

Servicio de limpieza y gestión de residuos recogidos selectivamente de varios edificios públicos de Errenteria, con criterios medioambientales (2023)

Fecha de la primera publicación: 08/11/2023 05:02

Fecha de la última publicación: 01/12/2025 16:15

Expediente: 2023OZER0009

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.840.495,87

Presupuesto del contrato con IVA: 2.227.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Errenteria

Entidad impulsora: P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de limpieza y gestión de residuos recogidos selectivamente de varios edificios públicos de Errenteria, con criterios medioambientales (2023)

Expediente: 2023OZER0009

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Prohibición de contratar con la Administración (Ley 9/2017 de 8 de noviembre)
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Errenteria
Entidad impulsora:	P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria

Organo contratación:	Alcalde-Presidente
Entidad tramitadora:	P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Errenteria
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ondare eta Kontratazioa/Contratación y Patrimonio Dirección: Herriko Plaza z/g Email: kontratazioa@errenteria.eus Teléfono: +34 943449608
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Hiri Mantenuko Arduraduna/Responsable de Mantenimiento Urbano (Uxue Arostegi) Dirección: Herriko enparantza, s/n.20100 Errenteria(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.errenteria.eus Email: hma@errenteria.eus Teléfono: +34 943449607
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Maite Sáez Olarra Función: Secretario/a Nombre: Tomás Martín Azpillaga Función: Suplente Nombre: Aitor Lertxundi Yeregui Función: Suplente Nombre: Arantxa Ezeiza Zabala Función: Otro Nombre: Begoña Bueno Barranco Función: Otro Nombre: Elena Zaldúa Miguel Función: Otro Nombre: Arantza Arrazola Iturbe Función: Otro Nombre: Ainhoa Esnaola Zubeldia Función: Otro Nombre: Marta Nicolás Goti Función: Otro Nombre: Nagore Sarasola Otermin Función: Otro Nombre: Alazne Korta Zulaika Función: Otro Nombre: Irune Soto Cotorro Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz

Email: oarc@euskadi.eus

Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso: Art. 44 y siguientes de la LCSP

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 2

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: Una prórroga de 1 año

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 60 Criterio: Oferta económica Ponderación: 70 Criterio: Bolsa de horas de trabajo Ponderación: 3 Criterio: Atención al cliente Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 20 Criterio: Sistema de control y gestión del servicio Ponderación: 2 Criterio: Aspectos ambientales de los materiales y maquinaria utilizados Ponderación: 15
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.errenteria.eus Teléfono: +34 943449608 Email: kontratazioa@errenteria.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Ayuda

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 6.867.217,59

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 1.840.495,87

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 2.227.000

**Financiado con fondos de
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto
del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

**Importe de la garantía
definitiva:** El señalado en el pliego

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Erabakia_Hasiera.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: CARATULA.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Mahaikideak.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: ANEXO IX.odt
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Nombre del fichero: KARATULA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Plegu administratiboa.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO 1_Checklist.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO 2_Aurrekontu_Desglosea.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO 3_Prodaktu_Zerrenda.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: IX ERANSKINA.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Laguntza_Ayuda.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Ayuda
 Nombre del fichero: Planos_1LOT.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Planos_2LOT.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Planos_3LOT.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Planos_4LOT.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Subrogazioa.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Personal a subrogar
 Nombre del fichero: Hitzarmena.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Convenio
 Nombre del fichero: Plegu teknikoa.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Pliego administrativo.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

**Pueden presentarse
ofertas para:**

Todos los lotes

Lotes:

Identificador: LOTE I
 Objeto del contrato: Centros
 Escolares y Edificio Aldakoenea.
 Valor estimado: 2.355.371,89
 Presupuesto del contrato sin
 IVA: 619.834,71
 Presupuesto del contrato con
 IVA: 750.000
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 90911200-8 - Servicios de
 limpieza de edificios
 Principal: Sí
 Lugar de ejecución principal en la
 UE: Sí

	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Una prórroga de 1 año		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Oferta económica	
	Ponderación: 60	
	Criterio: Bolsa de horas de trabajo	
	Ponderación: 3	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Aspectos ambientales de los materiales y maquinaria utilizados	
	Ponderación: 15	
	Criterio: Propuesta técnica	
	Ponderación: 20	
	Criterio: Sistema de control y gestión del servicio	
	Ponderación: 2	
Identificador: LOTE II		
Objeto del contrato: Hogares de Jubilados, Servicios Sociales, Policía Municipal, Casa Consistorial, Euskaltegia, Villa Cristal, Kapitain etxea, Oficina de turismo y Archivo (Centro Cívico Oarso)..		
Valor estimado: 2.057.024,78		
Presupuesto del contrato sin IVA: 541.322,31		
Presupuesto del contrato con IVA: 655.000		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios	
	Principal:	Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: Sí
	Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Una prórroga de 1 año	
Duración del lote: Años	
Plazo: 2	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Oferta económica
	Ponderación: 60
	Criterio: Bolsa de horas de trabajo
	Ponderación: 3
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Aspectos ambientales de los materiales y maquinaria utilizados
	Ponderación: 15
	Criterio: Propuesta técnica
	Ponderación: 20
	Criterio: Sistema de control y gestión del servicio
	Ponderación: 2
Identificador: LOTE III	
Objeto del contrato: Edificio Niessen, Herri Arte Eskola, Sala polivalente, Dantzagunea, Edificio Lekuona, Locales de jóvenes y ludotecas, Merkatuzar y oficinas municipales, Familia guinea (Centro Cívico Oarso) y Estadio de Beraun.	
Valor estimado: 1.821.487,6	
Presupuesto del contrato sin IVA: 479.338,84	
Presupuesto del contrato con IVA: 580.000	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios

Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal: Sí	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal: Descripción: Gipuzkoa	Sí
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Una prórroga de 1 año		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Oferta económica	
	Ponderación: 60	
	Criterio: Bolsa de horas de trabajo	
	Ponderación: 3	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Aspectos ambientales de los materiales y maquinaria utilizados	
	Ponderación: 15	
	Criterio: Propuesta técnica	
	Ponderación: 20	
	Criterio: Sistema de control y gestión del servicio	
	Ponderación: 2	
Identificador: LOTE IV		
Objeto del contrato: Juzgado, Edificio Xenpelar, Baño Panier, Centro Médico, Edificio Joxepa Anttoni, cristales de varios edificios, Garajes municipales, Baño de Alhóndiga y Baño de Fandería, Baño de Galtzaraborda, Baño de Aita-Donosti y Baño de Ondartxo.		
Valor estimado: 295.730,02		
Presupuesto del contrato sin IVA: 93.388,43		
Presupuesto del contrato con IVA: 113.000		
Financiado con fondos de la UE:	No	

	CPV's	
	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios	
Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal: Sí	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal: Descripción: Gipuzkoa	Sí
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Una prórroga de 1 año		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Oferta económica	
	Ponderación: 60	
	Criterio: Bolsa de horas de trabajo	
	Ponderación: 3	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Aspectos ambientales de los materiales y maquinaria utilizados	
	Ponderación: 15	
	Criterio: Propuesta técnica	
	Ponderación: 20	
	Criterio: Sistema de control y gestión del servicio	
	Ponderación: 2	
Identificador: LOTE V		
Objeto del contrato: Bolsa de horas para limpieza de guarderías y edificios varios en función de las necesidades municipales.		
Valor estimado: 337.603,3		
Presupuesto del contrato sin IVA: 106.611,57		
Presupuesto del contrato con IVA: 129.000		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	

	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Una prórroga de 1 año		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Oferta económica	
	Ponderación: 70	
	Criterio: Atención al cliente	
	Ponderación: 30	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 05/12/2023 13:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Archivo 1
Fecha de apertura: 11/12/2023 12:45
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Archivo 3
Fecha de apertura: 18/12/2023 13:00
Pública: Sí
Lugar: El acto de apertura se podrá seguir mediante ZOOM en el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/96021680692>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Todas. AVISO: La fecha de apertura es una fecha estimada, la fecha exacta se confirmará por correo electrónico a las empresas licitadoras.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Archivo 2
Fecha de apertura: 11/12/2023 13:00
Pública: No
Lugar: El acto de apertura se podrá seguir mediante ZOOM en el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/96021680692>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de Mesa

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta de apertura de los archivos 1 y 2
Fichero: AKTA_1 eta 2 artxiboak.pdf
Descripción: Acta apertura archivo nº 3
Fichero: AKTA_3 artxiboak.pdf

Gestión de ofertas

LOTE I: **Razón Social:** KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Fecha registro: 05/12/2023

Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Fecha registro: 05/12/2023

LOTE II: **Razón Social:** KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Fecha registro: 05/12/2023

Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
Fecha registro: 05/12/2023

LOTE III: **Razón Social:** KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Fecha registro: 05/12/2023

Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
Fecha registro: 05/12/2023

LOTE IV: **Razón Social:** KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Fecha registro: 05/12/2023

Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Fecha registro: 05/12/2023

LOTE V: **Razón Social:** LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.
Fecha registro: 05/12/2023

Razón Social: ZU ETA BLOK KOOP. ELKARTEA
Fecha registro: 04/12/2023

Razón Social: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Fecha registro: 05/12/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Lote: LOTE I
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 577.008,11
Precio con IVA: 698.179,81

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/02/2024
Tipo plazo: Fecha
Fecha inicio plazo: 22/03/2024
Fecha fin plazo: 31/12/2025

Empresa Adjudicataria:
Razón social: LIMPIEZA Y
MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Precio sin IVA: 577.008,11
Precio con IVA: 698.179,81
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Resolución:

Lote: LOTE II
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 451.510,67
Precio con IVA: 546.327,91

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/02/2024
Tipo plazo: Fecha
Fecha inicio plazo: 22/03/2024
Fecha fin plazo: 31/12/2025
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ISS FACILITY SERVICES SA
Precio sin IVA: 451.510,67
Precio con IVA: 546.327,91
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros: 0
Estados miembro de la UE:
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Resolución:

Lote: LOTE III
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 455.297,19
Precio con IVA: 550.909,6

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/02/2024
Tipo plazo: Fecha
Fecha inicio plazo: 22/03/2024
Fecha fin plazo: 31/12/2025
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ISS FACILITY SERVICES SA
Precio sin IVA: 455.297,19
Precio con IVA: 550.909,6
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 2

Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
 Nº de ofertas recibidas de otros: 0
 Estados miembro de la UE:
 Nº de ofertas recibidas de terceros: 0
 países:
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Resolución:

Lote: LOTE IV
 Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 81.385,02
 Precio con IVA: 98.475,88

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/02/2024
 Tipo plazo: Fecha
 Fecha inicio plazo: 22/03/2024
 Fecha fin plazo: 31/12/2025
Empresa Adjudicataria:
 Razón social: KELSALIM
 ZERBITZUAK, S.L.
 Precio sin IVA: 81.385,02
 Precio con IVA: 98.475,88
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES212
 Descripción: Gipuzkoa
 Principal: Sí
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 2
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
 Nº de ofertas recibidas de otros: 0
 Estados miembro de la UE:
 Nº de ofertas recibidas de terceros: 0
 países:
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Resolución:

Lote: LOTE V
 Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 85.978,5
 Precio con IVA: 104.033,99

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/02/2024
 Tipo plazo: Fecha
 Fecha inicio plazo: 22/03/2024
 Fecha fin plazo: 31/12/2025
Empresa Adjudicataria:
 Razón social: ZU ETA BLOK
 KOOP. ELKARTEA

Precio sin IVA: 85.978,5
Precio con IVA: 104.033,99
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 3

Nº de ofertas recibidas de pyme: 3

Nº de ofertas recibidas de otros: 0

Estados miembro de la UE:

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Documentos resolución: Nombre del fichero: Dekretu_Esleipena.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2023OZER0009615_00001

Estado Contrato: Ejecución

Lote: LOTE I

CIF: B39021217

Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 22/03/2024

F. Firma Admin.: 22/03/2024

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 698.179,81

Incremento del Plazo: 12

Fecha resolución: 25/11/2025

Fecha finalización: 31/12/2026

Contrato

Código del contrato: 2023OZER0009615_00002

Estado Contrato: Ejecución

Lote: LOTE II

CIF: A61895371

Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA

F. Firma Empresa / Formalización: 22/03/2024

F. Firma Admin.: 22/03/2024

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 546.327,91
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 25/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2026

Contrato

Código del contrato: 2023OZER0009615_00003
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE III
CIF: A61895371
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
F. Firma Empresa / Formalización: 22/03/2024
F. Firma Admin.: 22/03/2024

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 550.909,6
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 25/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2026

Contrato

Código del contrato: 2023OZER0009615_00004
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE IV
CIF: B01415553
Razón Social: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 22/03/2024
F. Firma Admin.: 22/03/2024

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 15.247,66
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 25/03/2025
Fecha finalización: 31/12/2025

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 98.475,88
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 25/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2026

Contrato

Código del contrato: 2023OZER0009615_00005
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE V

CIF: F20526695
Razón Social: ZU ETA BLOK KOOP. ELKARTEA
F. Firma Empresa / Formalización: 22/03/2024
F. Firma Admin.: 22/03/2024

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 9.678
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 25/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2025

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 104.033,99
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 25/11/2025
Fecha finalización: 31/12/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	14bfc142-f2cd-4a57-8c72-a93ff63fc83b-01

Recurso