# CONCESIÓN, para aprovechamiento privativo y explotación del edificio denominado "Refugio del Monte Pagasarri", sito en Monte Pagasarri

**Fecha de la primera publicación:** 16/10/2023 13:10

**Fecha de la última publicación:** 01/02/2024 13:06

**Expediente:** 2023-048426

**Tipo de contrato:** Privados

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 2.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 2.000

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Bilbao

**Entidad impulsora:** P4802400D - Área de Hacienda

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | CONCESIÓN, para aprovechamiento privativo y explotación del edificio denominado "Refugio del Monte Pagasarri", sito en Monte Pagasarri |
| **Expediente:** | 2023-048426 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |

| | |
|---|---|
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Privados |
| **Recurso:** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Ayuntamiento de Bilbao |
| **Entidad impulsora:** | P4802400D - Área de Hacienda |
| **Organo contratación:** | Junta de Gobierno de la Villa de Bilbao |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |

| | |
|---|---|
| **Principal actividad:** | Servicios públicos generales |
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: Dirección de Contratación / Kontratazio Zuzendaritza<br>Dirección: Plaza Venezuela 2 , 4ª planta / Venezuela plaza 2, 4. solairua<br>Dirección Web: www.bilbao.eus<br>Email: contratacion@bilbao.eus<br>Teléfono: +34 944204611 |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Técnica de la Subdirección de Patrimonio y Secretaria Técnica<br>Dirección: Plaza Venezuela 2 , 3ª planta / Venezuela plaza 2, 3. solairua<br>Dirección Web: www.bilbao.eus<br>Email: contratacion@bilbao.eus<br>Teléfono: +34 944204616 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 2 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: Irantzu Albinarrate Galindez<br>Función: Ordezko<br>Nombre: Mirari Lauzirika Urberuaga<br>Función: Besterik<br>Nombre: Izarra Begoña Gaminde<br>Función: Besterik |
| **Otras personas con acceso a documentación:** | Nombre: Begoña Fernández Arroyuelos<br>Función: Besterik |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Ayuntamiento de Bilbao<br>Dirección Postal: Plaza Venezuela, nº 2 - 4 Planta<br>Localidad: Bilbao<br>Código Postal: 48001<br>Email: contratacion@bilbao.eus<br>Principal: Sí |
| **Información precisa sobre el plazo de recurso:** | En el plazo de UN MES que se contará desde el día siguiente al de la fecha de la recepción de la notificación. |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 77211000-2 - Servicios relacionados con la explotación forestal<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |

| | |
|---|---|
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | Sí |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Años |
| **Plazo:** | 10 |
| **Prórrogas :** | No |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | El precio no es el único criterio de adjudicación |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: oferta económica<br>Ponderación: 60 |
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: oferta técnica<br>Ponderación: 40 |

| | |
|---|---|
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Dirección Web: www.bilbao.eus<br>Teléfono: +34 944204611<br>Email: contratacion@bilbao.eus<br>Dirección: En las oficinas de la Dirección de Contratación, sitas en Plaza Venezuela nº 2-4ª planta<br>Dirección Web: www.bilbao.eus<br>Teléfono: +34 944204611<br>Email: contratacion@bilbao.eus |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No |
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |

| | |
|---|---|
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | No |
| **Observaciones:** | Las ofertas se presentaran por medios electrónicos en la plataforma de licitación electrónica. Alternativamente existe la posibilidad de presentar oferta en papel. En ningún caso podrá simultanearse la presentación por ambos medios. |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | No |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | No |
| **Se utilizará el pago electrónico:** | No |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 20.000 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 2.000 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 2.000 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | Sí |
| **Importe de la garantía definitiva:** | 2.000 |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Ficheros:** | Nombre del fichero: 2023-048426_Memoria Justificativa.pdf<br>Tipo de fichero: Memoria justificativa<br>Observaciones del fichero: memoria justificativa<br>Nombre del fichero: 2023-048426_aprobación expediente.pdf<br>Tipo de fichero: Aprobación del expediente<br>Observaciones del fichero: Aprobación expediente<br>Nombre del fichero: 2023-048426_PPT.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Observaciones del fichero: Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT)<br>Nombre del fichero: anexos PPT.zip<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Observaciones del fichero: Anexos del PPT<br>Nombre del fichero: 2023-048426_PCAP.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares<br>Observaciones del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) |

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 15/11/2023 13:00 |
| **Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** | Descripción: Apertura sobre A<br>Fecha de apertura: 16/11/2023 09:00<br>Pública: No<br>Lugar: BILBAO, Plaza Venezuela nº 2<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la Mesa de Contratación |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Apertura sobre C: oferta económica<br>Fecha de apertura: 21/11/2023 08:41<br>Pública: Sí<br>Lugar: Sesión telemática: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MGYyOWQ0NDItOThlNS00ZjlhLWEyYzYtMmFjYjg1MGJjYzRk%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%221f65cee5-587c-4891-b911-5a289cd6a370%22%2c%22Oid%22%3a%22277edccf-9315-499d-bb67-895985e1621e%22%7d<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Apertura pública. La apertura efectiva del sobre C comenzará a las 09:00 horas. |
| **Apertura de plicas Juicios de valor:** | Descripción: Apertura sobre B: oferta técnica<br>Fecha de apertura: 21/11/2023 08:40<br>Pública: Sí<br>Lugar: Sesión telemática: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MGYyOWQ0NDItOThlNS00ZjlhLWEyYzYtMmFjYjg1MGJjYzRk%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a |

%221f65cee5-587c-4891-b911-5a289cd6a370%22%2c%22Oid%22%3a%22277edccf-9315-499d-bb67-895985e1621e%22%7d
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Apertura pública. La apertura efectiva del sobre C comenzará a las 09:00 horas.

**Acuerdos de la mesa/ comité:**
Descripción: Acta DA
Fichero: 2023-048426_acta DA.pdf
Descripción: Acta A
Fichero: 2023-048426_acta A.pdf
Descripción: Acta B y C
Fichero: 2023-048426_acta B y C.pdf

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:**
Razón Social: JOSE IGNACIO AMUTXATEGI GUTIERREZ
Fecha registro: 06/11/2023
Razón Social: JESÚS MARÍA NÚÑEZ DEL RÍO
Fecha registro: 13/11/2023
Razón Social: RICARDO FERNANDEZ LASA
Fecha registro: 26/10/2023

## Resolución

**Nº de licitadores presentados:** 3
**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 1
**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0
**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 1
**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 3
**Resolución:**
Plazo (meses): 120
Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Precio sin IVA: 7.200
Precio con IVA: 8.712
Plazo (meses): 120
**Adjudicación:**
Fecha adjudicación: 10/01/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 26/01/2024
Plazo: 10
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: JESÚS MARÍA NÚÑEZ DEL RÍO
Precio sin IVA: 7.200

Precio con IVA: 8.712
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:**
Nombre del fichero: 2023-048426_infomesa.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023-048426_Adjudicación_JG.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

Código del contrato: 2023-04842625098_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: 14569710S
Razón Social: JESÚS MARÍA NÚÑEZ DEL RÍO
F. Firma Empresa / Formalización: 26/01/2024
F. Firma Admin.: 01/02/2024
Contrato: 2023-056589_contrato.pdf

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí
**Publicar automáticamente en el DOUE:** No
**Boletín del Territorio Histórico:** Nº Boletín: 202
Fecha de publicación: 20/10/2023
Fecha de envío: 05/10/2023

## Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi