

Servicio de mantenimiento y conservación de las plantas y jardines de Lanbide

Fecha de la primera publicación: 14/11/2023 14:45

Fecha de la última publicación: 12/11/2025 12:40

Expediente: LAN/A-24/2024

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 33.057,85

Presupuesto del contrato con IVA: 40.000

Poder adjudicador: LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo

Entidad impulsora: Q0100571I - Lanbide

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento y conservación de las plantas y jardines de Lanbide
Expediente:	LAN/A-24/2024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo
Entidad impulsora:	Q0100571I - Lanbide
Organo contratación:	Director /a General de LANBIDE-Servicio Vasco de Empleo
Entidad tramitadora:	Q0100571I - Lanbide
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - LANBIDE - Servicio Vasco de Empleo

Tipo poder: Organismo de Derecho público

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ianire Abad Peña
Dirección: Jose Atxotegi, 1 Araba/Álava - Vitoria-Gasteiz 01009
Email: i-abadpena@lanbide.eus
Teléfono: +34 945181417

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Carlos Garcia Garcia
Función: Secretario/a
Nombre: Leticia Ballesteros Noriega
Función: Suplente
Nombre: María Isabel Perez de Nanclares Ibáñez
Función: Suplente
Nombre: María Yolanda Ortega Fuente
Función: Otro
Nombre: Juan Carlos Ibarrola Sáenz de Ugarte
Función: Otro
Nombre: María Teresa Martinez Granado
Función: Otro
Nombre: Iratxe Herrera Sánchez
Función: Otro
Nombre: Javier Rojas Alonso
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Ianire Abad Peña
Función: Otro
Nombre: Silvia Ruiz de Arbulo Gomez
Función: Otro
Nombre: Ainhoa Astorkiza Lázaro
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 77311000-3 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	<p>Código NUTS: ES213 Principal: No Descripción: Bizkaia Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava Código NUTS: ES212 Principal: No Descripción: Gipuzkoa</p>
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Fecha
Fecha inicio plazo:	01/01/2024
Fecha fin plazo:	31/12/2024
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precios Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Medios materiales y humanos superiores a los requeridos Ponderación: 10 Criterio: Metodología y programa de trabajo Ponderación: 10 Criterio: Mejoras en sostenibilidad Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016380
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: Sí

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: Sí

Datos económicos

Valor estimado: 132.231,4

Presupuesto del contrato sin IVA: 33.057,85

Presupuesto del contrato con IVA: 40.000

Financiado con fondos de la UE : No

Precios unitarios: Concepto: TH Araba
CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Precio con IVA: 797,13
Precio sin IVA: 658,78
Concepto: TH Vizcaya
CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Precio con IVA: 787,71
 Precio sin IVA: 651
 Concepto: TH Gipuzkoa
 CPV: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
 Precio con IVA: 1.341,45
 Precio sin IVA: 1.108,64

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 % del importe de licitacion sin IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 6. Resolucion de probación expediente.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: Anexo II.1 DEUC.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 0. Memoria justificativa necesidad.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 4. Memoria insuficiencia de medios.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Anexo III-1 - Modelo de oferta económica.docx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: 3. Resolucion de inicio.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo I.1 - Calculo presupuesto base licitacion.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.0 - Datos de carácter personal.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.2 - Copromiso de adscripción de medios.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.3 - Designacion como confidencial las informaciones contenidas en la oferta.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.4 - Compromiso de constituirse formalmente en UTE.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.6 - Empresas pertenecientes a un mismo grupo empresarial.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANE8FD~1.DOC
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANE8FD~1.DOC
 Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Anexo V.2 - Ausencia de prohibiciones para contratar con el sector público.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V.3 - Modelo de aval bancario.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V.4 - Modelo seguro caución.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V-1 - Disponibilidad de la solvencia y medios de otras entidades durante la vigencia del contrato.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo VI.2 - Comunicación de subcontratación.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 1. Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 1. Condiciones Generales.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	30/11/2023 11:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobres A Fecha de apertura: 30/11/2023 12:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobres B Fecha de apertura: 18/12/2023 10:00 Pública: No Lugar: Sala de Conferencias de Lanbide Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No es pública
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobres C Fecha de apertura: 11/12/2023 10:00 Pública: No Lugar: Sala de Conferencias de Lanbide Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No es pública
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta 1 Fichero: 10. Acta Sobres A.pdf Descripción: Acta 2 Fichero: 14. Acta Sobres C.pdf Descripción: Acta 3 Fichero: 16. Acta Sobres B.pdf Descripción: Informe de Valoración

Fichero: 15. Informe de Valoración.pdf

Descripción: Acta 4

Fichero: 19. Acta valoracion documentación Lakubarro Green.docx

Aclaración al pliego: Aclaración: Se ha modificado el Órgano de Recurso. Órgano Competente: Organo Administrativo de Recursos Contractuales
Fecha aclaración: 15/11/2023

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.108,63

Precio con IVA: 1.341,45

Precios unitarios:

Concepto: TH Araba

Precio sin IVA: 600

Precio con IVA: 726

Concepto: TH Vizcaya

Precio sin IVA: 600

Precio con IVA: 426

Concepto: TH Gipuzkoa

Precio sin IVA: 1.090

Precio con IVA: 1.318,9

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 15/02/2024

Tipo plazo: Fecha

Fecha inicio plazo: 11/03/2024

Fecha fin plazo: 31/12/2024

Empresa Adjudicataria:

Razón social: INDOR GARDEEN S.L.

Precio sin IVA: 1.108,63

Precio con IVA: 1.341,45

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución**principal:**

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Es probable que el contrato sea

objeto de subcontratación:

Sí

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 22. Resolucion de adjudicacion.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: LAN/A-24/2024250_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: B01465590

Razón Social: INDOR GARDEEN S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 12/03/2024

F. Firma Admin.: 13/03/2024

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 6.750

Incremento del Plazo: 1

Fecha resolución: 01/01/2025

Fecha finalización: 31/12/2025

Referencia número expediente: P-05/2025 CORRECTIVO

Importe de la prórroga: 33.250

Incremento del Plazo: 1

Fecha resolución: 01/01/2025

Fecha finalización: 31/12/2025

Referencia número expediente: P-05/2025 PREVENTIVO

Importe de la prórroga: 6.750

Incremento del Plazo: 1

Fecha resolución: 01/01/2026

Fecha finalización: 31/12/2026

Referencia número expediente: P-05/2026 CORRECTIVO

Importe de la prórroga: 33.250,8

Incremento del Plazo: 1

Fecha resolución: 01/01/2026

Fecha finalización: 31/12/2026

Referencia número expediente: P-05/2026 PREVENTIVO

Publicaciones

**Publicar en Perfil de
Contratante:** Sí

Publicar automáticamente No
en el DOUE:

Recurso