Obras de consolidación estructural, cubierta y fachadas del edificio 1 situado en la parcela 92 del polígono 6 de la localidad de Quejana

Fecha de la primera publicación: 09/11/2023 14:20

Fecha de la última publicación: 12/01/2025 13:00

Expediente: PH19/23-132084

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 96.484,56

Presupuesto del contrato con IVA: 116.746,32

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de consolidación estructural, cubierta y fachadas del edificio 1 situado en la parcela 92 del polígono 6 de la localidad de Quejana
Expediente:	PH19/23-132084
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte
Organo contratación:	Diputado/a Foral de Cultura y Deporte
Entidad tramitadora:	P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Departamento de Euskera, Cultura y Deporte
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Rubén Medrano Rodríguez (ext -52490) Dirección: Plaza de la Provincia 5, 3 planta. Vitoria-Gasteiz Email: rmedrano@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Jose Maria Villanueva Sáiz (EXT 52871) Dirección: Plaza de la Provincia,5, 4 planta .01001 Vitoria-Gasteiz(Älava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: patrimonio-ha@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: José María Villanueva Saiz Función: Otro Nombre: Agurtzane García Izurrategi Función: Secretario/a Nombre: Rubén Medrano Rodríguez Función: Suplente Nombre: Susana Guede Arana Función: Otro Nombre: Jesús Clavell Larrinaga Función: Otro Nombre: María Inmaculada Sánchez Arbe Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Leire Apodaka García Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45212350-4 - Edificios de interés histórico o arquitectónico

	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	5
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945181818 Email: afa-dfa@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones	No

profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	
Observaciones del fichero:	En este proceso de licitación, el operador económico se limitará a cumplimentar la parte IV del DEUC mediante la respuesta afirmativa a la indicación global relativa al cumplimiento de todos los criterios de selección requeridos.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	Sí
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	Sí

Datos económicos

Valor estimado:	96.484,56
Presupuesto del contrato sin IVA:	96.484,56
Presupuesto del contrato con IVA:	116.746,32
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el precio final ofertado excluido IVA
Fecha límite garantía:	31/05/2025

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Cuadro características_cove.pdf

Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Modelo proposición_cove.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: En este proceso de licitación, el operador económico se limitará a cumplimentar la parte IV del DEUC mediante la respuesta afirmativa a la indicación global relativa al cumplimiento de todos los criterios de selección requeridos.
Nombre del fichero: Resolución_cove.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 2023-08-30 Informe realidad geometrica y disponibilidad terrenos firmado.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de realidad geométrica
Nombre del fichero: 2023-09-19 Informe tramitación expte. contratación firmado.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de tramitación del expediente
Nombre del fichero: 23-PH-23 Clausulas sociales.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Cláusulas sociales
Nombre del fichero: Otros anexos_cove.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Otros Anexos
Nombre del fichero: PROYECTO CONSOLIDACIÓN QUEJANA_COMPLETO_PARA LICITACIÓN_cove.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29/11/2023 23:59

Apertura de plicas Sobre único:
Descripción: Apertura del sobre único
Fecha de apertura: 01/12/2023 09:30
Pública: Sí
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE474.SDP
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Las integrantes de la mesa de contratación

Otros:
Concepto: Vídeo de apertura
Fichero: Vídeo de la apertura.docx

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: OBRAS Y SERVICIOS DAYKER, S.L.
Fecha registro: 29/11/2023

Razón Social: ZAPATA BIO S.L.U.
Fecha registro: 29/11/2023

Razón Social: CONSTRUCCION, ARTE Y RESTAURACION GARSAN SL
Fecha registro: 29/11/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3

Nº de ofertas recibidas de pyme: 3

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Plazo (meses): 5
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 89.759,58
Precio con IVA: 108.609,09
Plazo (meses): 5

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/02/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 05/02/2024
Plazo: 5
Empresa Adjudicataria:
Razón social: CONSTRUCCION, ARTE Y RESTAURACION GARSAN SL
Precio sin IVA: 89.759,58
Precio con IVA: 108.609,09
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Resolución adjudicación_cove.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: ACTA de adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA DEL sobre único.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Contrato

Código del contrato: PH19/23-132084570_00001
Estado Contrato: Finalizado
CIF: B09535709
Razón Social: CONSTRUCCION, ARTE Y RESTAURACION GARSAN SL
F. Firma Empresa / Formalización: 20/02/2024
F. Firma Admin.: 21/02/2024
Contrato: PH1923-132084 contrato firmado.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	09/11/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso