

Contratación de servicios de elaboración del proyecto de ejecución, de actividad y estudios complementarios y de la dirección facultativa durante la ejecución de las obras de rehabilitación sostenible e integral de Mollaberri, antigua estación de ferrocarril del Urola, sita en Zumaia (correspondiente al Eje 1, Etiqueta climática 25 bis), en el marco del PRTR - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU. También incluirá la fase de seguimiento durante el plazo de garantía de las obras

Fecha de la primera publicación: 03/11/2023 11:28

Fecha de la última publicación: 30/06/2026 12:21

Expediente: PAO 2 - 2023

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 93.112,67

Presupuesto del contrato con IVA: 112.666,33

Poder adjudicador: DEBEGESA-Sociedad para el Desarrollo Económico de Debabarrena

Entidad impulsora: A20098349 - DEBEGESA-Sociedad para el Desarrollo Económico de Debabarrena

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Contratación de servicios de elaboración del proyecto de ejecución, de actividad y estudios complementarios y de la dirección facultativa durante la ejecución de las obras de rehabilitación sostenible e integral de Mollaberri, antigua estación de ferrocarril del Urola, sita en Zumaia (correspondiente al Eje 1, Etiqueta climática 25 bis), en el marco del PRTR - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU. También incluirá la fase de seguimiento durante el plazo de garantía de las obras

Expediente:	PAO 2 - 2023
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	Sí

Organismos

Poder adjudicador:	DEBEGESA-Sociedad para el Desarrollo Económico de Debabarrena
Entidad impulsora:	A20098349 - DEBEGESA-Sociedad para el Desarrollo Económico de Debabarrena
Organo contratación:	Dirección General
Entidad tramitadora:	A20098349 - DEBEGESA-Sociedad para el Desarrollo Económico de Debabarrena
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - DEBEGESA-Sociedad para el Desarrollo Económico de Debabarrena
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de poder:	Poder adjudicador que no reúne el carácter de Administración Pública, sociedad mercantil cuyo capital es íntegramente público.
Otro tipo de actividad:	Agencia Desarrollo Comarcal Debabarrena
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Aitziber Cortazar Altuna Dirección: Pol. Ind. Azitain 3 bis Dirección Web: www.debegesa.eus Email: aitziber@debegesa.eus Teléfono: +34 943820110
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Aitziber Cortazar Altuna Dirección: Pol. Ind. Azitain, 3 Bis.20600 Eibar(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.debegesa.eus Email: aitziber@debegesa.eus Teléfono: +34 943820110
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Juan Ángel Balbás Egea Función: Secretario/a Nombre: Aitziber Cortázar Función: Suplente
Comité:	a) Dos (2) personas arquitectas/ingenieras nombradas por DEBEGESA. b) Una (1) persona arquitecta técnica nombrada por el Ayuntamiento de Zumaia c) Una (1) persona técnica en turismo nombrada por el Ayuntamiento de Zumaia. d) Una (1) persona técnica de secretaría del Ayuntamiento de Zumaia. e) Una

(1) persona arquitecta/ingeniera nombrada por el Ayuntamiento de Mutriku. f) Una (1) persona técnica en turismo nombrada por DEBEGESA.

Órgano de recurso: Descripción: Ayuntamiento de Elbar
Dirección Postal: Untzaga Plaza 1
Localidad: Eibar
Código Postal: 20600
Email: pegora@eibar.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71245000-7 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones
Principal: Sí
CPV: 71247000-1 - Supervisión del trabajo de construcción
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 15

Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	Sí
Referencia de la disposición legal, reglamentaria o administrativa correspondiente:	las profesiones y cualificaciones profesionales requeridas por la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación y demás disposiciones conexas.
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta Economica Ponderación: 20
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Oferta Tecnica - Juicios de Valor Ponderación: 80
Número previsto de candidatos::	10
Número mínimo de candidatos::	1
Número máximo de candidatos::	20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.debegesa.eus Teléfono: +34 943820110 Email: administracion@debegesa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: Sí

Observaciones del fichero: Acta Juicios de valor

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 93.112,67

Presupuesto del contrato sin IVA: 93.112,67

Presupuesto del contrato con IVA: 112.666,33

Financiado con fondos de la UE : Sí

% Financiación: 100

Identificación del proyecto:	PSTD del Geoparque UNESCO de la Costa Vasca
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio de adjudicación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Aprobacion del expediente Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI KONTRATAZIO ESPEDIENTEA ONESTEA.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Aprobacion del expediente Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI KARATULA.pdf Tipo de fichero: Carátula Observaciones del fichero: Caratula Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI CARÁTULA.pdf Tipo de fichero: Carátula Observaciones del fichero: Caratula Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI NOMBRAMIENTOS.pdf Tipo de fichero: Composición de mesa Observaciones del fichero: Composicion de mesa Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI IZENDAPENAK.pdf Tipo de fichero: Composición de mesa Observaciones del fichero: Composicion de la mesa Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI INFORME JUSTIFICATIVO DE CONTRATACIÓN.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Observaciones del fichero: Informe justificativo contratacion Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI ZERBITZUAK KONTRATATZEKO JUSTIFIKAZIO TXOSTENA.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Observaciones del fichero: informe justificativo de contratacion Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI ANEXOS.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexos Nombre del fichero: Ane 1 Proyecto básico de rehabilitación de Mollaberri.pdf Tipo de fichero: Otros
------------------	--

Observaciones del fichero: Oficina de Turismo, Plan Básico de Acondicionamiento de la Estación de Mollaberri
Nombre del fichero: Anexo 2 DOSSIER_Moilaberri_Castellano_DE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexo 2 Anteproyecto para la creacion de un nuevo equipamiento turistico-cultural en Zumaia
Nombre del fichero: Anexo 2 DOSSIER_Moilaberri_Euskera_DE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexo 2 Anteproyecto para la creacion de un nuevo equipamiento turistico-cultural en Zumaia
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI CONSULTA Nº 1 14-11-2023.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Respuesta Consultas 1
Nombre del fichero: 2112-2pro220507.dwg
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plano de situación actual y proyectada
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI CONSULTA Nº 2 21-11-2023.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Respuesta Consultas 2
Nombre del fichero: Link CEE.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: LINK CEE
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI PLIEGO TÉCNICO.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Pliego bases tecnicas
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Pliego clausulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI ADMINISTRAZIO BALDINTZA BEREZIEN ORRIA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Pliego clausulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

05/12/2023 12:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Archivo A
Fecha de apertura: 11/12/2023 13:00
Pública: No
Lugar: Debegesa, plataforma electronica

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: los actos de apertura de los sobres, al ser el procedimiento electrónico, no serán públicos.

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Archivo C
Fecha de apertura: 19/01/2024 14:00
Pública: No
Lugar: Instalaciones Debegesa
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: procedimiento telemático, no será público

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Archivo B
Fecha de apertura: 15/12/2023 12:00
Pública: Sí
Lugar: Debegesa plataforma electronica
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: los actos de apertura de los sobres, al ser el procedimiento electrónico, no serán públicos.

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores
presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de
pyme: 4
Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de
terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica: 5
Resolución:

Plazo (meses): 3
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 87.526
Precio con IVA: 105.906
Plazo (meses): 3

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 06/02/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 07/02/2024
Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:
Razón social: TV ESTUDIO
TENKA ZUMAIA
Precio sin IVA: 87.526

Precio con IVA: 105.906
Lugar de ejecución principal en la UE: ☐ Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: ☐ Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ No

Documentos resolución: Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI ACTA COMPROBACIÓN SUBSANACIÓN ARCHIVOS A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI ACTA APERTURA ARCHIVOS B.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI ACTA PUNTUACIÓN JUCIOS DE VALOR_.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta Juicios de valor
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI ACTA APERTURA ARCHIVO C.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta Apertura Sobre C
Nombre del fichero: 240119PAO 2-2023 MOLLABERRI INFORME VALORACIÓN ARCHIVOS B final.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Observaciones del fichero: Informe Juicio Valor
Nombre del fichero: PAO 2-2023 MOLLABERRI RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Observaciones del fichero: RESOLUCION ADJUDICACION

Contrato

Contrato

Código del contrato: PAO 2 - 2023929_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: U0005189
Razón Social: TV ESTUDIO TENKA ZUMAIA
F. Firma Empresa / Formalización: 26/02/2024
F. Firma Admin.: 06/03/2024
Contrato: PAO 2-2023 MOLLABERRI CONTRATO_26-02-2024_firmado_.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: ☐ Sí
Fecha de publicación: 03/11/2023
Publicar automáticamente en el DOUE: ☐ No

Recurso