXXX-XXXX-XXXXXXXXXXXX-XX):	2023/S 180-562266

Recurso