Proyecto de urbanización de la Unidad de Ejecución 34.1, Area J Azbarren, Basauri

Fecha de la primera publicación: 08/11/2023 10:40

Fecha de la última publicación: 18/03/2024 11:08

Expediente: AZB 2/2023 PU

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 120.000

Presupuesto del contrato con IVA: 145.200

Poder adjudicador: Junta de Concertación de la Unidad de Ejecución 34.1 del Area J, Azbarren, de Basauri

Entidad impulsora: V02981231 - Junta de Concertación de la Unidad de Ejecución 34.1 del Area J, Azbarren, de Basauri

Introducción

Objeto del contrato:	Proyecto de urbanización de la Unidad de Ejecución 34.1, Area J Azbarren, Basauri
Expediente:	AZB 2/2023 PU
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Junta de Concertación de la Unidad de Ejecución 34.1 del Area J, Azbarren, de Basauri
Entidad impulsora:	V02981231 - Junta de Concertación de la Unidad de Ejecución 34.1 del Area J, Azbarren, de Basauri
Organo contratación:	Presidente
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Otro tipo de poder:	Entidad urbanistica colaboradora
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Itziar Orive de Diego

	Dirección: Lehendakari Agirre 61, Basauri Dirección Web: https://bidebi.basauri.eus/index.php/es/ Email: iorive.bidebi@basauri.eus Teléfono: +34 946073021
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Asier Odriozola Odriozola Dirección: Kareaga Goikoa 52, 48970 BASAURI Bizkaia Dirección Web: https://bidebi.basauri.eus Email: aodriozola@basauri.eus Teléfono: +34 944666300
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas

Plazo:	21
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Publico (ROLECE o REVASCON)
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Plazo más breve Ponderación: 25 Criterio: Oferta económica más baja Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Calidad técnica Ponderación: 55
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Lehendakari Agirre 61, Basauri Dirección Web: https://bidebi.basauri.eus Teléfono: +34 946073021 Email: info.azbarren@basauri.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	Sí
Observaciones del fichero:	Adjudicación del contrato
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	120.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	120.000
Presupuesto del contrato con IVA:	145.200
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 00_PAU_DOCUMENTACION ESCRITA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Programa de Actuación Urbanizadora del Area J, Azbarren, 1
Nombre del fichero: 00_PAU_DOCUMENTACION GRAFICA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Programa de Actuación Urbanizadora del Area J, Azbarren, 2
Nombre del fichero: 00_PEOU AZBARREN_PORTADA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plan Especial de Ordenación Urbana del Area J Azbarren, 1
Nombre del fichero: 02_PEOU AZBARREN_INFORME AMBIENTAL ESTRATEGICO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plan Especial de Ordenación Urbana del Area J Azbarren 4

Nombre del fichero: Pliego Proyecto Urbanización UE 34.1 Area J Azbarren Basauri.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Pliego
Nombre del fichero: Basauri Cartografia.dwg
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Planimetría Municipal informatizada.
Nombre del fichero: Red Municipal de Alumbrado.dwg
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Información de las redes de suministro: alumbrado
Nombre del fichero: 01A_PEOU AZBARREN_MEMORIA_ESP.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plan Especial de Ordenación Urbana del Area J Azbarren 2
Nombre del fichero: 01B_PEOU AZBARREN_MEMORIA_EUS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plan Especial de Ordenación Urbana del Area J Azbarren 3
Nombre del fichero: 03_PEOU AZBARREN_IMPACTO ACUSTICO-VIBRACIONES.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plan Especial de Ordenación Urbana del Area J Azbarren 5
Nombre del fichero: 04_PEOU AZBARREN_DOC.GRAFICA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plan Especial de Ordenación Urbana del Area J Azbarren 6
Nombre del fichero: Red Municipal de Agua.dwg
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Información de las redes de suministro: agua
Nombre del fichero: Red Municipal Saneamiento.dwg
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Información de las redes de suministro: saneamiento

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22/12/2023 12:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Sobre A
Fecha de apertura: 09/01/2024 09:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Basauri

Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre C Fecha de apertura: 07/02/2024 09:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Basauri
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre B Fecha de apertura: 16/01/2024 09:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Basauri (sala 1 de la primera planta)
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta sobre A Fichero: Acta apertura sobre A.pdf Descripción: Acta sobre B Fichero: Acta sobre B Azbarren.pdf Descripción: Acta sobre C Fichero: Acta apertura sobre C.pdf Descripción: Acta 2 sobre C Fichero: Acta análisis oferta anormalmente baja.pdf Descripción: Acta de exclusión y propuesta de adjudicación Fichero: Acta exclusión oferta anormal y propuesta de adjudicación.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: NOTA 2 Fecha aclaración: 20/11/2023 Fichero: Nota 2 Oharra.pdf Aclaración: NOTA 1 Fecha aclaración: 10/11/2023 Fichero: Nota 1 Oharra.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: AJURIAGUERRA 3 SOCIEDAD DE GESTIÓN URBANÍSTICA, S.L.P. Razón Social: I-INGENIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. Razón Social: SAITEC, S.A. Razón Social: TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A. Razón Social: DAIR INGENIEROS, S.L. Razón Social: GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT

Resolución

Nº de licitadores presentados:	6
Nº de ofertas recibidas de pyme:	4
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 93.000
Precio con IVA: 112.530

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/03/2024
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 08/03/2024
Plazo: 16
Empresa Adjudicataria:
Razón social: SAITEC, S.A.
Precio sin IVA: 93.000
Precio con IVA: 112.530

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES213	
Descripción: Bizkaia	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Adjudicación redacción proyecto urbanización UE 34.1 Azbarren.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Adjudicación del contrato

Contrato

Código del contrato: AZB 2/2023 PU26132_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A48264725
Razón Social: SAITEC, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 05/03/2024
F. Firma Admin.: 18/03/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso