Obras de transformación de los patios de dos centros escolares

Fecha de publicación: 19/01/2024 12:23

Expediente: 2023/092

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 159.982,5

Presupuesto del contrato con IVA: 193.578,83

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora: P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de transformación de los patios de dos centros escolares
Expediente:	2023/092
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Negociado Sin Publicidad
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Supuestos de aplicación del procedimiento de licitación con negociación:	168.a.1. No se ha presentado ninguna oferta adecuada ni solicitud de participación o solicitud de participación adecuada en un procedimiento abierto o restringido
Detalle del supuesto de aplicación:	Procedimiento restringido
Justificación:	Este Ayuntamiento inició previamente la licitación para la contratación del “Proyectos de ejecución para realizar obras de transformación de los patios de cuatro centros escolares de la ciudad” (exp. 2023/073). Dicha licitación se tramitó a través del procedimiento abierto ordinario. No obstante, el lote 3 y el lote 4 de esa licitación fueron declarados desiertos. Se han analizado las posibles causas y se ha constatado la viabilidad de la licitación en las mismas condiciones que la anterior.
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Kontratazio Zerbitzua/Servicio de Contratación Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: kontratazioa@donostia.eus Teléfono: +34 943481639
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Kontratazio Zerbitzua/Servicio de Contratación Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: kontratazioa@donostia.eus Teléfono: +34 943481031
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Pilar Gran Mateo Función: Idazkari Nombre: Andrea Fernández López Función: Ordezko Nombre: Goretti Zugasti Muñoa Función: Besterik Nombre: Francisco de Borja Rezola Albarran Función: Besterik Nombre: Itxaso Valero Izagirre Función: Besterik Nombre: Olatz Elorza Aranoa Función: Besterik Nombre: Sonia González Rico Función: Besterik Nombre: Kerman Orbegozo Uribe Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45112720-8 - Trabajos de paisajismo en zonas deportivas y recreativas Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	12
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Aspectos a negociar mediante la aplicación de criterios automáticos Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Aspectos a negociar mediante un juicio de valor Ponderación: 25
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Derrigor eta soilik Eusko Jaurlaritzako Kontratazio Plataforman/Necesaria y únicamente en la Plataforma de Contratación de Euskadi: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: kontratazioa@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses

Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Resolución de aprobación del orden de las ofertas
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	159.982,5

Presupuesto del contrato sin IVA:	159.982,5
Presupuesto del contrato con IVA:	193.578,83
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio final ofertado (IVA excluido) de cada lote

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 2023-092 Baldintza administratibo partikularren agiria PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 2022-092- Proyecto local distrito Altza.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PROYECTO
Nombre del fichero: 2023-092 Eranskinak-Anexos.odt
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXOS
Nombre del fichero: 2023-092 Arrazoibideen txostena.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 2023-092 Aurreko 2 sorta hutsik aitortu eta espedientearen onarpena.pdf.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 2023-092 DEUC espd-request.zip
Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Todos los lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1: patio de CEIP Zuhaizti
Objeto del contrato: Obras de transformación de los patios de dos centros escolares

Valor estimado: 79.992,5
Presupuesto del contrato sin IVA: 79.992,5
Presupuesto del contrato con IVA: 96.790,93
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 45112720-8 - Trabajos de paisajismo en zonas deportivas y recreativas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Semanas
Plazo: 12
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Información adicional: En caso de presentación de ofertas a diversos lotes, deberá presentarse un archivo por cada lote

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Aspectos a negociar mediante la aplicación de criterios automáticos
Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Aspectos a negociar mediante un juicio de valor
Ponderación: 25

Identificador: Lote 2: patio de CEIP Amara Berri Urbieta
Objeto del contrato: Obras de transformación de los patios de dos centros escolares
Valor estimado: 79.990
Presupuesto del contrato sin IVA: 79.990
Presupuesto del contrato con IVA: 96.787,9
Financiado con fondos de la UE: No

	CPV's CPV: 45112720-8 - Trabajos de paisajismo en zonas deportivas y recreativas Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Descripción: Gipuzkoa	Sí
Se aceptan variantes: Número máximo de variantes: 0 Duración del lote: Semanas Plazo: 12 Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios Número previsto de candidatos:: 0 Número mínimo de candidatos:: 0 Número máximo de candidatos:: 0	No	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: Información adicional: En caso de presentación de ofertas a diversos lotes, deberá presentarse un archivo por cada lote	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Aspectos a negociar mediante la aplicación de criterios automáticos Ponderación: 75 **Criterios de calidad (en su caso)** Criterio: Aspectos a negociar mediante un juicio de valor Ponderación: 25	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	16/11/2023 14:05
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura archivo electrónico 1 (Documentación Administrativa) Fecha de apertura: 24/10/2023 07:30 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Oferta mejorada Fecha de apertura: 16/11/2023 14:11

Pública: No

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: IZARRAITZPE LOREZAINTZA, SLL
Fecha registro: 16/11/2023
Razón Social: IZARRAITZPE LOREZAINTZA, SLL
Fecha registro: 16/11/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Lote: Lote 1: patio de CEIP Zuhaizti
Plazo (meses): 2
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 79.492,5
Precio con IVA: 96.185,92
Plazo (meses): 2

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/01/2024
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 17/01/2024
Plazo: 11
Empresa Adjudicataria:
Razón social: IZARRAITZPE LOREZAINTZA, SLL
Precio sin IVA: 79.492,5
Precio con IVA: 96.185,92
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 2: patio de CEIP Amara Berri Urbieta
Plazo (meses): 2
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 79.490
Precio con IVA: 96.182,9
Plazo (meses): 2

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/01/2024
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 17/01/2024
Plazo: 11
Empresa Adjudicataria:
Razón social: IZARRAITZPE LOREZAINTZA, SLL
Precio sin IVA: 79.490
Precio con IVA: 96.182,9

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 2023092irekiaakta1artxiboasubsanazioekin-1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023092actaaperturasobre2procnegociado-1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023092eskaintzenhurrenkerajakinarazpenak0802023.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución de aprobación del orden de las ofertas
Nombre del fichero: 2023-092 Irizpide automatikoen txostena.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de valoración de criterios automáticos
Nombre del fichero: 2023-092 Esleipenaren Diktamena TGB.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 2023-092 Akats zuzenketa2 TGB.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Acuerdo de JGL - Corrección de errores

Contrato

Código del contrato: 2023/092549_00001

Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
1:
patio
de
CEIP
Zuhaizti
CIF: B20639811
Razón
Social: IZARRAITZPE
LOREZAINTZA,
SLL
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 17/01/2024
F.
Firma
Admin.: 17/01/2024
Contrato: 2023092izarraitzpelorezaintzakontratuformalizazioasigned1sorta.pdf
Código
del
contrato: 2023/092549_00002
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
2:
patio
de
CEIP
Amara
Berri
Urbieta
CIF: B20639811
Razón
Social: IZARRAITZPE
LOREZAINTZA,
SLL
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 17/01/2024
F.
Firma
Admin.: 17/01/2024
Contrato: 2023092izarraitzpelorezaintzakontratuformalizazioasigned2sorta-1.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Recurso