

Servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones de climatización en las estaciones, oficinas y otras dependencias de Bizkaia y Gipuzkoa de ETS

Fecha de la primera publicación: 10/10/2023 09:05

Fecha de la última publicación: 05/02/2024 15:32

Expediente: P20024741

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 285.000

Presupuesto del contrato con IVA: 344.850

Poder adjudicador: Euskal Trenbide Sarea

Entidad impulsora: S0100001G - ETS - Euskal Trenbide Sarea

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones de climatización en las estaciones, oficinas y otras dependencias de Bizkaia y Gipuzkoa de ETS

Expediente: P20024741

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: .
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Euskal Trenbide Sarea
Entidad impulsora:	S0100001G - ETS - Euskal Trenbide Sarea
Organo contratación:	Comisión Delegada en Materia de Contratación de ETS

Entidad tramitadora:	S0100001G - ETS - Euskal Trenbide Sarea
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - ETS - Euskal Trenbide Sarea
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de poder:	Ente público de derecho privado
Otro tipo de actividad:	Gestor de la infraestructura ferroviaria
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: EUSKAL TRENBIDE SAREA Dirección: San Vicente, 8 Planta 14 (Edificio Albia) 480001 Bilbao Email: kontratazioa@ets-rfv.eus Teléfono: +34 948572600
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: EUSKAL TRENBIDE SAREA Dirección: San Vicente, 8 Planta 14 (Edificio Albia) 480001 Bilbao Dirección Web: http://www.ets-rfv.euskadi.net/v86-ets/es/ Email: kontratazioa@ets-rfv.eus Teléfono: +34 946572600
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Matxalen Elordi de Aguirre Función: Idazkari Nombre: Jabier Irazabal Casamitjana Irazabal Casamitjana Función: Ordezko Nombre: Leire Renteria Dominguez Renteria Dominguez Función: Ordezko Nombre: Jon Arratibel Goenaga Arratibel Goenaga Función: Ordezko Nombre: Garbiñe Saez Molinuevo Función: Ordezko Nombre: Javier Ortega Burguera Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Principal: No
CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores
Principal: Sí
CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES21
Principal: Sí
Descripción: País Vasco

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 4

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 4

Descripción de las prórrogas: cuatro prórrogas posibles por un periodo mínimo tres (3) meses cada una de ellas.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos. El importe del volumen anual de negocios del año de mayor volumen será igual o superior a 150.000 euros (IVA excluido) para el LOTE A, y 150.000 euros (IVA excluido) para el LOTE B.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	La empresa licitadora deberá haber realizado al menos 2 trabajos similares al objeto del presente contrato, entendiéndose como tal un trabajo de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, de presupuesto igual o superior a 100.000 euros para cada lote durante los últimos tres (3) años.
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Tiempo de respuesta Ponderación: 11 Criterio: Memoria técnica Ponderación: 21 Criterio: Plazo de garantía Ponderación: 10 Criterio: Mejoras Ponderación: 14 Criterio: Materiales Ponderación: 14
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/inicio Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Observaciones: Se organiza visita para ver las instalaciones de clima de Albia, el próximo Martes 24/10 a las 10:00h. Se deberá informar de la asistencia a la visita. La visita es solo para ALBIA.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 413.250

Presupuesto del contrato sin IVA: 285.000

Presupuesto del contrato con IVA: 344.850

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 01_24741_MEMORIA JUSTIFICATIVA.PDF
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 06_24741_PPTP_Inventario.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 06_24741_PRESUPUESTO (ANEXO III.2).XLS
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 02_24741_INFORME INSUFICIENCIA MEDIOS.PDF
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Nombre del fichero: 04_24741_CARÁTULA.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: 05_24741_PCAP.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 06_24741_PPTP.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 06_24741_PRESUPUESTO (ANEXO III.3).XLS
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 12_24741_RESOLUCIÓN APROBACIÓN EXPEDIENTE.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Direccion ESTACIONES.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 05_24741_PCAP V2.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Observaciones del fichero: Corregido Anexo III.4
 Nombre del fichero: 14_24741_ACLARACIONES PLIEGOS.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 06_24741_Climatización plantas 14 y 15.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 06_24741_plano climatizacion ALBIA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 06_24741_plano climatizacion _CUBIERTA.ALBIA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 06_24741_plantas 14 y 15 - ventilacion y climatizacion.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 06_24741_PRESUPUESTO (ANEXO III.2).xlsx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: 06_24741_PRESUPUESTO (ANEXO III.3).xlsx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

Lotes:

Identificador: LOTE 1
 Objeto del contrato: Bizkaia
 Valor estimado: 243.122,22
 Presupuesto del contrato sin IVA: 167.670,5
 Presupuesto del contrato con IVA: 202.881,3
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores
 Principal: Sí
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES21
 Principal: Sí

Se aceptan variantes:	Descripción: País Vasco
Número máximo de variantes: 0	No
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: cuatro prórrogas posibles por un periodo mínimo tres (3) meses cada una de ellas.	
Duración del lote: Años	
Plazo: 4	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Oferta económica
	Ponderación: 30
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Materiales
	Ponderación: 14
	Criterio: Mejoras
	Ponderación: 14
	Criterio: Memoria técnica
	Ponderación: 21
	Criterio: Plazo de garantía
	Ponderación: 10
	Criterio: Tiempo de respuesta
	Ponderación: 11
Identificador: LOTE 2	
Objeto del contrato: Gipuzkoa	
Valor estimado: 170.127,78	
Presupuesto del contrato sin IVA: 117.329,5	
Presupuesto del contrato con IVA: 141.968,7	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES21
	Principal: Sí
	Descripción: País Vasco
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	

Prórrogas: Sí
Descripción de las
prórrogas: cuatro prórrogas
posibles por un periodo mínimo
tres (3) meses cada una de ellas.
Duración del lote: Años
Plazo: 4
Criterios de
adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en No
forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico:

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 30

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Materiales

Ponderación: 14

Criterio: Mejoras

Ponderación: 14

Criterio: Memoria técnica

Ponderación: 21

Criterio: Plazo de garantía

Ponderación: 10

Criterio: Tiempo de respuesta

Ponderación: 11

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:** 03/11/2023 12:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:** Descripción: La fecha es estimada
Fecha de apertura: 03/11/2023 12:30
Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:** Descripción: Apertura del sobre B
Fecha de apertura: 04/12/2023 10:00
Pública: Sí
Lugar: Tema / Arloa: P20024741 Hora / Ordua: 4 dic 2023 10:00
a. m. París Unirse a la reunión / Bilerara elkartu Zoom <https://ets-rfv-eus.zoom.us/j/95360044447> ID de reunión / Bileraren identifikazio zenbakia: 953 6004 4447 Código de acceso / Pasahitza: 054838
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Público

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: La fecha es estimada Fecha de apertura: 03/11/2023 13:00 Pública: No Lugar: Oficinas centrales ETS Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No pública
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Propuesta adjudicación Fichero: 24_24741_RESOLUCIÓN_Propuesta ADJ_INTENANCE_TECMAN.pdf Descripción: Acta sobre B Fichero: 21_24741_ACTA APERTURA B.pdf Descripción: Análisis de baja Fichero: 24741_RESOLUCIÓN ANÁLISIS BAJA_GIROA_ACEPT.pdf Descripción: Acta de apertura del sobre A Fichero: 18_24741_ACTA APERTURA A.pdf Descripción: Acta de apertura del sobre C Fichero: 19_24741_ACTA APERTURA C.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Aclaraciones 2 Fecha aclaración: 31/10/2023 Fichero: 14_24741_ACLARACIONES PLIEGOS 2.pdf Aclaración: Aclaraciones Fecha aclaración: 26/10/2023 Fichero: 14_24741_ACLARACIONES PLIEGOS.pdf
Otros:	Concepto: Se organiza visita para ver las instalaciones de clima de Albia, el próximo Martes 24/10 a las 10:00h. Se deberá informar de la asistencia a la visita. La visita es solo para ALBIA. Concepto: Informe técnico de valoración Fichero: 20_24741_INFORME VALORACION TÉCNICA.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S A Fecha registro: 03/11/2023 Razón Social: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S A Fecha registro: 03/11/2023 Razón Social: GIROA,S.A. Fecha registro: 02/11/2023 Razón Social: GIROA,S.A. Fecha registro: 02/11/2023 Razón Social: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A. Fecha registro: 03/11/2023 Razón Social: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A. Fecha registro: 03/11/2023 Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L. Fecha registro: 02/11/2023 Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L. Fecha registro: 02/11/2023 Razón Social: INTENANCE ENERGY, S.L. Fecha registro: 02/11/2023
------------------------------	--

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Lote: LOTE 1
Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 131.833,32
Precio con IVA: 159.518,31
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/01/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 02/02/2024
Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: INTENANCE
ENERGY, S.L.

Precio sin IVA: 131.833,32

Precio con IVA: 159.518,31

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: LOTE 2
Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 78.193,3
Precio con IVA: 94.613,89
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/01/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 02/02/2024
Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: TECMAN
SERVICIOS DE VALOR
AÑADIDO, S.L.
Precio sin IVA: 78.193,3
Precio con IVA: 94.613,89
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del
fichero: 26_24741_RESOLUCIÓN_Adjudicación_INTENANCE -
TECMAN.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: P20024741196_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: LOTE
1
CIF: B48845523
Razón
Social: INTENANCE
ENERGY,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 02/02/2024
F.
Firma
Admin.: 02/02/2024
Código
del
contrato: P20024741196_00002
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: LOTE
2
CIF: B95542858
Razón
Social: TECMAN
SERVICIOS
DE

VALOR
AÑADIDO,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 02/02/2024
F.
Firma
Admin.: 02/02/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX o XXXXXXXX-XXXX-XXXX- XXXX-XXXXXXXXXX- XX):	2023/S 195-610212

Recurso