Contratación de los servicios de atención presencial y asistencia de eventos de las personas usuarias de los edificios residenciales del proyecto Talent House

Fecha de la primera publicación: 17/11/2023 14:56

Fecha de la última publicación: 16/01/2024 12:26

Expediente: 139/23

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 71.639,405

Presupuesto del contrato con IVA: 86.683,68

Poder adjudicador: Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.

Entidad impulsora: A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de los servicios de atención presencial y asistencia de eventos de las personas usuarias de los edificios residenciales del proyecto Talent House
Expediente:	139/23
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.
Entidad impulsora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Organo contratación:	Presidente
Entidad tramitadora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Mesa contratación:	Mesa de contratación - Fomento de San Sebastián
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Otro tipo de poder:	Poder adjudicador no administración pública
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contacto Técnico Dirección: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus Teléfono: +34 943482800
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Carla Espel Legarra Función: Idazkari Nombre: Marta Villaron Gonzalez Función: Ordezko Nombre: Virginia Villarón González Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 79342320-2 - Servicios de atención al cliente Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse anualmente por el Órgano de Contratación hasta un máximo de 2 años adicionales, mediando notificación fehaciente por parte de la entidad contratante al contratista al respecto, con al menos dos meses de antelación a la finalización del contrato o de la prórroga en curso, y será obligatoria para el contratista.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Juicios de valor Ponderación: 35 Criterio: Proposición económica Ponderación: 60 Criterio: Criterio de igualdad Ponderación: 5

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Teléfono: +34 943482800 Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	214.918,22
Presupuesto del contrato sin IVA:	71.639,405
Presupuesto del contrato con IVA:	86.683,68
Financiado con fondos de la UE :	No
Precios unitarios:	Concepto: Servicio de Atención Presencial en los Edificios Proyecto Talent House Denominación: euros/hora CPV: Servicios de atención al cliente Precio con IVA: 22,5 Precio sin IVA: 18,595 Concepto: Servicio de Asistencia de Eventos en los Edificios proyecto Talent House. Denominación: euros/hora CPV: Servicios de atención al cliente Precio con IVA: 22,5 Precio sin IVA: 18,595 Concepto: Servicio de Asistencia Puntual de Urgencias en los Edificios proyecto Talent House Denominación: euros/hora CPV: Servicios de atención al cliente Precio con IVA: 58,68 Precio sin IVA: 48,495
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: espd-request(1).zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Insuf medios_Servicio Atención presencial Talent House 139-23 Rev6.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: Informe Resolución Aprobación _ Atención Presencial y Asistencia Eventos TH 139_23 Rev6.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: PCAP_ Atención presencial y Asistencia Eventos TH 139_23 Rev6.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Caratula _Atención presencial y Asistencia a Eventos TH 139_23 Rev6.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: PPT _Servicio Atención presencial Talent House 139-23 Rev6-signed.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 04/12/2023 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura Sobre 1. "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos"
Fecha de apertura: 05/12/2023 07:45
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura Sobre 3: Documentación relativa a Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas
Fecha de apertura: 13/12/2023 12:00
Pública: Sí
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE012.SDP
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura Sobre 2: "Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor"
Fecha de apertura: 05/12/2023 08:30
Pública: No
Lugar: Fomento de San Sebastián

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: DREAM EXECUTIVE SERVICES S L
Fecha registro: 29/11/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 69.348,5
Precio con IVA: 83.911,68
Plazo (meses): 12

Precios unitarios:

Concepto: Servicio de Atención Presencial en los Edificios Proyecto Talent House
Precio sin IVA: 18
Precio con IVA: 21,78
Plazo (meses): 12
Concepto: Servicio de Asistencia de Eventos en los Edificios proyecto Talent House.
Precio sin IVA: 18
Precio con IVA: 21,78
Plazo (meses): 12
Concepto: Servicio de Asistencia Puntual de Urgencias en los Edificios proyecto Talent House
Precio sin IVA: 48,5
Precio con IVA: 58,68
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 21/12/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 16/01/2024

Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: DREAM EXECUTIVE SERVICES S L
Precio sin IVA: 69.348,5
Precio con IVA: 83.911,68
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 2.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 3.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Valoracion tecnica Atencion Presencial y Eventos proyecto TH_Rev0.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Resolución - Ebazpena_DREAM EXECUTIVE.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 139/23552_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B26493049
Razón Social: DREAM EXECUTIVE SERVICES S L
F. Firma Empresa / Formalización: 16/01/2024
F. Firma Admin.: 16/01/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso