

Servicio de limpieza y conservación de las instalaciones de los edificios públicos del municipio de Berango

Fecha de la primera publicación: 20/11/2023 15:50

Fecha de la última publicación: 04/06/2024 15:47

Expediente: B016-2023-01999

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 798.122,74

Presupuesto del contrato con IVA: 965.728,51

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Berango

Entidad impulsora: P4802000B - Ayuntamiento de Berango

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza y conservación de las instalaciones de los edificios públicos del municipio de Berango
Expediente:	B016-2023-01999
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	Sí
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Todos los motivos de exclusión recogidos en la normativa de aplicación nacional en vigor
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Berango
Entidad impulsora:	P4802000B - Ayuntamiento de Berango
Organo contratación:	Pleno

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: TAG
Dirección: Elexalde 3
Dirección Web: <http://www.berango.net>
Email: berangokoudala@berango.org
Teléfono: +34 946680008

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Montserrat Menchaca Marquina
Función: Idazkari
Nombre: ITSASO FERNÁNDEZ POZA
Función: Ordezko

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: No
CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Principal: No
CPV: 90919300-5 - Servicios de limpieza de escuelas
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Se podrá prorrogar por dos períodos sucesivos de un año
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: OFERTA ECONÓMICA Ponderación: 70 Criterio: CUESTIONES DE CARÁCTER MEDIOAMBIENTAL Ponderación: 10
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: MEMORIA TÉCNICA Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.berango.net>
Teléfono: +34 946680008

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del No

**personal asignado a la
ejecución del contrato:**

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 1.596.245,48

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 798.122,74

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 965.728,51

**Financiado con fondos de
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto
del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

**Importe de la garantía
definitiva:** 5%

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Insuficiencia de medios contrato servicio
limpieza.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: Memoria justificativa Servicios de limpieza y
conservación de las instalaciones de los edificios públicos.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Certificación del acuerdo Pleno 26.09.2023.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Nombre del fichero: PCAP LIMPIEZA Y CONSERVACION DE LAS
INSTALACIONES DE LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO
DE BERANGO .pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PPT LIMPIEZA Y CONSERVACION DE LAS
INSTALACIONES DE LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO
DE BERANGO .pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

22/12/2023 14:30

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura de plicas Capacidad y solvencia
Fecha de apertura: 26/12/2023 09:30
Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura de plicas Fórmulas
Fecha de apertura: 12/02/2024 09:30
Pública: Sí
Lugar: Elexalde, 3
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: .

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura de plicas juicios de valor
Fecha de apertura: 15/01/2024 09:30
Pública: Sí
Lugar: Elexalde 3
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: .

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta archivo A
Fichero: Acta apertura archivo A.pdf
Descripción: Acta archivo C
Fichero: Acta apertura ARCHIVO C.pdf
Descripción: Acta archivo B
Fichero: Acta apertura archivo B.pdf

Otros:

Concepto: NOTA INFORMATIVA - Páginas memoria técnica
Fichero: AVISO páginas memoria.pdf
Concepto: Visitas a edificios municipales
Fichero: AVISO Visitas a edificios municipales.pdf
Concepto: NOTA INFORMATIVA
Fichero: AVISO frecuencia limpieza del Berango Lab.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
Fecha registro: 22/12/2023
Razón Social: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.
Fecha registro: 22/12/2023
Razón Social: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.
Fecha registro: 22/12/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 693.155,06
Precio con IVA: 838.717,62
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 26/03/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 23/05/2024
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ISS FACILITY SERVICES SA
Precio sin IVA: 693.155,06
Precio con IVA: 838.717,62
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Contrato

Código
del
contrato: B016-2023-01999882_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: A61895371
Razón
Social: ISS
FACILITY
SERVICES
SA
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 23/05/2024
F.
Firma
Admin.: 23/05/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	4c80f341-8a79-4e34-9f3a-9fe21d36b06d-01

Recurso