

Servicio de gestión y limpieza del Polideportivo de Urnieta

LOTE 1: Servicio de gestión

LOTE 2: Servicio de limpieza

Fecha de la primera publicación: 29/11/2023 15:35

Fecha de la última publicación: 11/06/2024 13:40

Expediente: 2023ZZER0012

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 456.540,02

Presupuesto del contrato con IVA: 552.413,43

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Urnieta

Entidad impulsora: P2007700D - Ayuntamiento de Urnieta

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de gestión y limpieza del Polideportivo de Urnieta LOTE 1: Servicio de gestión LOTE 2: Servicio de limpieza
Expediente:	2023ZZER0012
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: No

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Tipo de contrato: Servicios

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : Sí

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Comunicación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Urnieta
Entidad impulsora:	P2007700D - Ayuntamiento de Urnieta
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Departamento de Secretaría Dirección: San Juan 5, 20130 Urnieta Email: urnietakoudala@urnieta.eus Teléfono: +34 943008000
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Departamento de Promoción Dirección: Plaza San Juan, 5.20130 Urnieta (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.urnieta.eus Email: urnietakoudala@urnieta.eus Teléfono: +34 943008000
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Sara Armendariz Churruca Función: Idazkari Nombre: Alex Astigarraga Beovide Función: Ordezko Nombre: IDOIA ARÉVALO BENITO Función: Besterik Nombre: Aitziber Zurutuza Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Recurso especial de contratación Dirección Postal: San Juan 5 Localidad: Urnieta Email: urnietakoudala@urnieta.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: No
 CPV: 92600000-7 - Servicios deportivos
 Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 3

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

Descripción de las prórrogas: Dos (2) prórrogas de un (1) año cada una.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 48,5 Criterio: Precio Ponderación: 51
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.urnieta.eus Teléfono: +34 943008000 Email: urnietakoudala@urnieta.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Carátula

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	3.084.758,44
Presupuesto del contrato sin IVA:	456.540,02
Presupuesto del contrato con IVA:	552.413,43
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PleguAdministratiboakEusk.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Plegu teknikoak.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: DEUC.pdf Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Karatula_Plegu Administratiboak.pdf Tipo de fichero: Carátula Observaciones del fichero: Carátula Nombre del fichero: Justifikazio memoria.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Baliabide urritasun txostena.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: PleguAdministratiboakGazt.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Udalbatzaren akordioa.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 1 LOTE SUBROGAZIOA.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Lista de subrogación gestión del polideportivo Nombre del fichero: 2 LOTE SUBROGAZIOA.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Lista de subrogación de la limpieza del polideportivo. Nombre del fichero: Urnietako hitzarmena sinatuta.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: LISTADO SUBROGACION 27 12.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Tabla de subrogación del Lote 2 corregida.
------------------	---

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: LOTE 1: Servicio de gestión

Objeto del contrato: LOTE 1:

Servicio de gestión

Valor estimado: 2.302.785,65

Presupuesto del contrato sin

IVA: 438.625,83

Presupuesto del contrato con

IVA: 530.737,26

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 92600000-7 - Servicios deportivos

Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales

Principal:

Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212

Principal:

Sí

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

Sí

Descripción de las prórrogas: Dos (2) prórrogas de un (1) año cada una.

Duración del lote: Años

Plazo: 3

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en

No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio

Ponderación: 48,5

Identificador: LOTE 2: Servicio de limpieza

Objeto del contrato: LOTE 2:

Servicio de limpieza

Valor estimado: 741.002,7
 Presupuesto del contrato sin IVA: 134.727,76
 Presupuesto del contrato con IVA: 163.020,59
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: Sí
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa
 No
 Se aceptan variantes:
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: Sí
 Descripción de las prórrogas: Dos (2) prórrogas de un (1) año cada una.
 Duración del lote: Años
 Plazo: 2
 Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
 Criterio: Precio
 Ponderación: 51

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	29/12/2023 14:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	18/12/2023 14:00
Apertura de plicas	Descripción: Apertura plicas
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 15/02/2024 13:00
	Pública: Sí
	Lugar: Sala de reuniones del Ayuntamiento (1º planta)

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Interesados

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura plicas fórmulas
Fecha de apertura: 07/03/2024 09:30
Pública: Sí
Lugar: Sala de reuniones del ayuntamiento (piso 1)
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Pertura plicas
Fecha de apertura: 15/02/2024 13:15
Pública: Sí
Lugar: Sala de reuniones del Ayuntamiento (1º planta)
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Interesados

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta Mesa contratación 2 (7 de marzo)
Fichero: Akta_kontratazio mahaia 2.pdf
Descripción: Acta Mesa contratación 2 (7 de marzo)
Fichero: Akta_kontratazio mahaia 2.pdf
Descripción: Acta Mesa Contratación 1 (15 de Febrero de 2024)
Fichero: Akta_KontratazioMahaia_1_2024Otsailak15.pdf

Otros:

Concepto: LOTE 2: VISITA AL POLIDEPORTIVO
Fichero: Kiroldegira bisita.pdf
Concepto: Informe limpieza_castellano
Fichero: 2. LOTEA Informe limpieza.pdf
Concepto: Informe limpieza_euskera
Fichero: 2. LOTEA Garbiketa txostena.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: SAMSIC IBERIA S L
Fecha registro: 28/12/2023
Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Fecha registro: 28/12/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Motivo de la no adjudicación: No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

Resolución:

Lote: LOTE 1: Servicio de gestión
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Resolución:

Lote: LOTE 2: Servicio de limpieza
Plazo (meses): 36
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 110.409,2
Precio con IVA: 133.595,132
Plazo (meses): 36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/04/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/06/2024
Plazo: 36

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LIMPIEZA Y
MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Precio sin IVA: 110.409,2

Precio con IVA: 133.595,132

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Documentos resolución: Nombre del fichero: Akordioa hutsik geratzea Lote 1.pdf
Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Código
del
contrato: 2023ZZER0012881_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: LOTE
2:
Servicio
de
limpieza
CIF: B39021217
Razón
Social: LIMPIEZA

Y
MANTENIMIENTO
IMPACTO,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 31/05/2024
F.
Firma
Admin.: 31/05/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	3cf2143a-32c2-4fcc-97e8-a9d5c3118bec-01

Recurso