

Servicio de limpieza de edificios y locales municipales.

Fecha de la primera publicación: 15/09/2023 11:30

Fecha de la última publicación: 23/12/2025 12:26

Expediente: 2467/2023

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.013.636,36

Presupuesto del contrato con IVA: 1.226.500

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Sopela

Entidad impulsora: P4809900F - Ayuntamiento de Sopela

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de edificios y locales municipales.

Expediente: 2467/2023

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Sopela
Entidad impulsora:	P4809900F - Ayuntamiento de Sopela
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4809900F - Ayuntamiento de Sopela

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Sopela

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Área de contratación
Dirección: Sabino Arana, 1.48600 Sopela (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.sopela.eus>
Email: kontratazioa@sopela.eus
Teléfono: +34 944065500

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Silvia del Hoyo Pedrosa
Función: Secretario/a
Nombre: Laura Arana Aguirre
Función: Otro
Nombre: María Cambeiro Salgado
Función: Otro
Nombre: María Begoña Irastorza Areizaga
Función: Otro
Nombre: Maialen González Puertas
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Junta de Gobierno Local
Dirección Postal: Calle Sabino Arana 1
Localidad: Sopela
Código Postal: 48600
Email: kontratazioa@sopela.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Principal: No
CPV: 90919300-5 - Servicios de limpieza de escuelas
Principal: No

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	El plazo de duración del contrato será de 2 AÑOS, a contar desde el día siguiente al de la firma del contrato, susceptible de una prórroga de 1 año de duración.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 60

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.sopela.eus Teléfono: +34 944065500 Email: kontratazioa@sopela.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

**Reservado a talleres
 protegidos:**

No

**A ejecutar en un
 programa de empleo
 protegido:**

No

**Obligación de indicar
 los nombres y las
 cualificaciones
 profesionales del
 personal asignado a la
 ejecución del contrato:**

No

**Observaciones del
 fichero:**

Modificación de contrato

**Se trata de contratos
 periódicos :**

No

**Se utilizará el pedido
 electrónico:**

No

**Se aceptará la facturación
 electrónica:**

No

**Se utilizará el pago
 electrónico:**

No

Datos económicos

Valor estimado: 1.642.090,9

**Presupuesto del contrato
 sin IVA:** 1.013.636,36

Presupuesto del contrato con IVA:	1.226.500
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Aprobación de expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: espd-request (3).zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Memoria justificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Pliego técnico.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Pliego administrativo.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	20/10/2023 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Documentación administrativa Fecha de apertura: 23/10/2023 10:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Proposición económica y otros criterios automáticos Fecha de apertura: 03/11/2023 10:00 Pública: No Lugar: Ayuntamiento de Sopela Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Memoria técnica
Fecha de apertura: 23/10/2023 10:15
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Sopela
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 705.215,86

Precio con IVA: 853.311,19

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 15/12/2023

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 31/01/2024

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BEDU AVATA, S.L.

Precio sin IVA: 705.215,86

Precio con IVA: 853.311,19

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acta mesa contratación, archivo A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta mesa contratación, archivo C.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: Acta criterios automáticos y propuesta clasificación.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta propuesta adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe valoración memorias-1.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Modificación contrato limpieza edificios municipales.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Modificación de contrato
Nombre del fichero: Modificación de contrato.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Modificación contrato.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 3ª modificación CONTRATO limpieza edificios municipales.doc
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 4ª modificación CONTRATO limpieza edificios municipales (no prevista en pliegos).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Adjudicación de contrato.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2467/2023836_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95512729
Razón Social: BEDU AVATA, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 31/01/2024
F. Firma Admin.: 31/01/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	7a73cff7-ea3c-4f00-8617-90265403a6d3-01

Recurso