

Centro Social y Comercio Público. Venta del Patio Mendixur (Nuevo Edificio). Next Generation

Fecha de la primera publicación: 11/10/2023 17:05

Fecha de la última publicación: 19/12/2023 11:26

Expediente: 2023.66

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 584.029,64

Presupuesto del contrato con IVA: 706.675,86

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Barrundia

Entidad impulsora: P0101400J - Ayuntamiento de Barrundia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Centro Social y Comercio Público. Venta del Patio Mendixur (Nuevo Edificio). Next Generation
Expediente:	2023.66
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	Sí

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Barrundia
Entidad impulsora:	P0101400J - Ayuntamiento de Barrundia
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: LEIRE FERNÁNDEZ MATEOS Dirección: BOILAR, 12 Email: administrazioa@barrundia.eus Teléfono: +34 945317006
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: ROBERTO PORTUGUES PORRAS

Dirección: Boilar, 12. 01206 Barrundia (Araba/Álava)
 Dirección Web: <http://www.barrundia.eus>
 Email: arabakolautada.urbanismo@ayto.araba.eus
 Teléfono: +34 945317006

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Leire Fernández Mateos
 Función: Idazkari
 Nombre: Nuria García de Andoin García de Albeniz
 Función: Besterik
 Nombre: Igor Medina
 Función: Besterik
 Nombre: Raquel del Canto Beltrán
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Ayuntamiento -Pleno
 Localidad: Barrundia
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles
 Principal: Sí
 CPV: 45211350-7 - Trabajos de construcción de inmuebles
 multifuncionales
 Principal: No
 CPV: 45212000-6 - Trabajos de construcción de edificios relacionados
 con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes
 Principal: No

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
 Principal: Sí
 Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	8
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: EVALUACIÓN DE IMPREVISTOS Y CLIMATOLOGÍA Ponderación: 2 Criterio: ESTUDIO DE LA SOLUCIÓN PROYECTADA Ponderación: 6 Criterio: EVALUACIÓN DE DISEÑO Y FABRICACIÓN Ponderación: 3 Criterio: MEMORIA DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS Ponderación: 3 Criterio: PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS Ponderación: 4 Criterio: AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA DE LA OBRA Ponderación: 9 Criterio: MENOR PRECIO OFERTADO Ponderación: 51 Criterio: REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Ponderación: 2 Criterio: CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES Ponderación: 9 Criterio: UTILIZACIÓN DE MATERIALES RECICLADOS Ponderación: 6

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.barrundia.eus Teléfono: +34 945317006
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 584.029,64

Presupuesto del contrato sin IVA: 584.029,64

Presupuesto del contrato con IVA: 706.675,86

Financiado con fondos de la UE : Sí

% Financiación: 70

Identificación del proyecto: MSR-010000-2023-94

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 % del precio de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PLIEGO CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: CARATURA.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: MEMORIA DE LA OBRA.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: ANEXO II CE_1.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 8 resumen de presupuesto v10.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 6_KABIO_PROY EJECUCION_BARRUNDIA VENTA DEL PATIO_SYS Y RESIDUOS.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 5_KABIO_PROY EJECUCION_BARRUNDIA VENTA DEL PATIO_INSTALACIONES.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 4_KABIO_PROY EJECUCION_BARRUNDIA VENTA DEL PATIO_ESTADO PROPUESTO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 3_KABIO_PROY EJECUCION_BARRUNDIA VENTA DEL PATIO_ESTADO ACTUAL.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 2_Memoria descriptiva V2.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO IV ESTUDIO GEOTÉCNICO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO III Cálculos BT completo.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO II Verificacion E_1.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO I CALCULOS TERMICOS NUEVO EDIFICIO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 10 Plan de Control de Calidad V2.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 9 Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición V2.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 7 Mediciones y presupuesto v10.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 1 Portada e indice.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: IMPRESO_PROYECTO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO V Autorización Carreteras Barrundia.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXOS.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: INFORME DE NECESIDAD DE LA OBRA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 11 ESS V2.pdf
 Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	06/11/2023 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: APERTURA DE CAPACIDAD Y SOLVENCIA Fecha de apertura: 07/11/2023 10:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: APERTURA ARCHIVO A Fecha de apertura: 13/11/2023 11:15 Pública: Sí Lugar: BOILAR 12, OZAETA Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: IGOR MEDINA ISASA LEIRE FERNÁNDEZ MATEOS NURIA GARCIA DE ANDOIN RAKEL DEL CANTO MARTA RAMIREZ
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: APERTURA ARCHIVO B Fecha de apertura: 09/11/2023 10:00 Pública: Sí Lugar: BOILAR 12, OZAETA Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: LEIRE FERNANDEZ MATEOS NURIA GARCIA DE ANDOIN RAQUEL BELTRAN IGOR MEDINA
Otros:	Concepto: INFORME ARQUITECTO MUNICIPAL VALORACIÓN FINAL Fichero: INFORME ARQUITECTO MUNICIPAL VALORACIÓN FINAL.pdf Concepto: ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE 14 DE NOVIEMBRE DE 2023 Fichero: Acta DE LA MESA DE CONTRATACIÓN.-14 noviembre.pdf Concepto: ACTA DE APERTURA SOBRE FÓRMULAS Fichero: ACTA APERTURA FÓRMULAS.pdf Concepto: CONTRATO Fichero: HITZARMENA IPARRAGIRRE ERAIKUNTZAK LANAK.pdf Concepto: Convocatoria Mesa de Contratación para la apertura del sobre B Fichero: CONVOCATORIA MESA DE CONTRATACIÓN APERTURA ARCHIVO B.pdf Concepto: ACUERDO DE PLENO CLASIFICACIÓN DE OFERTAS Fichero: ACUERDO DE PLENO CLASIFICACIÓN DE OFERTAS.pdf Concepto: ACUERDO DE PLENO ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Fichero: ACUERDO DE PLENO ADJUDICACIÓN CONTRATO DE OBRA.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L. Fecha registro: 06/11/2023 Razón Social: FERNANDO PETRALANDA ERAIKETAK, S.L. Fecha registro: 06/11/2023
------------------------------	--

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	Plazo (meses): 6 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 583.041,44 Precio con IVA: 705.480,14 Plazo (meses): 6 Adjudicación: Fecha adjudicación: 12/12/2023 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 18/12/2023 Plazo: 6 Empresa Adjudicataria: Razón social: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L. Precio sin IVA: 583.041,44 Precio con IVA: 705.480,14 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: ACUERDO DE PLENO ADJUDICACIÓN CONTRATO DE OBRA.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación Nombre del fichero: ACTA APERTURA FÓRMULAS ELE BIETAN.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: ACTA_Capacidad y Solvencia.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Código
del
contrato: 2023.66911_00001

Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B20190674
Razón
Social: IPARRAGIRRE
ERAIKUNTZA
LANAK,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 18/12/2023
F.
Firma
Admin.: 19/12/2023
Contrato: HITZARMENA
IPARRAGIRRE
ERAIKUNTZAK
LANAK.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso